



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA**

**VEIKLOS AUDITO ATASKAITA**

**KAIŠIADORIŲ RAJONO  
SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO  
VERTINIMAS**

2020 m. kovo 31 d. Nr. AK-04

Kaišiadorys

Su audito ataskaita galima susipažinti Kaišiadorių rajono savivaldybės  
interneto puslapyje adresu: [www.kaisiadorys.lt](http://www.kaisiadorys.lt)

## TURINYS

PAGRINDINIAI FAKTAI	3
ĮŽANGA	4
AUDITO REZULTATAI	5
1. Savivaldybės nekilnojamojo turto valdymas, valdymo plėtros kryptys	5
2. Savivaldybės turto naudojimas	6
2.1. Ne visas įstaigų nekilnojamasis turtas naudojamas įstaigų funkcijoms atlikti	6
2.2. Savivaldybės funkcijoms įgyvendinti nenaudojamas turtas įtrauktas į Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą	8
2.3. Savivaldybės turto nuoma	9
2.4. Savivaldybės turto panauda	10
3. Žemės panaudos sutartys	11
4. Kita informacija	11
REKOMENDACIJŲ ĮGYVENDINIMO PLANAS	13
PRIEDAI	14

## PAGRINDINIAI FAKTAI

► ILGALAIKIS TURTAS	59329,27 tūkst. Eur
▼ Ilgalaikis nematerialusis turtas	654,98 tūkst. Eur.
▼ Ilgalaikis materialusis turtas, iš jų:	50769,34 tūkst. Eur.
▼ Pastatai	22784,00 tūkst. Eur.

Savivaldybės nekilnojamasis turtas pastatai sudaro didžiausią ilgalaikio materialiojo turto dalį apie – 45 proc.

\* 2018 m. konsoliduotųjų finansinių ataskaitų rinkinio FBA duomenys (tūkst. Eur).

► Savivaldybės nekilnojamasis turtas (toliau – NT):

▼ 175 NT objektai (pastatai, patalpos), kurių plotas sudarė 113476,87 kv.m.

▼ Savivaldybės būsto fondas 189 būstai, iš jų 112 socialinių būstų ir 77 savivaldybės būstai.

► Pagal patikėjimo sutartis perduotas ilgalaikis turtas (UAB „Kaišiadorių vandenys“, UAB „Kaišiadorių šiluma“):

▼ Nekilnojamasis turtas pastatai – 29 turto vnt.

▼ Infrastruktūros ir kiti statiniai 114 turto vnt. (vandentiekio ir nuotekų tinklai, šilumos tinklai).

\* Duomenys 2019 m. birželio mėn. 31 d.

## IŽANGA

Vadovaujantis 2019-09-12 pasirašytu Valstybės kontrolės ir Kaišiadorių rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos bendradarbiavimo susitarimu Nr. BS-10 ir Savivaldybės kontrolieriaus pavedimu<sup>1</sup> atliktas nekilnojamojo turto valdymo veiklos auditas.

Audito tikslas įvertinti ar Kaišiadorių rajono savivaldybės nekilnojamasis turtas valdomas efektyviai.

Audito objektas: savivaldybės nuosavybės, patikėjimo teise ir kitais pagrindais valdomas nekilnojamasis turtas: pastatai, patalpos ir jų dalys ir žemė po pastatais.

Audito subjektai: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, įstaigos ir įmonės, valdančios savivaldybės nekilnojamąjį turtą.

Audituojamas laikotarpis – 2017 m., 2018 m., 2019 m. I pusm.

Auditas atliktas pagal Tarptautinius aukščiausiųjų audito institucijų standartus (TAAIS).

Valstybės kontrolė parengs Valstybinio audito ataskaitą (valstybės turtas, perduotas savivaldybėms patikėjimo teise) ir SKAT auditų ataskaitų apibendrinimą (savivaldybių nuosavybės teise valdomas turtas).

Santrumpos ir sąvokos pateiktos audito ataskaitos 1 priede. Audito apimtis ir taikyti metodai išsamiau aprašyti 2 priede „Audito apimtis ir metodai“.

---

<sup>1</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2019-09-16 pavedimas Nr. V8-7.



## AUDITO REZULTATAI

### 1. Savivaldybės nekilnojamojo turto valdymas, valdymo plėtros kryptys

Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, susijusias su savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu, remdamasi įstatymais, įgyvendina Savivaldybės taryba<sup>2</sup>, savivaldybės turto administravimą vykdo Savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius (toliau – Turto valdymo skyrius)<sup>3</sup>.

Savivaldybės nekilnojamasis turtas yra viena iš priemonių savivaldybių funkcijoms atlikti.

Siekdama efektyviai ir racionaliai valdyti savo turtą, Savivaldybė teisės aktų nustatyta tvarka jį perduoda patikėjimo teise savivaldybės biudžetinėms įstaigoms, panaudos pagrindais – viešosioms įstaigoms, asociacijoms ir kitiems įstatymuose nustatytiems subjektams, kitiems asmenims nuomoja ar parduoda.

Informacija apie SNT, turto panaudos, nuomos, pirkimo-pardavimo, patikėjimo sutartis<sup>4</sup>, apie SNT valdymo ir plėtros kryptis, kurios numatytos strateginio planavimo dokumentuose<sup>5</sup> skelbiama savivaldybės interneto svetainėje <https://www.kaisiadorys.lt>.

Kaišiadorių rajono savivaldybės plėtros iki 2023 m. strateginiame plane:

Numatytos prioritetinės sritys<sup>6</sup>, plėtros bendroji strategija ir priemonės jai įgyvendinti.

Nustatyti SNT valdymo strateginiai tikslai, priemonės ir vertinimo kriterijai (audito ataskaitos 3 priedas).

Kaišiadorių rajono savivaldybės strateginiame 2019-2021 metų veiklos plane:

Numatyti tikslai susiję su SNT administravimu, įregistravimu Nekilnojamojo turto registre, investicinių projektų vykdymu, pastatų bei statinių remontu bei jų priežiūra, socialinio būsto ir kito turto nuoma, programų priemonių įgyvendinimo stebėsenai vykdyti patvirtinti vertinimo kriterijai.

Ar Savivaldybė konsultuojasi su vietos bendruomene dėl SNT valdymo galimybių.

Savivaldybės administracija pateikė informaciją:

<Kaišiadorių rajono savivaldybės strateginio planavimo komisijos narė yra asociacijos Kaišiadorių rajono vietos veiklos grupės pirmininkė, todėl visi komisijoje svarstomi klausimai bei susiję dokumentai yra pateikiami šiai asociacijai. Asociacija vienija Kaišiadorių rajone veikiančias bendruomenes. Strateginio planavimo komisijos posėdžių metu svarstomi bendruomenių keliama

<sup>2</sup> Lietuvos Respublikos Vietos savivaldos įstatymas, 48 str.

<sup>3</sup> Turto valdymo skyriaus veiklos nuostatai patvirtinti savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-06-22 įsakymu Nr. V1E-680.

<sup>4</sup> Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 str. 6 d.

<sup>5</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės plėtros iki 2023 m. strateginis planas patvirtintas Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. V17-49, 2019 m. vasario 21 d. sprendimas Nr. V17-24 Kaišiadorių rajono savivaldybės strateginis 2019–2021 metų veiklos planas.

<sup>6</sup> 1. Prioritetinė sritis. Konkurencingumo didinimas ir ekonomikos augimo skatinimas.

2. Prioritetinė sritis. Visuomenės gyvenimo sąlygų ir paslaugų kokybės gerinimas.

3. Prioritetinė sritis. Darnus teritorijų ir infrastruktūros vystymas.



klausimai dėl vietos bendruomenei aktualių infrastruktūros projektų, prioritetinių Savivaldybės turto priežiūros darbų ir kt.>.

Audito pastebėjimai:

*Savivaldybėje nėra patvirtintos atskiros nekilnojamojo turto valdymo strategijos.*

2018 m. buvo atliktas veiklos auditas<sup>7</sup>, kurio metu vertinome, kaip naudojamas savivaldybės valdomas nekilnojamas ilgalaikis turtas. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriui buvo pateikta rekomendacija: <kad būtų priimti geriausi su turto valdymu ir naudojimu susiję sprendimai, imtis nekilnojamojo turto valdymo ir naudojimo strateginio vertinimo>.

Savivaldybės administracija pateikė rekomendacijos įgyvendinimo priemones<sup>8</sup>, kad bus organizuojami pasitarimai su savivaldybės struktūriniais padaliniais ir iš anksto aptariami įstaigų pertvarkų (tinklo optimizavimo) klausimai.

*Auditorių nuomone, kol Savivaldybėje nėra turto valdymo strategijos, neužtikrinamas visuomeninės naudos principas, kad savivaldybių turtas turi būti valdomas, naudojamas ir disponuojama juo rūpestingai, siekiant užtikrinti visuomenės interesų tenkinimą<sup>9</sup>.*

## 2. Savivaldybės nekilnojamojo turto naudojimas

Išanalizavę SNT (audito ataskaitos 4 priedas), įstaigų<sup>10</sup> pateiktą informaciją apie sudarytas panaudos ir nuomos sutartis ir nenaudojamą ilgalaikį nekilnojamąjį turtą patikrinome:

Ar ilgalaikis nekilnojamas turtas naudojamas veikloje.

Ar įregistruotas viešuosiuose registruose.

Ar apskaitytas ir inventorizuotas.

Patikrinome sudarytų nuomos ir panaudos sutarčių teisėtumą.

### 2.1. Ne visas įstaigų nekilnojamas turtas naudojamas įstaigų funkcijoms atlikti

Įvertinę tai, kad ankstesnių auditų<sup>11</sup> metu buvo patikrinta 83 nekilnojamojo turto vienetų naudojimas, taip pat patikrinta socialinių ir savivaldybės būstų nuoma ir atliktas faktinis būstų patikrinimas, pasirinkome patikrinti 42 turto vnt.

<sup>7</sup> 2018 m. lapkričio 5 d. audito ataskaita Nr. AK-10.

<sup>8</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos 2018-12-05 raštas Nr. (3.7)-V8-3-881.

<sup>9</sup> LR valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 str.

<sup>10</sup> Kaišiadorių A. Brazausko gimnazija, Kaišiadorių r. Žiežmarių gimnazija, Kaišiadorių r. Kruonio gimnazija, Kaišiadorių Václovo Giržado progimnazija, Žaslių pagrindinė mokykla, Palomenės pagrindinė mokykla, Kaišiadorių šventos Faustinos mokykla, Kaišiadorių suaugusiųjų mokykla, Kaišiadorių r. Žiežmarių mokykla-darželis „Vaikystės dvaras“, Kaišiadorių kultūros centras, Kruonio kultūros centras, Žiežmarių kultūros centras, Žaslių kultūros centras, Rumšiškių kultūros centras, Kaišiadorių šventos Faustinos mokykla, Kaišiadorių Kaišiadorių socialinių paslaugų centras.

<sup>11</sup> 2018-11-05 (audito ataskaita Nr. AK-10) atliktas auditas „Dėl savivaldybės valdomo ilgalaikio materialiojo turto naudojimo“. Audito metu vertinta savivaldybės nekilnojamojo turto naudojimas. Buvo patikrinta Savivaldybės



Nustatėme, kad esama savivaldybės funkcijoms atlikti nenaudojamo nekilnojamojo ilgalaikio turto, dalis nenaudojamo turto įtraukta į Viešame aukcionuose parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą.

Veikloje nenaudojami pastatai (patalpos) pateikti lentelėje.

Nr.	SNT, adresas, unikalus numeris	Plotas, kuris nenaudojamas funkcijoms vykdyti (kv. m)	Įstaigos pavadinimas, kodas ir pagrindinė veikla
<b>Pastatai/būstai</b>			
1.	Pastatas-viešasis tualetas, Gedimino g. 34A, Kaišiadorių m., 4997-6007-5015	122,36 kv. m	Kaišiadorių r. sav. administracija k. 188773916, administravimas (paslaugos)
2.	Socialinis būstas Pravieniškių g. 45-4, Pravieniškių II k., 4994-9002-8017	20,48 kv. m avarinis	Kaišiadorių r. sav. administracijos Pravieniškių sen., k. 188773916, administravimas
3.	Socialinis būstas Pravieniškių g. 45-1, Pravieniškių II k., 4994-9002-8017	26,85 kv. m avarinis	Kaišiadorių r. sav. administracijos Pravieniškių sen., k. 188773916, administravimas
<b>Patalpos</b>			
4.	Pastatas mokykla-darželis, (unikalus numeris 4998-9019-10120), Vytauto g. 44A, Žiežmariai – dalis patalpų	Nenaudojamos neįrengtos patalpos: 284,46 kv. m (1c2/P)	Žiežmarių mokykla-darželis „Vaikystės dvaras“, k. 190503059, priešmokyklinis ugdymas
Ankstesnių auditų metu 2013-11-15 audito ataskaitoje Nr. AK-16 „Dėl Žiežmarių mokykloje-darželyje atlikto finansinio (teisėtumo) audito rezultatų“ ir 2018-11-05 audito ataskaitoje Nr. AK-10 „Dėl savivaldybės valdomo ilgalaikio materialiojo turto naudojimo“ dėl nenaudojamų patalpų Savivaldybės administracijos direktoriui teikėme rekomendacijas <sup>12</sup> , tačiau rekomendacijos nebuvo įgyvendintos.			
5.	Pastatas-spec. mokykla, Gedimino g. 118, Kaišiadorių m., 4998-3001-9016 – dalis patalpų	Laikiniai nenaudojama patalpos 491,83 kv. m.	Kaišiadorių šv. Faustinos mokykla, k. 190984870, švietimo
2020 m. bus įrengtos socialinės dirbtuvės. Kaišiadorių šv. Faustinos mokykla laimėjo ESF lėšomis finansuojamą projektą „Socialinių dirbtuvių paslaugų teikimas“.			

#### Audito pastebėjimai:

1. Pastatas-viešasis tualetas, Gedimino g. 34A, Kaišiadorių m. nenaudojamas nuo 2019 m. birželio mėn. kai pradėjo veikti viešasis miesto tualetas Gedimino g. 61 R, Kaišiadorių m.
2. Žiežmarių mokyklos-darželio „Vaikystės dvaras“ dalis patalpų 284,46 kv. nenaudojamos (patalpos neįrengtos). Ankstesnių auditų metu pateiktos rekomendacijos dėl galimybės mokyklą

administracijos, 11 seniūnijų ir 7 biudžetinių įstaigų ilgalaikio nekilnojamojo turto (pastatų) naudojimas. Iš viso buvo pasirinkta patikrinti 83 turto vnt..

2018-12-19 (audito ataskaita Nr. AK-12) atliktas auditas „Dėl savivaldybės socialinio būsto plėtros, socialinio būsto naudojimo vertinimo“. Patikrinome ar visi 182 būstai išnuomotai.

2014-11-12 (audito ataskaita Nr. AK-11) atliktas auditas „Dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančių gyvenamųjų pastatų naudojimo ir apskaitos“. Audito metu pasirinktinai atliktas Kaišiadorių miesto, Kruonio, Pravieniškių, Palomenės, Žaslių, Žiežmarių apylinkės seniūnijose savivaldybės gyvenamųjų pastatų faktinis patikrinimas.

<sup>12</sup> Įvertinti visus prioritetus, galimybes ir mokyklą-darželį įtraukti į numatomą renovuojamų švietimo įstaigų sąrašą ar planuoti skirti lėšas nenaudojamos patalpoms įrengti.

darželį įtraukti į numatomą renovuojamų švietimo įstaigų sąrašą ar planuoti lėšas nenaudojamoms patalpoms įrengti nebuvo įgyvendintos.

3. Socialiniai būstai Pravieniškių g. 45-1, Pravieniškių II k. ir Pravieniškių g. 45-4, Pravieniškių II k. avarinės būklės, netinkami gyventi. Jie įtraukti į Kaišiadorių rajono savivaldybės būsto fondo sąrašą.

4. Iš pasirinktų patikrinti 42 turto vnt. turto pripažinto netinkamu (negalimu) naudoti audituojamu laikotarpiu nebuvo.

5. Pasirinktas patikrinti SNT: įregistruotas Viešuosiuose nekilnojamojo turto registruose, apskaitytas įstaigų apskaitoje, inventorizuotas (2018 m., 2019 m.).

*Ne visas turtas naudojamas įstaigų veikloje. Siekiant užtikrinti turto efektyvų valdymą ir naudojimą, turi būti priimti sprendimai dėl tolimesnio turto naudojimo veikloje.*

2.2. Savivaldybės funkcijoms įgyvendinti nenaudojamas turtas įtrauktas į Viešame aukcionuose parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą

Savivaldybės taryba patvirtinusi<sup>13</sup> Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašą – 12 objektų, kurių likutinė vertė 267,64 tūkst. Eur, iš jų pastatų – 94,12 tūkst. Eur (audito ataskaitos 5 priedas).

Informacija apie nenaudojamą nekilnojamąjį turtą 2017 m. – 2019 m. įtrauktą į viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą pateikta audito ataskaitos 6 priede.

Informacija apie nekilnojamojo turto aukcionus skelbiama savivaldybės interneto <http://www.kaisiadorys.lt>.

Viešuose aukcionuose 2017 m. parduota 3 objektai, 2018 m. – 2 objektai, 2019 m. – 4 objektai. 2017 m. – 2019 m. parduoto nekilnojamojo turto viešuose aukcionuose sąrašas pateiktas audito ataskaitos 7 priede.

Už parduotą nekilnojamąjį turtą gauta pajamų (Eur):

2017 m.	2018 m.	2019 m.
6192,00	10800,00	152928,00

Kai kurių objektų aukcionai buvo skelbti po kelis kartus, tačiau pirkėjų neatsirado: butai/ patalpa-kambarys Pravieniškių g. 29-51, 29-56, 29-60, 29-64, Pravieniškėse, Kaišiadorių r. sav. skelbta 4 kartus.

<sup>13</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2019-05-30 sprendimas Nr. V17-143.



### 2.3. Savivaldybės turto nuoma

Savivaldybės materialiojo turto (išskyrus socialinius būstus) nuomos viešo konkurso būdu, ne konkurso būdu tvarką ir sąlygas reglamentuoja Savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašas (toliau – Aprašas)<sup>14</sup>. Naujos redakcijos Kaišiadorių rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo tvarkos aprašas patvirtintas 2019-10-24<sup>15</sup>.

Audito ataskaitos 4 priede pateikta informacija apie sudarytas nuomos sutartis (viešo konkurso būdu ir ne konkurso būdu).

Patikrinome 16 nuomos sutarčių, išnuomota 1365,90 kv.m.

Audito metu patikrinome:

Ar išnuomotas SNT naudojamas pagal paskirtį.

Ar nuomos sutartyse nustatytas nuomos laikotarpis.

Ar sprendimai išnuomoti turtą yra pagrįsti.

Ar nuomos sutartys įregistruotos Nekilnojamojo turto registre.

Ar išnuomotas NT apskaitytas apskaitoje.

Dėl trumpalaikės nuomos iš įstaigų surinkome informaciją apie gautas pajamas.

Audito pastebėjimai:

1. Iš patikrintų 16 nuomos sutarčių, 9 nuomos sutartys neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, iš jų 7 dėl maitinimo paslaugų organizavimo švietimo įstaigose (audito ataskaitos 8 priedas).

*Įstaigos nesivadovavo Aprašuose nurodytų reikalavimų dėl nuomos sutarčių įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.*

Aprašo 51 p. reglamentuota: <Kai turtas išnuomojamas nepertraukiamam, ilgesniam nei 30 kalendorinių dienų terminui, nuomininkas per 10 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo dienos savo lėšomis įregistruoja nuomos sutartį Nekilnojamojo turto registre>.

Aprašo galiojusio iki 2019-10-24 nurodyta: Pavyzdinės sutarties 10.9 p. <jeigu sutartis sudaroma dėl nekilnojamo turto nuomos, per 10 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo įstatymų nustatyta tvarka įregistruoti sutartį Nekilnojamojo turto registre...>.

2. Dėl NT nuomos sutartyje nustatytų turto nuomos terminų, dėl išnuomotas NT naudojimo pagal paskirtį savivaldybės tarybos nustatyta tvarka reikšmingų teisės aktų neatitikimų nenustatyta.

3. Sprendimai išnuomoti turtą viešo konkurso būdu yra pagrįsti Savivaldybės tarybos sprendimais, NT išnuomotas subjektams, nurodytiems savivaldybės tarybos sprendimuose.

4. Savivaldybės biudžetinės įstaigos apskaitoje apskaito visą išnuomotą NT.

<sup>14</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2015-10-29 sprendimas Nr. V17-387.

<sup>15</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2019-10-24 sprendimas Nr. V17-265.



*Nekilnojamojo turto nuomos sutartys ne visos užregistruotos viešuosiuose registruose.*

#### Trumpalaikė nuoma

Lentelėje pateikti duomenys kiek įstaigos gavo nuompinigių 2017 m. – 2019 m. I pusm. už trumpalaikę turto nuomą (Eur).

2017 m.	2018 m.	2019 m. I pusm.
17239,65	23847,43	12987,10

#### 2.4.Savivaldybės turto panauda

Kaišiadorių rajono savivaldybės taryba patvirtino Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą.<sup>16</sup>

Pagal biudžetinių įstaigų ir savivaldybės administracijos pateiktus duomenis audituojamu laikotarpiu sudaryta 69 panaudos sutartys, perduotas naudotis panaudos pagrindais bendras plotas – 19225,88 kv. m.

Iš 69 sudarytų panaudos sutarčių patikrinome 27 panaudos sutartis<sup>17</sup>, t. y. 39 proc. tiriamosios visumos (audito ataskaitos 9 priedas).

Audito metu patikrinome:

Ar visos panaudos pagrindais perduotas NT tik tiems asmenims, kurie turi teisę tokiu būdu gauti turtą.

Ar visos panaudos sutartys atitinka savivaldybės tarybos nustatytą tvarką.

Ar visi panaudos gavėjai turtą naudoja pagal paskirtį.

Ar Savivaldybės administracija ir biudžetinės įstaigos apskaitoje apskaito visą turtą perduotą ar gautą panaudos pagrindais.

Ar visos savivaldybei priklausančios NT (perduotas panaudos pagrindais) teisės aktų nustatyta tvarka užregistruotas viešuosiuose registruose.

Ar visi panaudos gavėjai NT apdraudė.

Audito pastebėjimai:

1. Panaudos gavėjas NT neapdraudė: Kaišiadorių socialinių paslaugų centras perdavė patalpas Lietuvos kurčiųjų draugijai, 2019 m. Lietuvos kurčiųjų draugijos Kauno teritorinė valdyba neskyrė turto draudimui lėšų (tačiau Kaišiadorių socialinių paslaugų centras draudžia visas patalpas).

<sup>16</sup> 2017 m. birželio 29 d. sprendimas Nr. V17-171.

<sup>17</sup> Kai nekilnojamąjį turtą, negyvenamas patalpas (pagal panaudos sutartis) perdavė biudžetinės įstaigos -17 audito pvz. Kai nekilnojamąjį turtą, negyvenamas patalpas perdavė Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija – 10 audito pvz.

2. Panaudos pagrindais perduotas NT asmenims, kurie turi teisę tokiu būdu gauti turtą, panaudos sutartys atitinka savivaldybės tarybos nustatytą tvarką, panaudos gavėjai turtą naudoja pagal paskirtį, visas turtas perduotas panaudos pagrindais apskaitytas, savivaldybei priklausantis NT teisės aktų nustatyta tvarka užregistruotas viešuosiuose registruose.

*Ne visi panaudos gavėjai NT apdraudė.*

#### 4. Žemės panaudos sutartys

Patikrinta 70 sudarytų žemės panaudos sutarčių, t.y. buvo vertinama visa tiriamoji visuma (audito ataskaitos 10 priedas).

Audito metu patikrinome:

Ar sudarytos visų žemės sklypų, kurie yra reikalingi eksploatuoti SNT, panaudotos sutartys.

Ar apibrėžtos visų žemės sklypų, ant kurių stovi pastatai, ribos.

Nustatėme, kad nesuformuotas žemės sklypas Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Pravieniškių seniūnijos patalpoms.

Eil. nr.	Pastato adresas, unikalus numeris	Pastato paskirtis	Pastato bendras plotas (kv. m.)	Pastato dalis, nuosavybės teise, valdoma savivaldybės (bendras plotas kv.m.)
1.	Pravieniškių g. 33, Pravieniškių k., Kaišiadorių r. sav. 4400-0089-3265	administracinė	1720,30	1720,30
2.	Pravieniškių g. 33, Pravieniškių k., Kaišiadorių r. sav. 4400-0089-3302	garažų	379,63	379,63
x	Iš viso	x	2099,93	2099,93

Buvo kreiptasi į NŽT, tačiau Žemės sklypai nesuformuoti ir nesudarytos valstybinės žemės panaudos sutartys, kadangi viename registre yra daug įstaigų.

*Ne visiems pastatams suformuoti žemės sklypai.*

#### 5. Kita informacija

Pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 16 str.<sup>18</sup> 3 d. Valstybei ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos (toliau – Ataskaitos) rengiamos kiekvienais metais savivaldybės tarybos nustatyta tvarka<sup>19</sup>.

Ataskaitas rengia Savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius.<sup>20</sup>

<sup>18</sup> „Valstybės ir savivaldybių turto apskaita, valstybei ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos“.

<sup>19</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės 2015-05-28 sprendimas Nr. V17-125.

<sup>20</sup> Apibendrina patikėtinių pateiktus duomenis ir iki birželio 1 d. parengia suvestinę Ataskaitą.

2017 m., 2018 m. Ataskaitos parengtos ir patvirtintos.

Pagal Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos nuostatų<sup>21</sup> 15.9 p. Tarybos veiklos reglamento nustatyta tvarka Savivaldybės administracijos direktorius atsiskaito už savo ir Administracijos veiklą teikdamas veiklos ataskaitas Tarybai ir Merui, kartu pateikia duomenis apie savivaldybės nuosavybės teise priklausančią turtą ir patikėjimo teise valdomą valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą ir atsiskaito Tarybai už nekilnojamojo turto valdymą.

Savivaldybė informacija apie valdomą NT disponuoja.

Informacija apie savivaldybių turto panaudos, nuomos, pirkimo-pardavimo, patikėjimo sutartis (nekilnojamojo turto adresas, unikalūs numeris, plotas, sutarties šalys, sutarties sudarymo ir galiojimo data, sutarties kaina, teisinis pagrindas, kuriuo vadovaujantis priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo) ir apie savivaldybės būsto fondą skelbiama savivaldybės interneto svetainėje <https://www.kaisiadorys.lt>.

---

<sup>21</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 30 d. sprendimas Nr. V17-194.



## REKOMENDACIJŲ ĮGYVENDINIMO PLANAS

Rekomen- dacijos eilės numeris ataskaitoje	Rekomendacija	Subjektas, kuriam pateikta rekomendacija	Veiksmas/ Priemonės/ Komentarai	Rekomendacijos įgyvendinimo ir informavimo apie įgyvendinimą data
1.	Siekiant savivaldybės turto valdymą planuoti kryptingai, patvirtinti nekilnojamojo turto valdymo strategiją	Kaišiadorių r. savivaldybės administracijos direktoriui		
2.	Priimti sprendimus dėl tolimesnio turto naudojimo veikloje	Kaišiadorių r. savivaldybės administracijos direktoriui		
3.	Užtikrinti, kad turto nuomos sutartis nuomininkas įregistruotų Nekilnojamojo turto registre	A. Brazausko gimnazijai, Žiežmarių gimnazijai, Kruonio gimnazijai, V. Giržado progimnazijai, Žaslių pagrindinei mokyklai, Palomenės pagrindinei mokyklai		
4.	Užtikrinti, kad panaudos gavėjas perduotą turtą apdraustų	Kaišiadorių socialinių paslaugų centro direktoriui		

Apie audito ataskaitoje nurodytų rekomendacijų vykdymą prašome informuoti Kontrolės ir audito tarnybą iki 2020 m. birželio 1d.

Savivaldybės kontrolierė

Danutė Steponavičienė

Savivaldybės kontrolieriaus pavaduotoja

Gražina Plančiūnienė

Audito ataskaita pateikta:

Kaišiadorių rajono savivaldybės merui, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriui, Kontrolės komitetui, įstaigoms dėl nustatytų neatitikimų išsiųsti raštai<sup>22</sup>.

Auditą atliko savivaldybės kontrolierė Danutė Steponavičienė, Savivaldybės kontrolieriaus pavaduotoja Gražina Plančiūnienė.

<sup>22</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2020-03-31 raštas Nr. V6-9.

## PRIEDAI

Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
valdomo ilgalaikio materialiojo turto naudojimas“

1 priedas

### **Santrumpos ir sąvokos**

**SNT** – savivaldybės nuosavybės, patikėjimo teise ir kitais pagrindais valdomas nekilnojamas turtas: pastatai (tarp jų pastatai, priskirti nekilnojamosioms kultūros vertybėms), patalpos ir jų dalys.

**NTR** – NT kadastras ir registras.

**SKAT** – savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba.

**VK** – Valstybės kontrolė.

**SNT valdymas** – NT valdymas, naudojimas ir disponavimas juo.

**SNT valdymo efektyvumas** – sprendimai, susiję su SNT valdymu, naudojimu ir disponavimu juo, grindžiami visuomeninės naudos (SNT turi būti valdomas, naudojamas ir disponuojama juo rūpestingai, siekiant užtikrinti visuomenės interesų tenkinimą), racionalumo (SNT turi būti tausojamas, nešvaistomas, racionaliai valdomas ir naudojamas) ir viešosios teisės (sandoriai dėl SNT turi būti sudaromi tik teisės aktų, reglamentuojančių disponavimą savivaldybių turtu, nustatytais atvejais ir būdais) principais.



Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
2 priedas

## Audito apimtis ir metodai

Audito tikslas – įvertinti ar Kaišiadorių rajono savivaldybės nekilnojamas turtas valdomas efektyviai.

Pavedimas – 2019 m. rugsėjo 16 d. Nr. V8-7.

Audito objektas: savivaldybės nuosavybės, patikėjimo teise ir kitais pagrindais valdomas nekilnojamas turtas: pastatai, patalpos ir jų dalys ir žemė po pastatais.

Audito subjektai: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, įstaigos ir įmonės, valdančios savivaldybės nekilnojamąjį turtą.

- Savivaldybės nekilnojamojo turto valdymas, valdymo plėtos kryptys:

Ar savivaldybėje nekilnojamojo turto valdymas planuojamas siekiant tenkinti visuomenės interesus, ar savivaldybė kasmet konsultuojasi su vietos bendruomene dėl SNT valdymo galimybių.

- Savivaldybės nekilnojamojo turto naudojimas:

Ar savivaldybės valdomas turtas naudojamas savivaldybės funkcijoms vykdyti.

Ar priimami sprendimai dėl savivaldybės funkcijoms nenaudojamo, nereikalingo arba netinkamo naudoti SNT.

Ar savivaldybė apskaitoje apskaito visą savivaldybės nuosavybės priskirtą turtą.

Ar turtas savivaldybėje nuomojamas laikantis teisės aktų reikalavimų.

Ar panaudos pagrindais perduotas SNT naudojamas įstatymo ir savivaldybės Tarybos nustatyta tvarka.

- Žemės panaudos sutartys:

Ar pastatams yra suformuoti žemės sklypai.

- Kita informacija:

Ar savivaldybės administracija atsiskaito tarybai už turto valdymą, naudojimą ir disponavimą.

Audituojamas laikotarpis – 2017 m., 2018 m., 2019 m. I pasm.

Auditas atliktas pagal Tarptautinius aukščiausiųjų audito institucijų standartus (TAAIS).

Audito duomenų rinkimo ir vertinimo metodai

Audito ataskaitos skyrius/poskyris	Taikyti duomenų rinkimo ir vertinimo metodai	Tikslas
<b>Savivaldybės nekilnojamojo turto valdymas, valdymo plėtos kryptys</b>		
Ar savivaldybė turto valdymą planuoja kryptingai, atsižvelgdama į visuomenės poreikius	Vertinome ar Savivaldybė turi patvirtintas NT valdymo savivaldybės teritorijoje kryptis, ar turto valdymo kryptys apima visus turto valdytojus, ar visi strateginio planavimo dokumentuose formuluojami tikslai ir uždaviniai atitinka SNT valdymo kryptis. Vertinome nustatytus tikslus ir uždavinius ir jų įgyvendinimo vertinimo kriterijus.	Išnagrinėti savivaldybės strateginius plėtos, veiklos, metinius veiklos planus, savivaldybės tarybos sprendimus dėl SNT valdymo, naudojimo, disponavimo juo.
Ar savivaldybė konsultuojasi su vietos bendruomene dėl SNT valdymo	Savivaldybė kasmet konsultuojasi su vietos bendruomene dėl SNT valdymo galimybių. Savivaldybės interneto svetainėje skelbiama informacija apie SNT valdymo kryptis	Įvertinti kaip savivaldybės administracija įtraukia vietos bendruomenę į NT valdymo strateginį planavimą.

Savivaldybės nekilnojamojo turto naudojimas		
Ar savivaldybės valdomas turtas naudojamas savivaldybės funkcijoms vykdyti	Vertinome, ar visas savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas yra naudojamas savivaldybės funkcijoms įgyvendinti	Peržiūrėti savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo subjektams patikėjimo teise perduoto savivaldybės turto sutartis, įvertinti, ar jis naudojamas tik savivaldybės funkcijoms įgyvendinti. Išanalizuoti, ar visas savivaldybės valdomas turtas yra inventorizuotas 2018 ir 2019 m. Surinkti informaciją, kiek laiko nebuvo priimti sprendimai dėl nereikalingo naudoti turto.
Ar savivaldybės apskaitoje apskaito visą savivaldybės nuosavybės priskirtą turtą	Visas savivaldybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamas turtas apskaitomas apskaitoje	Audito metu nagrinėjome, ar apskaitos registruose yra apskaitytas visas valstybės nekilnojamas turtas, kurį savivaldybė valdo patikėjimo teise, bei savivaldybei nuosavybės teise priklausantis NT
Ar turtas savivaldybėje nuomojamas laikantis teisės aktų reikalavimų	Vertinome, ar išnuomotas SNT naudojamas pagal paskirtį, ar SNT nuomos sutartyje nustatytas nuomos laikotarpis, ar sprendimai išnuomoti turtą ne konkurso būdu yra pagrįsti, ar visas išnuomotas SNT naudojamas pagal paskirtį Savivaldybės tarybos nustatyta tvarka.	Rinksime statistinę informaciją, kiek savivaldybė išnuomojo ir išsinuomojo turto. Išanalizuoti audito atlikimo metu galiojančias nuomos sutartis. Atrankos būdu įvertinti, kiek turto yra nuomojama ir kiek išsinuomota funkcijų vykdymui, ar išnuomotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir laikantis nuomos sutartyse nustatytą turto nuomos terminų ir ar nėra neterminuotų sutarčių.
Ar panaudos pagrindais perduotas SNT naudojamas įstatymo ir Savivaldybės tarybos nustatyta tvarka	Vertinsime panaudos pagrindais perduotas SNT tik tiems asmenims, kurie turi teisę tokiu būdu gauti turtą, ar visos panaudos sutartys atitinka Savivaldybės tarybos nustatytą tvarką, ar panaudos gavėjai turtą naudoja pagal paskirtį, ar visi panaudos gavėjai turtą apdraudė.	Rinksime statistinę informaciją, kiek savivaldybės NT yra perduota naudoti panaudos pagrindais. Vertinsime, ar panaudos gavėjai turi teisę gauti turtą panaudos pagrindais, ar panaudos sutartys atitinka Savivaldybės tarybos nustatytą tvarką. Atrankos būdu nagrinėjome, ar šį turtą panaudos gavėjai naudoja pagal paskirtį ir eksploatuoja panaudos sutartyje nustatyta tvarka. Vertinsime, ar panaudos gavėjai gauto turto neišnuomojo, koks yra panaudos terminas; ar šis turtas yra apdraustas. Atliksime atrankos būdu pasirinkto panaudos pagrindais perduoto turto naudojimo vertinimą vietoje.
Žemės panaudos sutartys		
Ar pastatams yra suformuoti žemės sklypai	Nagrinėjome, ar visiems žemės sklypams, kurie yra reikalingi eksploatuoti SNT, yra sudarytos panaudotos sutartys.	Įvertinti, ar suformuoti perduoto turto žemės sklypai, ar pateikti prašymai Nacionalinei žemės tarnybai naudotis valstybine žeme, ar sudarytos žemės panaudos sutartys.
Kita informacija		
Ar savivaldybės administracija atsiskaito tarybai už turto valdymą, naudojimą ir disponavimą	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaita parengta savivaldybės tarybos nustatyta tvarka.	Audito metu nagrinėjome, ar yra parengtos ir savivaldybės tarybai pateiktos bei apsvaistytos nuosavybės teise savivaldybei priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos.



Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
3 priedas

**Strateginio planavimo dokumentuose nustatyti SNT valdymo uždavinių vertinimo kriterijai**

Tikslas	Uždavinys	Uždavinio vertinimo kriterijai
1.3. Didinti kaimo vietovių patrauklumą ir žemės ūkio veiklos konkurencingumą	1.3.1 Kurti patrauklias gyvenimo ir žemės ūkio veiklos sąlygas kaimo vietovėse	1.3.1.7. Modernizuoti viešuosius pastatus, bendruomeninę infrastruktūrą ir gyvenamąją aplinką kaimo vietovėse. <u>Vertinimo kriterijus</u> . Modernizuotų pastatų, gyvenamosios aplinkos kaimo vietovėse, skaičius.
2.1. Tobulinti švietimo sistemą, didinti vaikų ir jaunimo užimtumą	2.1.1. Užtikrinti gyventojams kokybiškas ir prieinamas švietimo paslaugas	2.1.1.2. Rekonstruoti ir atnaujinti ugdymo įstaigų pastatus, patalpas, inžinerines sistemas ir išorinės aplinkos infrastruktūrą. <u>Vertinimo kriterijus</u> Ugdymo įstaigų, kuriose vykdyti rekonstrukcijos ir atnaujinimo darbai, skaičius.
2.2. Teikti kokybiškas ir prieinamas sveikatos priežiūros ir socialines paslaugas	2.2.1. Didinti teikiamų asmens sveikatos priežiūros paslaugų prieinamumą, kokybę bei efektyvumą	2.2.1.1. Gerinti sveikatos priežiūros paslaugas teikiančių savivaldybės įstaigų infrastruktūrą. <u>Vertinimo kriterijus</u> Rekonstruotų ar suremontuotų pastatų/ patalpų skaičius.
2.3. Sudaryti sąlygas kultūros ir sporto paslaugų plėtrai, skatinti gyventojų aktyvumą	2.2.3. Užtikrinti socialinių paslaugų teikimą pagal gyventojų poreikius ir gerinti gyventojų gyvenimo sąlygas	2.2.3.2. Įsteigti savarankiško gyvenimo namus suaugusiems asmenims su negalia/ socialinės rizikos asmenims. <u>Vertinimo kriterijus</u> Įsteigti savarankiško gyvenimo namai. 2.2.3.4. Išspręsti laikino apgyvendinimo nakvynės namuose ir krizių centruose paslaugų teikimo ir kokybės klausimus, gerinant bei plėtojant šias socialines paslaugas teikiančių savivaldybės įstaigų infrastruktūrą. <u>Vertinimo kriterijus</u> Rekonstruotų/ suremontuotų/ naujai pastatytų/ sutvarkytų patalpų plotas (m <sup>2</sup> ) laikino apgyvendinimo nakvynės namuose ir krizių centruose paslaugai teikti.
	2.3.2. Modernizuoti ir plėsti sporto ir aktyvaus laisvalaikio infrastruktūrą, skatinti sporto plėtrą	2.3.2.1. Modernizuoti ir plėsti sporto ir aktyvaus laisvalaikio infrastruktūrą <u>Vertinimo kriterijus</u> Pastatytas naujas sporto kompleksas; Įrengtų/atnaujintų sporto salių, aikštelių, aktyvaus laisvalaikio zonų/objektų skaičius

Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
4 priedas

**NT, kurį savivaldybė yra perdavusi patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo  
savivaldybės institucijoms, įstaigoms ir organizacijoms**

Eil. nr.	NT pavad., adresas, unikalus numeris	Perduotas bendras plotas kv.m	NT balansinė vertė <sup>23</sup> , Eur	JA, kuriam NT perduotas, pavadinimas, kodas, pagrindinė vykdoma veikla <sup>24</sup>	NT paskirtis <sup>25</sup>	Savivaldybės Tarybos sprendimas / sprendimo data, Nr.	Išnuomota kv. m	Perduota pagal panaudą kv. m	Ar turtas buvo pripažinta netinkamu (negalimu naudoti)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Pastatas-mokykla, Gedimino g. 65, Kaišiadorys, 4996-2000-5019	4304,17	1303067,40	Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija k.190596280, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	399,28	-	Ne
1.2	Pastatas-mokykla, Gedimino g. 65, Kaišiadorys, 4996-2000-5019	108,15	31939,94	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	mokslo	2019-09-26 Nr. V17-245	-	-	Ne
1.3	Pastatas-mokykla, Gedimino g. 65, Kaišiadorys, 4996-2000-5020	2827,95	1274112,71	Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija k.190596280, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	-	-	Ne
1.4	Pastatas-mokykla, Gedimino g. 65, Kaišiadorys, 4996-2000-5019	127,43	73036,68	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	mokslo	2017-08-24 Nr. V17-199	-	-	Ne
1.5	Pastatas-mokykla, Žaslių g. 21, Žiežmariai, 4995-0002-1018	1424,42	468774,11	Žiežmarių gimnazija k.190596476, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96		11,98	Ne
1.6	Pastatas-mokykla,	4901,65	669493,65	Žiežmarių gimnazija a.	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	140,83		Ne

<sup>23</sup> Nurodoma balansinė vertė 2019-06-30 būklei, jei audito laikotarpiu NT buvo pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti, nurodoma balansinė vertė buvusi NT pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti dieną.

<sup>24</sup> Informacija apie pagrindinę veiklą nurodoma remiantis įstaigos veiklą reglamentuojančiais dokumentais: įstatais, nuostatais. Rekomenduojame nurodant JA pagrindinę veiklą išnašoje nurodyti dokumentą (įstatų, nuostatų), jo datą ir informaciją apie patvirtinimą

<sup>25</sup> Nurodykite paskirtį pagal šį sąrašą: 1 „Gyvenamieji pastatai“, 2 „Viešbučių paskirties pastatai“, 3 „Administracinės paskirties pastatai“, 4 „Prekybos paskirties pastatai“, 5 „Paslaugų paskirties pastatai“, 6 „Maitinimo paskirties pastatai“, 7 „Transporto paskirties pastatai“, 8 „Garažų paskirties pastatai“, 9 „Gamybos, pramonės paskirties pastatai“, 10 „Sandėliavimo paskirties pastatai“, 11 „Kultūros paskirties pastatai“, 12 „Mokslo paskirties pastatai“, 13 „Gydymo paskirties pastatai“, 14 „Poilsio paskirties pastatai“, 15 „Sporto paskirties pastatai“, 16 „Religinės paskirties pastatai“, 17 „Specialiosios paskirties pastatai“, 18 „Pagalbinio ūkio paskirties pastatai“, 19 „Kitos (fermų) paskirties pastatai“, 20 „Kitos (ūkio) paskirties pastatai“, 21 „Kitos (šiltnamių) paskirties pastatai“, 22 „Kiti (sodų) paskirties pastatai“ ir 23 „Kitos paskirties pastatai“.



	Žaslių g. 21, Žiežmariai , 4995-0002-1020			k.190596476, švietimo					
1.7	Pastatas- mokykla, Žaslių g. 21, Žiežmariai , 4995-0002- 1031	1123,46	39448,81	Žiežmarių gimnazija k.190596476, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96		13,29	Ne
1.8	Pastatas- mokykla, Rumšos g. 36, Rumšiškės, 4995-9011-6014	3413,69	2134538, 48	Rumšiškių Antano Baranausko gimnazija, k. 190596519, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.9	Pastatas- mokykla, Rumšos g. 36, Rumšiškės, 4995-9011-6025	384,52	294277,5 8	Rumšiškių Antano Baranausko gimnazija, k. 190596519, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.10	Pastatas- mokykla, Gedimino g. 7, Dovainonys, 4900-2014-8010	917,89	15878,42	Rumšiškių Antano Baranausko gimnazija, k. 190596519, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.11	Pastatas- mokykla, Gedimino g. 5, Dovainonys, 4999-3009- 2016:0003	278,53	2298,71	Kaišiadorių r. sav. administracija k. 188773916, administravimas	mokslo	2018-11-29 Nr. V17- 297			Viešo aukciono sarase
1.12	Pastatas- mokykla, Darsūniškio g. 11, Kruonis, 4997-2006-9011	2586,16	1249672, 86	Kruonio gimnazija, k. 190596857, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	189,46	10,02	Ne
1.13	Pastatas- daugiafunkcis, Darsūniškio g. 1, Kruonis, 4998- 5006-2015	422,05	314390,0 9	Kruonio gimnazija, k. 190596857, švietimo	mokslo	2015-09-24 Nr. V17- 364			Ne
1.14	Pastatas- daugiafunkcis, Darsūniškio g. 1, Kruonis, 4998- 5006-2015	329,51	245456,0 8	Kruonio KC, k. 302022532, kultūra	mokslo	2015-09-24 Nr. V17- 364			Ne
1.15	Pastatas- mokykla, Paukštininkų g. 5, Kaišiadorys, 4997-8017-3014	6166,21	1417698, 93	Vaclovo Giržado progimnazija, k. 190596323, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	1,00 150,75		Ne
1.16	Pastatas- mokykla, Girelės g. 41, Kaišiadorys, 4400-2296-7172	2098,57	596512,7 7	Vaclovo Giržado progimnazija, k. 190596323, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	51,29		Ne



1.17	Pastatas-mokykla, Gedimino 38 g. Kaišiadorys, 4993-5000-4012	1570,68	248608,63	Vaclovo Giržado progimnazija, k. 190596323, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96	1,00 27,79		Ne
1.18	Pastatas-mokykla, Antakalnio g. 36A, Antakalnio k., 4998-6003-7017	394,54	252540,04	Vaclovo Giržado progimnazija, k. 190596323, švietimo	mokslo	2018-11-29 Nr. V17-318	15,73		Ne
1.19	Pastatas-mokykla, Antakalnio g. 36A, Antakalnio k., 4998-6003-7017	117,54	75235,85	Kaišiadorių r. savivaldybės viešoji biblioteka, k. 190597044	mokslo	2018-11-29 Nr. V17-320			Ne
1.20	Pastatas-mokykla, Antakalnio g. 36A, Antakalnio k., 4998-6003-7017	388,96	248968,35	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	mokslo	2018-11-29 Nr. V17-319			Ne
1.21	Pastatas-mokykla, Rumšiškių g. 25, Pravieniškių k., 4400-0280-9405	2429,41	700801,67	Pravieniškių Stasio Tijūnaičio mokykla, k.190595755, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.22	Katilinė, Rumšiškių g. 25, Pravieniškių k., 4400-0280-9438	162,00	0,29	Pravieniškių Stasio Tijūnaičio mokykla, k.190595755, švietimo	ūkinė	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.23	Pastatas-darželis, Ateities g. 8, Pakertų k., 4900-1011-6011	197,98	16649,10	Pakertų lopšelis-darželis, k. 190506016, priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.24	Pastatas-darželis, Narimanto g. 37, Žiežmarių m., 4997-6016-9014	1193,06	535439,79	Žiežmarių lopšelis darželis „Varpelis“, k.190503244 priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.25	Pastatas-darželis, Pravieniškių g. 11, Pravieniškių k.	1200,02	542707,09	Pravieniškių lopšelis-darželis „Ąžuoliukas“, k.190503397, priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.26	Pastatas-darželis Naujažerio g. 1, Žaslių mst., 4993-3003-9012	175,25	13422,31	Žaslių lopšelis-darželis „Žalasis klevelis“, k. 190504912	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne

				priešmokyklinis ugdymas					
1.27	Pastatas-darželis Naujažerio g. 1, Žaslių mst., 4993-3003-9023	263,31	96405,40	Žaslių lopšelis- darželis „Žalasis klevėlis“, k. 190504912 priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.28	Pastatas-darželis, Maironio g. 45, Kaišiadorių m., 4997-5002-4010	2492,67	651336,0 9	Kaišiadorių lopšelis-darželis „SPINDULYS“, k.190502719 priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.29	Sandėlis, Maironio g. 45, Kaišiadorių m., 4997-5002-4031	46,00	3815,45	Kaišiadorių lopšelis-darželis „SPINDULYS“, k.190502719 priešmokyklinis ugdymas	gamybi nės	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.30	Pastatas-darželis, Kęstučio g. 22, Kaišiadorių m., 4998-5000-7012	1685,43	1178631, 46	Kaišiadorių lopšelis-darželis „Žvaigždutė“, k.190502861 priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.31	Pastatas-darželis, Kęstučio g. 22, Kaišiadorių m., 4998-5000-7023	883,40	-	Kaišiadorių lopšelis-darželis „Žvaigždutė“, k.190502861 priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr. V17-96			Ne
1.32	Pastatas-darželis, Kęstučio g. 22, Kaišiadorių m., 4998-5000-7023	255,95	85566,42	Kaišiadorių švietimo ir sporto paslaugų centras, k. 190663341, švietimo	mokslo	2017-05-25 Nr. V17- 137			Ne
1.33	Pastatas- mokykla- darželis, Parko g. 12, Stasiūnų k., 4400-0114-0030	903,34	93312,44	Stasiūnų mokykla- darželis „Nykštukas“, k. 190504346, priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.34	Pastatas- mokykla- darželis, Vytauto g. 44A, Žiežmarių m., 4998-9019-1012	1927,78	485848,3 0	Žiežmarių mokykla-darželis „Vaikystės dvaras“, k. 190503059, priešmokyklinis ugdymas	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Nenaudoja mos nejrengtos patalpos: 284,46 kv m
1.35	Pastatas- mokykla- darželis, Žaslių g. 40, Gudienos k., 4998-6004-9019	979,54	85738,24	Kaišiadorių mokykla-darželis „Rugelis“, 190504727,	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne



				priešmokyklinis ugdymas					
1.36	Pastatas- mokykla, Vytauto g. 1, Žaslių mst., 4996-6010-0013	3931,63	317112,7 8	Žaslių pagrindinė mokykla, k. 190596661, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96	119,32 51,97	47,62	Ne
1.37	Pastatas-katilinė Vytauto g. 1, Žaslių mst., 4400-4044-5949	26,86	110896,8 0	Žaslių pagrindinė mokykla, k. 190596661, švietimo	Pagalbi nio ūkio	Įsigyta pačių			Ne
1.38	Pastatas- mokykla, Lomenos g. 14, Palomenės k., 4996-9009-1018	1738,10	929218,6 1	Palomenės pagrindinė mokykla, k. 290595560, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96	47,19		Ne
1.39	Pastatas- mokykla, Lomenos g. 14, Palomenės k., 4996-9009-1029	164,48	24966,12	Palomenės pagrindinė mokykla, k. 290595560, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.40	Ūkinis pastatas, Lomenos g. 14, Palomenės k., 4996-9009-1042	35,00	702,04	Palomenės pagrindinė mokykla, k. 290595560, švietimo	Pagalbi nio ūkio	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.41	Ūkinis pastatas, Lomenos g. 14, Palomenės k., 4996-9009-1050	80,00	629,92	Palomenės pagrindinė mokykla, k. 290595560, švietimo	Pagalbi nio ūkio	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.42	Pastatas- mokykla, Dominikonų g. 16, Paparčių k., 4998-3004-6013	808,43	171721,2 1	Paparčių pagrindinė mokykla, k. 190595940, švietimo	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.43	Pastatas-spec. mokykla, Gedimino g. 118, Kaišiadorių m., 4998-3001-9016	11038,4 6	1802829, 70	Kaišiadorių šv. Faustinos mokykla, k. 190984870, švietimo	mokslo	2016-04-28 Nr.V17-28		1104,96	491,83 Laikinai nenaudoja ma
1.44	Pastatas-spec. mokykla, Gedimino g. 118, Kaišiadorių m., 4998-3001-9016	670,13	300852,0 2	Kaišiadorių jaunimo ir suaugusiųjų mokykla, k.191823464, švietimo	mokslo	2016-04-28 Nr. V17- 116			Ne
1.45	Pastatas-spec. mokykla, Gedimino g. 118, Kaišiadorių m., 4998-3001-9016	464,99	51344,20	Kaišiadorių muziejus, k.188202230, muziejinė	mokslo	2016-10-27 Nr.V17- 298 ir Nr.V17- 286			Ne
1.46	Meno mokyklos pastatas, Gedimino g. 85,	1717,47	965322,8 6	Kaišiadorių meno mokykla, k.	mokslo	2018-02-15 Nr.V17-36			Ne

	Kaišiadorių m., 4996-7001-2013			190662969, kultūra, švietimas					
1.47	Meno mokyklos pastatas, Gedimino g. 85, Kaišiadorių m., 4996-7001-2013	90,87	57572,11	Kaišiadorių r. sav. visuomenės sveikatos biuras, k. 301729889, sveikatos	adminis tracinės	2008-07-31 Nr.V17- 541 ir 2009- 07-30 Nr. V17-206			Ne
1.48	Negyvenamoji patalpa- mokyklos patalpos, Ateities g. 2-5, Pakertų k., 4400-4784- 9903:9103	192,64	15992,38	Kaišiadorių savivaldybės administracija, k. 188773916, administravimas	mokslo	2016-07-28 V17-232			Viešo aukciono sąrašė
1.49	Pastatas-darželis, Lapainios g. 24, Kalvių mstl., 4998-6002-6012	74,17	6133,87	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	mokslo	2010-11-25 Nr.V17- 322			Ne
1.50	Pastatas-darželis, Lapainios g. 24, Kalvių mstl., 4998-6002-6012	423,16	30860,74	Kruonio KC, k. 302022532, kultūra	mokslo	2008-02-26 Nr.V17- 598	20,59		Ne
1.51	Pastatas-darželis, Rožių g. 4, Liutonių k., 4997-9003-3016	116,14	6454,20	Kaišiadorių r. sav. admin. Žiežmarių apyl. sen. k. 188773916, administravimas	mokslo	2017-03-30 Nr.V17-79		64,20	Ne
1.52	Pastatas- mokykla, Stoties g. 15, Guronų k., 4994-1001-3010	49,22	72,27	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	mokslo	2010-11-25 Nr.V17- 322			Ne
1.53	Pastatas- mokykla, Stoties g. 15, Guronų k., 4994-1001-3010	536,26	2003,30	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	mokslo	2012-11-29 Nr.V17- 394 2013-07-25 Nr.V17- 234			Ne
1.54	Pastatas- mokykla, Taikos g. 2, Gudzenkos k., 4996-3005- 7010	244,72	2394,29	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	mokslo	2007-02-15 V17-169			Ne
1.55	Pastatas- mokykla, Mokyklos g. 8, Žūbiškės, 4400- 0940-3112	710,74	55553,45	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	mokslo	2014-12-15 Nr.V17- 456			Viešo aukciono sarase
1.56	Pastatas- mokykla, Mokyklos g. 8, Žūbiškės, 4400- 0940-3112	134,74	9940,04	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	mokslo	2008-06-26 Nr.V17- 488			Ne
1.57	Pastatas- mokykla, Mokyklos g. 8,	1273,50	99367,04	Palomenės KC, k. 302122536, kultūra	mokslo	2008-12-18 Nr.V17- 703; 2008-		225,45	Dalis pastato



	Zūbiškės, 4400-0940-3112					06-26 Nr.V17-488 2014-12-15 Nr.V17-456			710,74 km Viešo aukciono sąrašė
1.58	Pastatas-mokykla, Kiemų g. 2, Varkalių k., 4997-0005-4010	393,77	15059,08	Kaišiadorių r. sav. admin. Nemaitonių sen. 188773916, administravimas	mokslo			393,77	Ne
1.59	Pastatas-mokykla patalpos, Žiedo g. 30-1, Tauckūnai, 4400-2096-9820:8360	125,6	13567,25	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	mokslo	2007-08-30 Nr.V17-138			Ne
1.60	Pastatas-mokykla, Didžioji g. 40, Dainavos k. 4996-7013-3012	474,41	9867,93	Kaišiadorių r. sav. admin. Paparčių sen., 188776916, administravimas	mokslo			327,31	Ne
1.61	Pastatas-mokykla, Didžioji g. 40, Dainavos k. 4996-7013-3012	182,67	9867,93	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	mokslo	2006-11-30 Nr.V17-1597			Ne
1.62	Pastatas-mokykla patalpos, Alytaus pl. 24-1, Vilūnų k., 4400-4274-6865:2359	484,65	73998,93	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	mokslo	2018-11-29 Nr.V17-302 ir 2018-11-29 Nr.V17-301		89,91	Ne
1.63	Gyvenamos patalpos, Alytaus pl. 24-2, Vilūnų k., 4400-3871-2993:8527	469,3	33167,97	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	gyvena moji			505,78	Viešo aukciono sąrašė
1.64	Mokyklos pastatas, Vytauto Didžiojo g. 13, Darsūniškio k., 4400-0303-1774	225,42	12379,81	Kruonio gimnazija, k. 190596857	mokslo	2010-04-29 Nr.V17-96			Ne
1.65	Mokyklos pastatas, Anglininkų g. 25, Anglininkų k., 4400-0094-7379	137,83	3723,36	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Kruonio sen. 188773916, administravimas	mokslo			137,83	Ne
1.66	Mokyklos pastatas, Žiežmarių g. 23, Žostautų k., 4997-2007-3013	326,53	9942,08	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Nemaitonių sen., 188773916, administravimas	mokslo			326,53	Ne
1.67	Pastatas-kultūros namai, Uvėdos g. 13, Stabintiškių	185,79	337,70	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Žaslių sen.,	kultūra				Ne



	k., 4400-1955-6132			188773916, administravimas					
1.68	Pastatas-kultūros namai, Antakalnio g. 27, Antakalnio k.	157,53	13208,12	Rumšiškių KC, k. 302025546, kultūra	kultūra	2008-09-25 Nr.V17-598		157,53	Ne
1.69	Pastatas-kultūros namai, Gedimino g. 2A, Dovainonys, 4400-1761-9216	70,04	6724,67	Kaišiadorių r. sav. viešojoji biblioteka k. 190597044, švietimas	kultūra	2010-11-25 Nr.V17-322			Ne
1.70	Pastatas-kultūros namai, Gedimino g. 2A, Dovainonys, 4400-1761-9216	410,93	39454,66	Rumšiškių KC, k. 302025546, kultūra	kultūra	2008-09-25 Nr.V17-598			Ne
1.71	Salės patalpos, Laisvės g. 47, Vilūnų k., 4400-0370-0029:5077	162,52	6244,21	Kruonio KC, k. 302022532, kultūra	kultūra	2008-09-25 Nr.V17-598			Ne
1.72	Pastatas-kultūros namai, Lomenos g. 31, Palomenės k., 4998-0017-2017	421,35	297437,87	Palomenės KC, k.302122536, kultūra	kultūra	2019-03-28 Nr.V17-64			Ne
1.73	Pastatas-kultūros namai, Vytauto g. 28, Žaslių mstl., 4992-0003-5017	730,97	452168,39	Kaišiadorių r. sav. administracija, 188773916, administravimas	kultūra			730,97	Ne
1.74	Pastatas-kultūros namai, Vytauto g. 13, Žiežmariai, 4989-0001-9014	423,10	317486,38	Žiežmarių KC, k.302023538, kultūra	kultūra	2008-09-25 Nr.V17-598			Ne
1.75	Pastatas-kultūros namai, Paparčių g. 25, Paparčių k., 4900-1002-8018	231,34	366440,10	Paparčių mokykla-daugiafunkcis k. 05594019, mokslo	kultūra	2016-06-30 Nr.V17-205			Ne
1.76	Pastatas-kultūros namai, Paparčių g. 25, Paparčių k., 4900-1002-8018	82,08	130013,85	Kaišiadorių r. sav. viešojoji biblioteka k. 190597044, švietimas	kultūra	2014-01-30V17-6			Ne
1.77	Pastatas-kultūros namai, Paparčių g. 25, Paparčių k., 4900-1002-8018	214,84	356144,16	Kaišiadorių r. sav. admin. Paparčių sen., 188773916, administracija	kultūra			31,31	Ne
1.78	Pastatas-daugiafunkcis, Darsūniškio g. 1, Kruonio mstl., 4998-5006-2015	422,05	314390,09	Kruonio gimnazija, k. 190596857, mokslo	Kultūros-mokslo	2015-09-24 Nr.V17-364			Ne
1.79	Pastatas-daugiafunkcis, Darsūniškio g. 1,	329,51	245456,08	Kruonio gimnazija, k. 190596857, mokslo	Kultūros-mokslo	2015-09-24 Nr.V17-364			Ne

	Kruonio mstl., 4998-5006-2015								
1.80	Pastatas-kultūros namai, Rumšos g. 37, Rušiškių mstl., 4998- 5004-6011	144,43	3877,62	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	kultūra	2010-11-25 Nr.V17- 322			Ne
1.81	Pastatas-kultūros namai, Rumšos g. 37, Rumšiškių mstl., 4998- 5004-6011	1754,85	47112,30	Rumšiškių KC, k.302025546, kultūra	kultūra	2008-09-25 Nr.V17- 598			Ne
1.82	Pastatas-kultūros namai, Gedimino g. 40, Kaišiadorių m., 4997-6000- 9019	2326,4	1266340, 07	Kaišiadorių KC, k. 302240545, kultūra	kultūra	221205-31 Nr.V17- 215	103,40 1,5		Ne
1.83	Pastatas- poliklinika, Nėries g. 13, Rumšiškių mstl., 4400-02-39-3055	721,87	458984,9 0	Kaišiadorių r. sav. admin. Rumšiškių sen., 188773916, administravimas	gydymo			721,87	Ne
1.84	Pastatas- poliklinika, Nėries g. 13, Rumšiškių mstl., 4400-02-39- 3055:5405	74,73	12503,19	Rumšiškių Antano Baranausko gimnazija, k190596519, švietimo	gydymo	2016-11-24 Nr.V17- 322			Ne
1.85	Pastatas- poliklinika, Vilniaus g.1, Žaslių mstl., 4993-0002-3019	245,66	31848,93	Kaišiadorių r. sav. adminisracija, Žaslių sen. k. 188773916, administravimas	gydymo			245,66	Ne
1.86	Pastatas- poliklinika, Narimanto g. 35- 4, Žiežmarių m., 4997-7001- 5010:0004	475,74	61542,81	Kaišiadorių r. sav. adminisracija, Žiežmarių sen. k. 188773916, administravimas	gydymo			475,74 15,99	Ne
1.87	Vaistinės patalpos, Narimanto g. 35- 3, Žiežmarių m., 4997-7001- 5010:0003	222,85	28828,49	Kaišiadorių r. sav. adminisracija, Žiežmarių sen. k. 188773916	gydymo			222,85	Ne
1.88	Pastatas- poliklinika, Kalvių g. 2-3, Kruonio mst., 4400-0621- 5750:2148	502,20	63724,22	Kaišiadorių r. sav. adminisracija, Kruonio sen. k. 188773916, administravimas	gydymo			353,20	Ne
1.89	Pastatas- poliklinika, Beržyno g. 27,	1696,16	207190,8 0	Kaišiadorių r. sav. adminisracija, k. 188773916, administravimas	gydymo			1633,00 27,55	Ne



	Kaišiadorių m., 4997-6001-0029								
1.90	Pastatas- ligoninė, Beržyno g. 27, Kaišiadorių m., 4997-6001-0018	7917,22	1953334, 05	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	gydymo			7902,08	Ne
1.91	Slaugos ir palaik. Gydymo pastatas, Beržyno g. 28, Kaišiadorių m., 4997-6001- 0036	548,84	54188,49	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	gydymo			548,84	Ne
1.92	Pastatas- potologinis korkusas, Beržyno g. 28, Kaišiadorių m., 4997-6001-0040	1036,26	2106,70	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	gydymo			775,47	Ne
1.93	Med. punkto patalpos, Ilgakiemio g. 7-2, Kasčiukiškių k., 4997-5007- 3016:0005	43,36	14710,96	Kaišiadorių r. sav. administracijos Kaišiadorių apyl. sen., k. 188773916, administravimas	gydymo			43,36	Ne
1.94	Med. punkto pastatas, Mokyklos g. 1, Tauckūnai, 4998- 3004-4019	108,45	1606,69	Kaišiadorių r. sav. administracijos Kaišiadorių apyl. sen., k. 188773916, administravimas	gydymo			43,35	Ne
1.95	Med. punkto patalpos, Melioratorių g. 7, Žiežmarių m., 4400-0240- 0580:5502	83,85	20093,26	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	gydymo	2006-06-29 Nr.V17- 1424			Ne
1.96	Negyvenamoji patalpa- stomatologinė poliklinika, Gedimino 48-1, Kaišiadorių m., 4996-0001- 2014:0001	125,32	20317,25	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	gydymo				Ne
1.97	Negyvenamoji patalpa- stomatologinė poliklinika, Gedimino 48-1, Kaišiadorių m., 4996-0001- 2014:0001	105,87	20193,64	Kaišiadorių r. sav. administracijos Kaišiadorių apyl. sen., k. 188773916, administravimas	gydymo	2017-11-30 Nr.V17- 276			Ne
1.98	Negyvenamoji patalpa- stomatologinė	153,08	67545,47	Kaišiadorių švietimo ir sporto paslaugų centras,	gydymo	2017-05-25 Nr.V17- 137		125,32	Ne

	poliklinika, Gedimino 48-1, Kaišiadorių m., 4996-0001- 2014:0001			k.190663341, soc. paslaugos					
1.99	Pastatas- administracinis, Medinų g. 6, Palomenės mst., 4998-9018-6010	229,07	42617,48	Kaišiadorių r. sav. administracijos Palomenės sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinė			8,28	Ne
1.100	Pastatas- administracinis, Medinų g. 6, Palomenės mst., 4998-9018-6010	9,16	900,62	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	adminis tracinė	2017-08-24 Nr.V17- 194			Ne
1.101	Pastatas- administracinis, Medinų g. 6, Palomenės mst., 4998-9018-6010	51,92	6216,92	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2010-11-28 Nr.V17- 322			Ne
1.102	Pastatas- administracinis, Žaslių g. 62, Žiežmarių m., 4997-1010-4016	303,00	32422,96	Kaišiadorių r. sav. administracijos Žiežmarių sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinės				Ne
1.103	Pastatas- administracinis, Vilniaus g. 13, Kruonio mstl., 4996-6009-5051	234,43	18940,86	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Kruonio sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinės				Ne
1.104	Pastatas- administracinis, Vilniaus g. 13, Kruonio mstl., 4996-6009-5051	71,18	4379,34	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2008-07-31 Nr.V17- 525		2,81	Ne
1.105	Pastatas- administracinis, Vilniaus g. 6, Žaslių mstl., 4997-7012-7017	338,84	44172,27	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Žaslių sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinės				Ne
1.106	Pastatas- administracinis, Vilniaus g. 6, Žaslių mstl., 4997-7012-7017	87,22	14589,55	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2010-09-30 Nr.V17- 253		6,00	Ne
1.107	Pastatas- administracinis, J. Aisčio g. 1, Rumšiškių mstl., 4998-8003-0012	533,93	231756,2 9	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Žaslių sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinės			6,67	Ne
1.108	Pastatas- administracinis, J. Aisčio g. 1, Rumšiškių mstl., 4998-8003-0012	137,82	33593,62	Kaišiadorių meno mokykla, k.190662969, švietimas, kultūra	adminis tracinės	2017-06-29 Nr.V17- 169			Ne



1.109	Pastatas-administracinis, J. Aisčio g. 1, Rumšiškių mstl., 4998-8003-0012	68,22	6100,64	Kaišiadorių muziejus, k. muziejinė	adminis tracinės	2010-11-25 Nr.V17-319			Ne
1.110	Pastatas-administracinis, Gedimino, g. 69, Kaišiadorių m., 4997-8001-0016	621,64	79188,19	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2010-12-23V17-357/ 2017-11-30V17-291			Ne
1.111	Pastatas-soc. paslaugų centras, Vytauto Didžiojo 44B, Kaišiadorių m., 4996-1001-1010	1192,11	1046759,44	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	adminis tracinės	2008-05-29 Nr.V17-478		55,53	Ne
1.112	Pastatas-administracinis, Katedros g. 4, Kaišiadorių m., 4996-5000-2019	2774,19	452495,48	Kaišiadorių r. sav. administracijos, k. 188773916, administravimas	adminis tracinės			41,31 2,00 188,17 14,61	Ne
1.113	Pastatas-administracinis, Katedros g. 4, Kaišiadorių m., 4996-5000-2019	48,87	5860,49	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Kaišiadorių miesto sen. k. 188773916, administravimas	adminis tracinės	2017-11-30 Nr.V17-277			Ne
1.114	Pastatas-administracinis, Katedros g. 4, Kaišiadorių m., 4996-5000-2019	35,34	4290,72	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Kontrolės ir audito tarnyba	adminis tracinės	2009-01-29 Nr.V17-277 ir 2014-10-30 Nr.V17-325			Ne
1.115	Pastatas-administracinis, Gedimino g. 115C, Kaišiadorių m., 4996-6001-0014	688,01	569134,04	Kaišiadorių r. sav. administracijos, k. 188773916, administravimas	adminis tracinės	2016-10-05 aktas		688,01	Ne
1.116	Pastatas-administracinis, Gedimino g. 133, Kaišiadorių m., 4996-6000-9015	350,62	149879,36	SĮ Kaišiadorių paslaugos, k.258847030, kekeivių pervežimas	adminis tracinės	2009-09-24 Nr.V17-258			Ne
1.117	Pastatas-mechaninės dirbtuvės, Gedimino g. 133, Kaišiadorių m., 4996-6000-9026	807,81	83480,47	SĮ Kaišiadorių paslaugos, k.258847030, keleivių pervežimas	gamybos	2009-09-24 Nr.V17-258			Ne
1.118	Pastatas-administracinis, Neries g. 17, Mikalauciškių k, 4999-0002-5013	154,75	1137,36	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2010-04-29 Nr.V17-97		67,94	Ne

1.119	Pastatas-administracinis, Liepų g. 10, Pakertų k., 4900-1011-7012	84,83	22645,74	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2010-11-25 Nr.V17-322			Ne
1.120	Pastatas-administracinis, Liepų g. 10, Pakertų k., 4900-1011-7012	173,37	46282,09	Žiežmarių KC, 302023538, kultūra	adminis tracinės	2008-09-25 Nr.V17-598			Ne
1.121	Administracinės patalpos, Pravienos g. 1-3, Pravieniškių k., 4400-0601-5616:9626	85,58	87554,89	Kaišiadorių r. sav. administracijos Pravieniškių sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinės	Nut. 2009-08-19 nr.937 2009-09-03 aktas			Ne
1.122	Pastatas administracinis, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3265	754,02	23,17	Kaišiadorių r. sav. administracijos Pravieniškių sen., k. 188773916, administravimas	adminis tracinės	2011-12-16 perd. aktas			Ne
1.123	Pastatas administracinis, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3265	33,61	3351,25	Kaišiadorių r. priešgaisrinė tarnyba, k.158976234, pirminiai gelbėjimo darbai	adminis tracinės	2017-03-30 Nr.V17-82			Ne
1.124	Pastatas administracinis, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3265	116,3	48374,19	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	adminis tracinės	2012-07-26 Nr.V17-276			Ne
1.125	Pastatas administracinis, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3265	432,51	43145,78	Rumšiškių KC, k.302025546, kultūra	adminis tracinės	2012-01-26 Nr.V17-20			Ne
1.126	Pastatas administracinis, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3265	263,44	26279,91	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	adminis tracinės	2012-01-26 Nr.V17-19			Ne
1.127	Pastatas-garažas, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3302	239,16	12173,12	Kaišiadorių r. sav. administracijos Pravieniškių sen., k. 188773916, administravimo	garažų	2011-12-16 perdavimpr iėmim aktas			Ne
1.128	Pastatas-garažas, Pravieniškių g. 33, Pravieniškės, 4400-0089-3302	59,80	6313,82	Kaišiadorių r. priešgaisrinė tarnyba, k.158976234, pirminiai gelbėjimo darbai	garažų	2017-03-30 Nr.V17-82			Ne
1.129	Pastatas-garažas, Pravieniškių g.	80,67	4105,92	Kaišiadorių soc. paslaugų centras,	garažų	2012-07-26			Ne



	33, Pravieniškės, 4400-0089-3302			k.158997029, soc. paslaugos		Nr.V17-276			
1.130	Pastatas administracinis (prie kapų), Ežero g. 13, Kaišiadorių m., 4998-2012-5014	25,17	9991,97	Kaišiadorių r. sav. administracijos Kaišiadorių m. sen., k. 188773916, administravimas	adminis- tracinės				Ne
1.131	Pastatas-soc. paslaugų centras, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadorių m., 4992-2000-1015	255,49	12520,56	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	paslaugų	2006-01-26 Nr.V17-1218			Ne
1.132	Garažas, Narimanto g. 35, Žiežmarių m., 4997-7001-5024	15,99	0,259	Kaišiadorių r. sav. administracijos Žiežmarių m. sen., k. 188773916	garažas				Ne
1.133	Garažas, Narimanto g. 35, Žiežmarių m., 4400-2190-0850	19,21	1,00	Kaišiadorių r. sav. administracijos Žiežmarių m. sen., k. 188773916, administravimas	garažas				Ne
1.134	Pastatas-autobusų stotis, J. Misiūno aikštė 2A, Kaišiadorių m., 4400-0347-3416	224,26	82589,65	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916	transpor- to	2012-03-29 Nr.V17-113	224,26		Ne
1.135	Pastatas-kino teatras, Gedimino g. 55, Kaišiadorių m., 4997-0001-8012	552,00	86305,62	Kaišiadorių r. sav. administracijos, Kaišiadorių m. sen., k. 188773916	Kino teatras				renovuoja- as
1.136	Pastatas-biblioteka, Žaslių g. 36, Žiežmarių m., 4985-0000-2011	264,6	328532,09	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916 administravimas	kultūra	2005-10-21 sut. 2-6986 ir 1012-11- 29 aktas Nr.102K		264,60	Viešo aukciono sąrašė
1.137	Pastatas-parduotuvė, Strėvos g. 34, Medinių Strėvininkų k, Žiežmarių apyl. sen., 4996-3003-6014	100,33	377,95	Kaišiadorių r. sav. administracija, Žiežmarių apyl. sen. k. 188773916 administravimas	prekybo- s				Viešo aukciono sąrašė
1.138	Negyvenamos patalpos-ūkio patalpos, Gedimino g. 42, Kaišiadorių m., 4998-7001-0015:0002	302,88	25428,69	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916 administravimas	ūkio patalpos				Ne

1.139	Pastatas-biblioteka, Liepų g. 17, Neprekštos k., Palomenės sen.	104,94	71015,06	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	kultūros	2006-06-31 Nr.V17-1486			Ne
1.140	Pastatas-viešasis tuoletas, Gedimino g. 34A, Kaišiadorių m., 4997-6007-5015	122,36	41447,70	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916 administravimas	paslaugos				Laikinai nenaudojamas
1.141	Pastatas-Kaišiadorių kūno kultūros ir sporto centras, Kudirkos g. 12, Kaišiadorių m. 4996-4000-3011	855,41	908066,48	Kaišiadorių švietimo ir sporto paslaugų centras,k. 190663341, švietimas	sporto				Ne
1.142	Pastatas-garažas, Gedimino g.99A, Kaišiadorių m, 4997-3001-4015	39,78	3090,26	Kaišiadorių r. priešgaisrinė tarnyba, k. 158976234, pirminiai gelbėjimo darbai	garažų	2012-07-26 Nr.V17-261			Ne
1.143	Patalpa –garažas 2G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0287-6002:8659	20,41	796,45	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	garažų				Ne
1.144	Patalpa –garažas 2G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0287-6286:8662	19,88	1731,35	Kaišiadorių r. sav. administracija, k. 188773916, administravimas	garažų			19,88	Ne
1.145	Patalpa –garažas 2G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0287-6308:8663	18,88	1001,98	Kaišiadorių muziejus, k. 188202230, muziejinė	garažų	2014-07-31 Nr.V17-233			Ne
1.146	Patalpa –garažas 2G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0287-6331:8664	21,71	1778,56	Kaišiadorių Algirdo Brazausko gimnazija, švietimo, k. 190596280	garažų				Ne
1.147	Patalpa –garažas 3G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0287-6453:8666	39,6	5222,27	Kaišiadorių r. priešgaisrinė tarnyba, k. 158976234, pirminiai gelbėjimo darbai	garažų	2008-05-29 Nr.V17-454			Ne
1.148	Patalpa –garažas 3G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0287-6431:8665	38,16	4808,25	Kaišiadorių r. priešgaisrinė tarnyba, k. 158976234,	garažų	2008-05-29 Nr.V17-454			Ne



				pirminiai gelbėjimo darbai					
1.149	Patalpa –garažas 5G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0356-0205	20,14	1046,40	Kaišiadorių KC, kultūra, k.302240545, kultūra	garažų	2015-12-17 Nr.V17- 512			Ne
1.150	Patalpa –garažas 5G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0356-0205	20,14	1152,21	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	garažų	2016-10-27 Nr.v17-281			Ne
1.151	Patalpa –garažas 6G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0356-0438	37,26	1833,58	Kaišiadorių KC, kultūra, k.302240545, kultūra	garažų	2015-12-17 Nr.v17-512			Ne
1.152	Patalpa –garažas 6G1p, Girelės g.8 Kaišiadorių m., 4400-0356-0438	38,88	1913,23	Kaišiadorių r. sav. viešoji biblioteka k. 190597044, švietimas	garažų	2008-06-26 V17-491			Ne
1.153	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	39,55	1736,10	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	garažų	2016-10-27 Nr.V17- 281			Ne
1.154	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	53,86	2822,88	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	garažų	2016-10-27 Nr.v17-281			Ne
1.155	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	21,17	1053,93	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k 188773916, administravimas	garažų				Ne
1.156	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	18,97	832,71	Kaišiadorių KC, 302240545, kultūra	garažų	2015-12-17 Nr.V17- 512			Ne
1.157	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	22,36	981,52	Kaišiadorių KC, 302240545, kultūra	garažų	2015-12-17 Nr.V17- 512			Ne
1.158	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	33,39	1465,70	Kaišiadorių KC, 302240545, kultūra	garažų	2015-12-17 Nr.V17- 512			Ne

1.159	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	21,43	1033,94	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k 188773916, administravimas	garažų			21,43	Ne
1.160	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	21,66	2080,05	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k.158997029, soc. paslaugos	garažų				Ne
1.161	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -1, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7752:5697	30,54	1990,68	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k 188773916	garažų				Ne
1.162	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.14C -2, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7816:5698	20,74	910,41	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k 188773916, administravimas	garažų				Ne
1.163	Patalpa –garažas 2G1p, Algirdo g.1 4C -2, Kaišiadorių m., 4400-0382- 7816:5698	20,74	910,41	Kaišiadorių visuomenės sveikatos centras, k. 301729889, sveikatos	garažų	2012-02-23 Nr.V17-51		20,74	Ne
1.164	Patalpa –garažas 3G1p, Algirdo g.14B , Kaišiadorių m., 4400-0382- 7863:5699	32,81	123441,5 1	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k 188773916, administravimas	garažų			32,81	Ne
1.165	Patalpa –garažas 3G1p, Algirdo g.14B , Kaišiadorių m., 4400-0382- 7863:5699	12,48	1013,67	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, Kaišiadorių m. sen. k 188773916, administravimas	garažų				Ne
1.166	Patalpa –garažas 3G1p, Algirdo g.14B , Kaišiadorių m., 4400-0382- 7863:5699	19,71	641,80	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, Kaišiadorių m. sen. k 188773916, administravimas	garažų				Ne
1.167	Patalpa –garažas 3G1p, Algirdo g.14B , Kaišiadorių m., 4400-0382- 7863:5699	20,58	1033,94	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, Kaišiadorių m. sen. k 188773916 administravimas	garažų				Ne



1.168	Patalpa –garažas 6G1p, Algirdo g.14D, Kaišiadorių m., 4400-0375-9719:5392	146,04	13281,64	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k. 188773916 administravimas	garažų				Ne
1.169	Patalpa –garažas 4G1p, Gedimino g. 55, Kaišiadorių m., 4400-0365-1545	22,34	2518,06	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, Kaišiadorių m. sen. k. 188773916 administravimas	garažų				Ne
1.170	Patalpa –garažas 4G1p, Gedimino g. 55, Kaišiadorių m., 4400-0365-1545	57,8	12795,40	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, Kaišiadorių apyl. sen. k. 188773916	garažų				Ne
1.171	Patalpa –garažas 31G1p, Gandriuko takas g. 6, Kaišiadorių m., 4400-0295-8029	55,45	1495,89	Kaišiadorių švietimo ir sporto paslaugų centras, k. 190663341, soc. paslaugos	garažų	2014-06-26 Nr.V17-201			Ne
1.170/ 1	Patalpa –garažas 32G1p, Gandriuko takas g. 7, Kaišiadorių m., 4400-0295-8094	51,24	1998,96	Kaišiadorių švietimo ir sporto paslaugų centras, k. 190663341, soc. paslaugos	garažų	2014-06-26 Nr.V17-201			Ne
1.172	Patalpa –garažas 33G1p, Gandriuko takas g. 9, Kaišiadorių m., 4400-0295-8129	51,34	1477,06	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k. 188773916	garažų				Ne
1.173	Patalpa –garažas 34G1p, Gandriuko takas g. 43, Kaišiadorių m., 4400-0295-8150	61,11	3255,91	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k. 158997029, soc. paslaugos	garažų	2011-05-26 Nr.V17-119			Ne
1.174	Patalpa –garažas 35G1p, Gandriuko takas g. 44, Kaišiadorių m., 4400-0295-8183	121,21	4212,59	Kaišiadorių soc. paslaugų centras, k. 158997029, soc. paslaugos	garažų	2014-07-31 Nr.V17-236			Ne
1.175	Patalpa – garažas 35G1p, Gandriuko takas g. 44, Kaišiadorių m., 4400-0295-8183	23	790,66	Kaišiadorių muziejus, k. 188202230, muziejinė	garažų	2008-12-18 Nr.V17-702			Ne
1.176	Patalpa –garažas 35G1p,	65,28	2402,40	Kaišiadorių r. savivaldybės	garažų				Ne

	Gandriuko takas g. 44, Kaišiadorių m., 4400-0295- 8183			administracija, k 188773916 administravima					
1.177	Negyvenamoji patalpa- patalpos, Gedimino g. 61- R1, Kaišiadorių m., 4997-5001- 0013	60,93	53223,39	Kaišiadorių r. savivaldybės administracija, k 188773916, administravimas	Paslau gų	2017-02-21 pirkimo- pardavimo sutartis		19,40	Ne
Iš viso		113476, 87	32428166 ,94	x	x	x	1365,9	*	x



Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
5 priedas

**Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto sąrašas**

Eil. nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Nekilnojamojo turto likutinė vertė (tūkst. eurų)
1.	Bulutų tvenkinio ant Kertaus upelio hidromazgas (unikalus numeris 4400-2244-3345, pažymėtas plane p) Bulotų k., Kaišiadorių r. sav.	118,02
2.	Žalvarnių tvenkinio ant Kertaus upelio hidromazgas (unikalus numeris 4400-2244-3401, pažymėtas plane p) Žiežmarių m., Kaišiadorių r. sav.	55,50
3.	Butas / patalpa–kambarys (unikalus numeris 4993-3004-0011:0053, paskirtis – gyvenamoji, plotas – 17,70 kv. m, statybos metai – 1970, nusidėvėjimo koeficientas – 60 proc.), esantis Pravieniškių g. 29-51, Pravieniškėse, Kaišiadorių r. sav.	0,00
4.	Butas / patalpa–kambarys (unikalus numeris 4993-3004-0011:0051, paskirtis – gyvenamoji, plotas – 17,70 kv. m, statybos metai – 1970, nusidėvėjimo koeficientas – 60 proc.), esantis Pravieniškių g. 29-56, Pravieniškėse, Kaišiadorių r. sav.	0,00
5.	Butas / patalpa–kambarys (unikalus numeris 4993-3004-0011:0050, paskirtis – gyvenamoji, plotas – 17,70 kv. m, statybos metai – 1970, nusidėvėjimo koeficientas – 60 proc.), esantis Pravieniškių g. 29-60, Pravieniškėse, Kaišiadorių r. sav.	0,00
6.	Butas / patalpa–kambarys (unikalus numeris 4993-3004-0011:0052, paskirtis – gyvenamoji, plotas – 17,70 kv. m, statybos metai – 1970, nusidėvėjimo koeficientas – 60 proc.), esantis Pravieniškių g. 29-64, Pravieniškėse, Kaišiadorių r. sav.	0,00
7.	Dalis pastato–mokyklos (unikalus numeris 4400-0940-3112, statybos metai – 1994, mūrinis 2-jų aukštų pastatas, pažymėtas plane 1C2b, plotas – 710,74 kv. m, patalpos nuo 2-1 iki 2-27 (571,90 kv. m), nuo 3-1 iki 3-5 (53,35 kv. m), nuo 4-1 iki 4-5 (69,37 kv. m) ir patalpos 1-33, 1-34, 1-36 (16,12 kv. m) su šiam objektui priskirtu 0,3119 ha žemės sklypu Mokyklos g. 8, Zūbiškių k., Palomenės sen., Kaišiadorių r. sav.	34,51
8.	Pastatas – biblioteka (unikalus numeris 4995-0002-2018, statybos metai – 1950, medinis dviejų aukštų pastatas, plotas – 226,29 kv. m), pastatas – ūkinis pastatas (unikalus numeris – 4995-0002-2029, statybos metai – 1995, karkasinis, užstatytas plotas – 18 kv. m), kiemo statiniai (unikalus numeris – 4995-0002-2032) su šiais objektams priskirtu 0,0833 ha žemės sklypu Žaslių g. 36, Žiežmarių mst., Kaišiadorių r. sav.	0,00
9.	Negyvenamoji patalpa – mokyklos patalpos (unikalus numeris 4400-4784-9903:9103, statybos metai – 1975, bendras plotas – 192,64 kv. m, pastatas pažymėtas plane 1C2b, mūrinis pastatas), pastatas – ūkinis pastatas (unikalus numeris – 4999-3007-8022, užstatytas plotas – 7,00 kv. m, pastatas pažymėtas plane 6/1p) su šiais objektams priskirtu 0,1163 ha žemės sklypu Ateities g. 2-5, Pakertų k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav.	9,11 1,7
10.	Negyvenamoji patalpa – pradinė mokykla (unikalus numeris 4999-3009-2016:0003, patalpos nuo R-1 iki R-5 (78,64 kv. m), nuo 1-1 iki 1-14 (190,85 kv. m) ir a-1 (9,04 kv. m bendro naudojimo patalpa), bendras plotas – 278,53 kv. m, statybos metai – 1974, mūrinis pastatas), pastatas – ūkio pastatas (unikalus numeris 4999-3009-2020) ir kiemo statiniai (unikalus numeris 4999-3009-2031) su šiais objektams priskirtu 0,2998 ha žemės sklypu Gedimino g. 5, Dovainonių k., Kaišiadorių r. sav.	9,2
11.	Negyvenamoji patalpa – mokyklos patalpos (unikalus numeris 4400-4274-6865:2359, bendras plotas – 484,65 kv. m, statybos metai – 1962, medinis pastatas), pastatas – ūkio pastatas (unikalus numeris 4993-9006-6026), kiemo statiniai (unikalus numeris 4993-9006-6080) su šiais objektams priskirta 0,6492 ha žemės sklypo dalimi Alytaus pl. 24-1, Vilūnų k. Kaišiadorių r. sav.	39,6
12.	Pastatas – parduotuvė (unikalus Nr. 4996-3003-6014, bendras plotas – 100,33 kv. m, statybos metai – 1972) su šiam objektui priskirtu žemės sklypu.	0,00

Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
6 priedas

**Informacija apie nenaudojamą nekilnojamąjį turtą 2017-2019 metais įtrauktą į viešame  
aukcione parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą**

Nr.	SNT, adresas, unikalus numeris	Plotas, kuris nenaudojamas funkcijoms vykdyti (kv. m)	BĮ pavadinimas, kodas ir pagrindinė veikla	Įtrauktas į Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą
1	2	3	4	5
1.	Negyvenamoji patalpa – mokyklos patalpos (unikalus numeris 4400-4784-9903:9103, Ateities g. 2-5, Pakertų k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav.	192,64	Kaišiadorių r. sav. administracija, 188773916, administravimas	2017 m.
2.	Negyvenamoji patalpa – pradinė mokykla (unikalus numeris 4999-3009-2016:0003, patalpos nuo R-1 iki R-5 (78,64 kv. m), nuo 1-1 iki 1-14 (190,85 kv. m) ir a-1 (9,04 kv. m bendro naudojimo patalpa), Gedimino g. 5, Dovainonių k., Kaišiadorių r. sav.	278,53	Kaišiadorių r. sav. administracija, 188773916, administravimas	2017 m.
3.	Negyvenamoji patalpa – mokyklos patalpos (unikalus numeris 4400-4274-6865:2359, bendras plotas – 484,65 kv. m, Alytaus pl. 24-1, Vilūnų k. Kaišiadorių r. sav.	484,65	Kaišiadorių r. sav. administracija, 188773916, administravimas	2017 m.
4.	Pastatas – parduotuvė (unikalus Nr. 4996-3003-6014, Strėvos g. 34, Mūro Strėvininkų k., Žiežmarių apyl. sen.	100,33	Kaišiadorių r. sav. administracija, 188773916, administravimas	2019 m.
5.	Negyvenamoji patalpa (unikalus numeris – 4400-0061-8768:3206, patalpos nuo 1-5 iki 1-10, Žvejų g. 4-2, Neprėkštos k., Palomenės sen., Kaišiadorių r. sav.	55,10	Kaišiadorių r. sav. administracija, 188773916, administravimas	2017 m.



Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“

7 priedas

**Informacija apie 2017-2019 metais parduotą nekilnojamąjį turtą**

Nr.	SNT, adresas, unikalus numeris	Plotas, kuris nenaudojamas funkcijoms vykdyti (kv. m)	Įtrauktas į Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašą	Parduota	Gautos lėšos už parduotą turtą (Eur)
1.	Pastatas-gyvenamasis namas (unikalus Nr. 4900-3007-2014) Kieliškių k., Palomenės sen.	82,61	2015 m.	2017 m.	6119,00
2.	484/1000 gyvenamojo namo dalis (unikalus Nr. 4996-4005-3015) ½ ūkio pastato, Antakalnio g. 16, Antakalnio k. Rumšiškių sen.	95,08	2014 m.	2017 m.	
3.	Mokyklos pastatas (unikalus Nr. 4400-0825-6700), ūkio pastatas, kiemo statiniai, Savarinės k., Žaslių sen.	395,97	2014 m.	2017 m.	
4.	Pastatas-mokyklos sporto salė (unikalus Nr. 4998-6003-8014), Pentiškių g. 14, Antakalnio k., Rumšiškių sen.	135,44	2017 m.	2018 m.	7000,00
5.	Negyvenamos patalpos (unikalus Nr. 4400-0061-8768:3206), Žvejų g. 4-2, Neprėkštos k. Palomenės sen.	55,10	2017 m.	2018 m.	3800,00
6.	Mokyklos pastatas (unikalus Nr. 4997-4020-7017) Vytauto Didžiojo g. 53, Darsūniškio k., Kruonio sen.	1045,50	2015 m.	2019 m.	32192,00
7.	Mokyklos pastatas (unikalus Nr. 4995-2003-6012, Uolės g. 1, Dovainonių k., Rumšiškių sen.	264,64	2018 m.	2019 m.	14500,00
8.	Mokyklos pastatas (unikalus Nr. 4400-0165-2986), Lapainios g. 23, Kalvių k., Kruonio sen.	1268,22	2018 m.	2019 m.	100200,00
9.	Dalis mokyklos pastato (unikalus Nr. 4400-0940-3112), Mokyklos g. 8, Zūbiškių k., Palomenės sen.	710,74	2015 m.	2019 m.	6036,00

Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“

8 priedas

**Nuomos sutartys neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre**

Įstaiga	Kokios veiklos patalpos išnuomos	Sutarties Nr., data	Nuomos laikotarpio pradžia/pabaiga	Ar NT nuomos sutartis įregistruota Nekilnojamojo turto registre
Kaišiadorių A.Brazausko gimnazija	Mokinių maitinimo paslauga	2016-08-22 Nr. 4	2016-08-22 2019-08-21	Ne
Žiežmarių gimnazija	Mokinių maitinimo paslauga	2018-06-19	Vieneriems metams, su galimybe pratęsti 2 kartus	Ne
Kruonio gimnazija	Mokinių maitinimo paslauga	2018-07-10 Nr. MT/18-0710	2018-07-10 2021-07-09	Ne
Kaišiadorių V. Giržado progimnazija	Karštų gėrimų prekybos automatai	2018-01-02 Nr. 1	2018-01-02 2023-01-02	Ne
Kaišiadorių V. Giržado progimnazija	Mokinių maitinimo paslauga	2019-01-03 Nr. F4-1/1	2019-01-03 2020-01-03	Ne
Kaišiadorių V. Giržado progimnazija	Mokinių maitinimo paslauga	2018-08-16 Nr. F4-12	2018-08-16 2020-08-16	Ne
Kaišiadorių V. Giržado progimnazija	AB Telia	2018-05-21 Nr. 2018-05-21	2018-05-21 2023-05-19	Ne
Žaslių pagrindinė mokykla	Mokinių maitinimo paslauga	2019-06-20 Nr. 3	2019-06-20 2020-06-20	Ne
Palomenės pagrindinė mokykla	Mokinių maitinimo paslauga	2019-09-02 Nr. F7-10	2019-09-02 2020-06-30	Ne



Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
9 priedas

**Informacija apie sudarytas panaudos sutartis**

Ei. Nr.	SNT pavadinimas, adresas, unikalus numeris	Perduotas bendras plotas kv.m.	JA, su kuriuo sudaryta panaudos sutartis, pavadinimas, kodas ir pagrindinė veikla	Panaudos sutarties data ir numeris
1	2	3	4	5
1.	Gydymo patalpos, Kalvių g. 2-3, Kruonis, Kaišiadorių r. sav. 4400-0621-5750:2148	353,20	VšĮ Kruonio pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -158971269, gydymo	2018-07-02 Nr. 310
2.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, S. Nėries g. 13-3, Rumšiškės, Kaišiadorių r. sav., 4400-0239-3055:5405	721,87	VšĮ Rumšiškių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -158971792, gydymo	2016-04-04 Nr. 254
3.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, Narimanto g. 35-4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav., 4997-7001-5010:0004	475,74	VšĮ Žiežmarių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 158971454, gydymo	2016-04-04 Nr. 253
4.	Ambulatorija, Vilniaus g. 1, Žasliai, Kaišiadorių r. sav., 4993-0002-3019	245,66	VšĮ Žaslių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 258971640, gydymo	2018-10-22 Nr. 315
5.	Medicinos punktas, Mokyklos g. 1, Tauckūnų k., Kaišiadorių r. sav., 4998-3004-4019	43,35	VšĮ Kaišiadorių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -300642680, gydymo	2014-12-01 Nr. 233
6.	Medicinos punkto patalpos, Ilgakiemio g. 7-2, Kasčiukiškių k., Kaišiadorių r. sav., 4997-5007-3016:0005	43,36	VšĮ Kaišiadorių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -300642680, gydymo	2014-12-01 Nr. 233
7.	Administracinis pastatas, Medinų g. 6, Palomenės k., Kaišiadorių r. sav., 4998-9018-6010	20,77	VšĮ Kaišiadorių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -300642680, gydymo	2014-12-01 Nr. 233
8.	Ligoninė, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0018	7902,08	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2014-08-04 Nr. 230
9.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, Beržyno g. 27, Kaišiadorys 4997-6001-0029	1345,07	VšĮ Kaišiadorių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -300642680, gydymo	2017-01-27 Nr. 272
10.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, Beržyno g. 27, Kaišiadorys 4997-6001-0029	45,79	VšĮ Kaišiadorių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -300642680, gydymo	2018-02-19 Nr. 298
11.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, Beržyno g. 27, Kaišiadorys 4997-6001-0029	19,61	VšĮ Kaišiadorių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. -300642680, gydymo	2017-12-15 Nr. 295
12.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, Beržyno g. 27, Kaišiadorys 4997-6001-0029	124,04	VšĮ Kaišiadorių greitosios medicinos pagalbos stotis, k. -300642709, sveikatos	2017-01-27 Nr. 271
13.	Pirminės sveikatos priežiūros centras, Beržyno g. 27, Kaišiadorys 4997-6001-0029	98,49	VšĮ Kaišiadorių greitosios medicinos pagalbos stotis, k. -300642709, sveikatos	2010-07-07 Nr. 166
14.	Slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninė, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0036	548,84	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2018-12-04 Nr. 318
15.	Patologinis korpusas, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0040	775,47	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2014-08-04 Nr. 230



16.	Deguonies sandėlis, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0050	27,55	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2014-08-04 Nr. 230
17.	Ledainė, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0061	37,45	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2014-08-04 Nr. 230
18.	Garažas, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0072	102,78	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2014-08-04 Nr. 230
19.	Ūkinis pastatas, Beržyno g. 27, Kaišiadorys, 4997-6001-0094	27,00	VšĮ Kaišiadorių ligoninė, k. 15891835, gydymo	2014-08-04 Nr. 230
20.	Administracinės patalpos, Rumšiškių g. 6-3, Pravieniškių k., Kaišiadorių r. sav., 4400-0601-5616:9628	85,58	Acociacija Pravieniškės –I bendruomenės veiklos centras „Praviena“, k. – 158969040	2009-11-02 Nr. 153
21.	Gyvenamosios patalpos (buvusios mokyklos patalpos), Alytaus pl. 24-2, Vilūnų k., Kaišiadorių r.sav., 4400-3871-2993:8527	505,78	Dovainonių darbo terapijos paramos ir labdaros fondas, k. - 259000860	2013-06-28 Nr. 220
22.	Mokyklos patalpos, Alytaus pl. 24-1, Vilūnų k., Kaišiadorių r.sav., 4400-4274-6865:2359	89,91	Kaišiadorių rajono savivaldybės viešoji biblioteka, k. 190597044	2018-12-21 Nr. 321
23.	Administracinis pastatas, Katedros g. 4, Kaišiadorys, 4996-5000-2019	41,31	Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, k. - 188752021	2018-05-30 Nr. 308
24.	Administracinis pastatas, Katedros g. 4, Kaišiadorys, 4996-5000-2019	2,00	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-01-30 Nr. 274
25.	Administracinis pastatas, Katedros g. 4, Kaišiadorys, 4996-5000-2019	188,17	Kauno apskrities valstybinė mokesčių inspekcija, k. – 188729019	2015-06-02 Nr. 237
26.	Garažo patalpos, Algirdo g. 14C, Kaišiadorys, 4400-0382-7752:5697	21,43	Kauno apskrities valstybinė mokesčių inspekcija, k. – 188729019	2015-06-02 Nr. 237
27.	Administracinis pastatas, Katedros g. 4, Kaišiadorys, 4996-5000-2019	14,61	Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, k. – 288600210	2015-01-02 Nr. 234
28.	Bibliotekos pastatas, Žaslių g. 6, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav., 4985-0000-2011	264,60	Kaišiadorių rajono savivaldybės viešoji biblioteka, k. 190597044	2016-02-02 Nr. 249
29.	Kultūros namai, Vytauto g. 38, Žasliai, Kaišiadorių r. sav., 4992-0003-5017	730,97	Žaslių kultūros centras, k. – 302243986	2016-02-02 Nr. 250
30.	Garažas, Narimanto g. 35, Žiežmariai, Kaišiadorių r.sav., 4997-7001-5024	15,99	VšĮ Žiežmarių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 158971454, gydymo	2016-04-04 Nr. 253
31.	Garažas, Girelės g. 8, Kaišiadorys, 4400-0287-6286:8662	19,88	VšĮ Kaišiadorių psichikos sveikatos centras, k. – 158982130, gydymo	2016-04-05 Nr. 256
32.	Garažas, Algirdo g. 14C, Kaišiadorys, 4400-0382-7816:5698	20,74	Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, k. – 288600210	2016-11-02 Nr. 268
33.	Administracinės patalpos, Vilniaus g. 13, Kruonis, Kaišiadorių r. sav., 4996-6009-5015	2,81	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-02-30 Nr. 274
34.	Administracinės patalpos, Gėlyno g. 1, Varkalių k., Kaišiadorių r. sav., 4400-0041-8077	6,42	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-01-30 Nr. 274



35.	Administracinės patalpos, Medinų g. 6, Palomenės k., Kaišiadorių r. sav., 4998-9018-6010	8,28	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-01-30 Nr. 274
36.	Administracinės patalpos, J.Aiščio g.1, Rumšiškės, Kaišiadorių r. sav., 4998-8003-0012	6,67	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-01-30 Nr. 274
37.	Administracinės patalpos, Vilniaus g. 6, Žasliai, Kaišiadorių r. sav., 4997-7012-7017	6,00	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-01-30 Nr. 274
38.	Administracinis pastatas, Gedimino g. 115C, K aišiadorys, 4996-6001-0014	688,01	Asociacija „Žalieji velniai“, k. – 303733854	2017-05-29 Nr. 280
39.	Administracinės patalpos, Gėlyno g. 1, Varkalių k., Kaišiadorių r. sav., 4400-0041-8077	44,56	VšĮ Žiežmarių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 158971454, gydymo	2017-10-02 Nr. 283
40.	Gamybinės patalpos, Gedimino g. 61-R1, Kaišiadorys, 4400-3693-4993:8716	19,40	VšĮ Plačiajuostis internetas, k. -300149794, ryšio paslaugų teikimas	2017-11-02 Nr. 286
41.	Mokykla, Anglininkų g. 25, anglininkų k., Kaišiadorių r. sav., 4400-0094-7379 su ūkiniu pastatu ir kiemo statiniais	137,83	Anglininkų bendruomenė, k. – 300604644	2017-08-29 Nr. 282
42.	Negyvenamos patalpos, Gedimino g. 48, Kaišiadorys, 4996-0001-2014:0001	125,32	VšĮ Kaišiadorių turizmo ir verslo informacijos centras, k. 159421118	2018-04-30 Nr. 302
43.	Darželio pastatas, Rožių g. 4, Liutonių k., Kaišiadorių r. sav., 4997-9003-3016	64,20	VšĮ Žiežmarių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 158971454, gydymo	2018-05-02 Nr. 303
44.	Administracinės patalpos, Katedros g. 4, Kaišiadorys, 4996-5000-2019	41,31	Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyga prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, k. 188752021	2018-05-30 Nr. 308
45.	Mokyklos patalpos, Didžioji g. 40, Dainavos k., Kaišiadorių r. sav., 4996-7013-3012 su ūkiniu pastatu ir kiemo statiniais	327,31	Dainavos krašto bendruomenė „Ateitija“, k. 300123276	2018-06-01 Nr. 309
46.	Negyvenamos patalpos, Paparčių g. 25, Paparčių k., Kaišiadorių r. sav., 4900-1002-8018	31,31	VšĮ Žaslių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 258971640, gydymo	2018-07-02 Nr. 311
47.	Negyvenamos patalpos, Neries g. 17, Mikalaučiškių k., Kaišiadorių r. sav., 4999-0002-5013	67,94	Mikalaučiškių bendruomenė, k. 300574507	2018-07-02 Nr. 312
48.	Negyvenamos patalpos, Algirdo g. 14B, Kaišiadorys, 4400-0382-7863:5699	32,81	Kaišiadorių rajono neįgaliųjų draugija, k. 193133298	2018-07-04 Nr. 313
49.	Negyvenamos patalpos, Narimanto g. 35, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav., 4997-7001-5010:0003	222,85	VšĮ Žiežmarių pirminės sveikatos priežiūros centras, k. – 158971454, gydymo	2018-10-22 Nr. 314
50.	Mokyklos pastatas, Žiežmarių g. 23, Žostautų k., Kaišiadorių r. sav., 4997-2007-3013 su ūkio pastatu ir kiemo statiniais	326,53	Nemaitonių seniūnijos bendruomenė, k. 159428059	2019-04-02 Nr. 327
51.	Mokyklos pastatas, Kiemų g. 2, Varkalių k., Kaišiadorių r. sav., 4997-0005-4010	393,77	Nemaitonių seniūnijos bendruomenė, k. 159428059	2009-07-01 Nr. 150
52.	Žiežmarių gimnazijos pastatas Unikalus Nr.4995-0002-1031 indeks.1-23, 1-27	13,29	VšĮ Plačiajuostis internetas	2018-02-28 Nr.S3-3
53.	Žiežmarių gimnazijos pastatas Unikalus Nr.4995-0002-1018 indeks .2-8	11,98	Kaišiadorių meno mokykla	2018-01-02 Nr.1(4.25)
54.	Žaslių pagrindinė mokykla unikalus Nr. 4996-6010-0013	47,62	Kaišiadorių meno mokykla	2016-07-01 Nr.1



55	Kaišiadorių socialinių paslaugų centro patalpos unikalus Nr. 4996-1001-1010	13,13	Kaišiadorių sutrikusios psichikos žmonių globos bendrija 158964794, asociacija	2018-11-29 Nr. 69
56	Kaišiadorių socialinių paslaugų centro patalpos unikalus Nr. 4996-1001-1010	13,06	Lietuvos aklųjų ir sipnaregių sąjungos Kaišiadorių rajono filialas 300867022, viešoji įstaiga	2018-12-17 Nr. 79
57	Kaišiadorių socialinių paslaugų centro patalpos Nr. 4996-1001-1010	13,44	Lietuvos kurčiųjų draugijos Kauno teritorinė valdyba 135567730, asociacija	2015-02-02 Nr. 1
58	Kaišiadorių socialinių paslaugų centro patalpos unikalus Nr. 4996-1001-1010	15,90	Kaišiadorių krašto neįgaliųjų sąjunga 303162359, asociacija	2018-12-31 Nr. 80
59	Rumšiškių kultūros centras unikalus Nr. 4995-9003-7014	157,53	Kaišiadorių Antakalnio bendruomenė, į.k. 300892716	2018-11-30 Nr. 2018/01
60	Rumšiškių kultūros centras unikalus Nr. 4400-0089-3265	9,91	„Plačiajuostis internetas“, į.k. 300149794, VšĮ	2017-07-19 Nr. S3-19
61	Palomenės kultūros centras unikalus Nr. 4400-0940-3112	225,45	Asociacija Zūbiškių bendruomenė į.k. 300033836	2018-02-23 Nr. 02
62	Kaišiadorių Kruonio gimnazija unikalus Nr. 4997-2006-9011	10,02	Kaišiadorių meno mokykla įm.k. 190662969	2016-06-30 Nr. 2
63	Kaišiadorių šventosios Faustinos mokykla, biudžetinė įstaiga unikalus Nr. 4998-3001-9016	385,01	Nacionalinė žemės ūkio tarnyba prie ŽŪM, 188704927, biudžetinė įstaiga	2016-10-10 Nr. PAN- 2016-33
64	Kaišiadorių šventosios Faustinos mokykla, biudžetinė įstaiga unikalus Nr. 4998-3001-9016	17,09	Kaišiadorių rajono pensininkų klubas, 191843157, asociacija	2016-11-02 Nr. PAN- 2016-34
65	Kaišiadorių šventosios Faustinos mokykla, biudžetinė įstaiga unikalus Nr. 4998-3001-9016	455,26	Lietuvos kariuomenė, 188732677, biudžetinė įstaiga	2016-11-08 Nr. PAN- 2016-35
66	Kaišiadorių šventosios Faustinos mokykla, biudžetinė įstaiga unikalus Nr. 4998-3001-9016	223,30	VšĮ Kaišiadorių psichikos sveikatos centras, 158982130	2015-12-03 Nr. PAN- 2015-41
67	Kaišiadorių šventosios Faustinos mokykla, biudžetinė įstaiga unikalus Nr. 4998-3001-9016	24,30	VšĮ Kaišiadorių psichikos sveikatos centras, 158982130	2018-10-22 Nr. PAN- 2018-31
68	Žiežmarių kultūros centras unikalus Nr. 4900-1011-7012	29,20	Žiežmarių pirminės sveikatos priežiūros centras įst. k. 158971454	2017-09-29 Nr. 2017-10
69	Kaišiadorių rajono savivaldybė, įm. kodas 111102630 unikalus Nr. 4997-4020-7017	47,97	Kaišiadorių rajono savivaldybės viešoji biblioteka, k. 190597044	2018-05-02 Nr. 236
	Iš viso:	19225,88		



Audito ataskaitos „Kaišiadorių rajono savivaldybės  
nekilnojamojo turto valdymo vertinimas“  
10 priedas

**Informacija apie pastatus, po kuriais turi būti suformuotas žemės sklypas**

Eil. Nr.	Pastato adresas, unikalus numeris	Pastato paskirtis	Pastato bendras plotas (kv. m.)	Pastato dalis, nuosavybės teise, valdoma savivaldybės (bendras plotas kv.m.)
1	2	3	4	5
1.	Katedros g. 4, Kaišiadorys 4400-4028-9332	Administracinės paskirties pastatas	0,91	nuosavybės teise, valdoma savivaldybės
2.	Žaslių g. 62, Žiežmariai 4400-1515-1348	Administracinės paskirties pastatas	0,2595	„-“
3.	J.Aiščio g. 1, Rumšiškės 4400-1372-4091	Administracinės paskirties pastatas	0,1818	„-“
4.	Vilniaus g. 13, Kruonis 4400-2148-4155	Administracinės paskirties pastatas	0,1209	„-“
5.	Vilniaus g. 6, Žasliai 4400-2218-4785	Administracinės paskirties pastatas	0,1550	„-“
6.	Medinų g. 6, Palomenės k. 4400-2150-9700	Administracinės paskirties pastatas	0,1019	„-“
7.	Gėlyno g. 1, Varkalių k. 4400-0843-8862	Administracinės paskirties pastatas	0,3430	„-“
8.	Paparčių g. 25, Paparčių k. 4400-1755-5598	Administracinės paskirties pastatas	0,1356	„-“
9.	Gedimino g. 65, Kaišiadorys 4918-0042-0009	Mokslo paskirties pastatai	1,9318	„-“
10.	Žaslių g. 21, Žiežmariai 4400-4421-6788	Mokslo paskirties pastatai	2,4338	„-“
11.	Rumšos g. 36, Rumšiškės 4400-1515-2874	Mokslo paskirties pastatai	1,5610	„-“
12.	Darsūniškio g. 11, Kruonis 4400-0900-3328	Mokslo paskirties pastatai	1,3295	„-“
13.	Paukštininkų g.5, Kaišiadorys 4400-1896-6424	Mokslo paskirties pastatai	2,4493	„-“
14.	Gedimino g. 38, Kaišiadorys 4918-0040-0022	Mokslo paskirties pastatai	0,6432	„-“
15.	Girelės g. 41, Kaišiadorys 4400-1768-0116	Mokslo paskirties pastatai	0,6060	„-“
16.	Antakalnio g. 36A, Antakalnio k.	Mokslo paskirties pastatai	1,3945	„-“
17.	Darsūniškio g.1, Kruonis 4928-0006-0189	Kultūros paskirties pastatai	0,049	„-“
18.	Rumšiškių g. 25, Pravieniškių k.4400-1372-0626	Mokslo paskirties pastatai	3,8851	„-“
19.	Ateities g. 8, Pakertų k. 4400-1598-1725	Mokslo paskirties pastatai	0,1349	„-“

20.	Narimanto g. 37, Žiežmariai 4400-1515-3023	Mokslo paskirties pastatai	0,5480	„-“
21.	Pravieniškių g. 11, Pravieniškių k. 4400-1515-4231	Mokslo paskirties pastatai	0,6405	„-“
22.	Maironio g.45, Kaišiadorys 4400-1677-7327	Mokslo paskirties pastatai	1,0365	„-“
23.	Kęstučio g. 22, Kaišiadorys 4400-1603-1857	Mokslo paskirties pastatai	0,9290	„-“
24.	Parko g.12, Stasiūnų k. 4400-2249-9410	Mokslo paskirties pastatai	0,4660	„-“
25.	Vytauto g. 44A, Žiežmariai 4400-4338-5133	Mokslo paskirties pastatai	1,0293	„-“
26.	Žaslių g. 40, Gudienos k. 4400-1086-9720	Mokslo paskirties pastatai	0,3162	„-“
27.	Vytauto g. 1, Žasliai 4400-0843-8837	Mokslo paskirties pastatai	3,4943	„-“
28.	Lomenos g. 14, Palomenės k. 4400-2281-2008	Mokslo paskirties pastatai	2,7532	„-“
29.	Dominikonų g. 16, Paparčių k. 4400-1755- 5821	Mokslo paskirties pastatai	0,3684	„-“
30.	Gedimino g. 118, Kaišiadorys 4918-0061-0003	Gydymo paskirties pastatai	2,7381	„-“
31.	Gedimino g. 85, Kaišiadorys 4400-0160-3114	Mokslo paskirties pastatai	0,6638	„-“
32.	Lapainios g. 24, Kalvių k. 4400-2148-5622	Kultūros paskirties pastatai	0,3725	„-“
33.	Ateities g. 12, Stasiūnų k. 4400-2221-4173	Kultūros paskirties pastatai	0,3571	„-“
34.	Stoties g. 15, Guronų k. 4400-2024-3354	Kultūros paskirties pastatai	0,9366	„-“
35.	Taikos g. 2, Gudzenkos k. 4400-2160-3823	Kultūros paskirties pastatai	0,4570	„-“
36.	Mokyklos g. 8, Zūbiškės 4400-2245-1284	Mokslo paskirties pastatai	0,6179	„-“
37.	Kiemų g. 2, Varkalių k. 4962-0003-0048	Mokslo paskirties pastatai	0,3676	„-“
38.	Žiedo g. 30, Tauckūnai 4400-1522-3873	Kultūros paskirties pastatai	0,3586	„-“
39.	Didžioji g. 40, Dainavos k. 4400-2057-5792	Mokslo paskirties pastatai	1,1301	„-“
40.	Vyt. Didžiojo g. 13, Darsūniškio k. 4400-0168-0648	Mokslo paskirties pastatai	0,3800	„-“
41.	Anglininkų g. 25, Anglininkų k.4400-2218- 1171	Mokslo paskirties pastatai (Bendruomenės patalpos)	0,3065	„-“
42.	Žiežmarių g. 23, Žostautų k. 4400-2145-7990	Kultūros paskirties pastatai	1,6129	„-“



43.	Uvėdos g. 13, Stabintiškių k. 4400-1955-6132	Kultūros paskirties pastatai	0,1256	„-“
44.	Gedimino g. 2A, Dovainonių k. 4400-2160-3567	Kultūros paskirties pastatai	0,2071	„-“
45.	Lomenos g. 31, Palomenės k. 4400-2027-1627	Kultūros paskirties pastatai	0,1494	„-“
46.	Darsūniškio g. 1, Kruonis 4928-0006-0189	Kultūros paskirties pastatai	0,049	„-“
47.	Rumšos g. 37, Rumšiškių mstl. 4400-1548-0683	Kultūros paskirties pastatai	0,8905	„-“
48.	Gedimino g. 40, Kaišiadorys 4400-0160-3472	Kultūros paskirties pastatai	0,4602	„-“
49.	S.Nėries g. 13, Rumšiškės 4400-0109-2399	Gydymo paskirties pastatai	0,1638	„-“
50.	Vilniaus g. 1, Žasliai 4400-2094-7699	Gydymo paskirties pastatai	0,0995	„-“
51.	Narimanto g. 37, Žiežmariai 4400-1515-3023	Gydymo paskirties pastatai	0,5480	„-“
52.	Beržyno g. 27, Kaišiadorys 4400-1822-134	Gydymo paskirties pastatai	5,5656	„-“
53.	Mokyklos g. 1, Tauckūnai 4400-1632-8856	Gydymo paskirties pastatai	0,1066	„-“
54.	Gedimino g. 69, Kaišiadorys 4400-1598-2055	Kultūros paskirties patalpos	0,4471	„-“
55.	Vyt. Didžiojo g. 44B, Kaišiadorys 4918-0014-0022	Administracinės paskirties pastatai Socialinių paslaugų centras	0,1840	„-“
56.	Gedimino g. 115C, Kaišiadorys 4400-2401-5469	Administracinės paskirties pastatai	0,2018	„-“
57.	Gedimino g. 133, Kaišiadorys 4400-0655-8625	Administracinės paskirties pastatai (SI Palaugos)	1,1714	„-“
58.	Nėries g. 17, Mikalaučiškės 4400-1581-2985	Kultūros paskirties pastatai (Bendruomenės patalpos)	0,1785	„-“
59.	Liepų al. 10, Pakertų k. 4400-1597-8053	Kultūros paskirties pastatai	0,1117	„-“
60.	Ežero g. 13, Kaišiadorys 4400-4966-3910	Administracinės paskirties pastatai (Kapinių teitorijoje)	3,7592	„-“
61.	J.Misiūno a. 2A, Kaišiadorys 4400-0406-4677	Administracinės paskirties pastatai	0,1576	„-“
62.	Gedimino g. 55, Kaišiadorys 4400-4085-3598	Administracinės paskirties pastatai	0,3594	„-“
63.	Žaslių g. 6, Žiežmariai 4400-2034-2241	Gydymo paskirties pastatai	0,0232	„-“
64.	Liepų g. 17, Neprekštos k.	Kultūros paskirties pastatai	0,1285	„-“

	4400-2145-7614			
65.	Gedimino g. 34A, Kaišiadorys 4400-1598-1082	Kitos paskirties pastatai	0,0409	„-“
66.	V. Kudirkos g. 12, Kaišiadorys 4400-0160-3569	Sporto paskirties pastatai	0,1255	„-“
67.	Vytauto g. 38, Žasliai 4400-2037-0814	Kultūros paskirties pastatai	0,1728	„-“
68.	Vytauto g. 13, Žiežmariai 4400-1610-6239	Kultūros paskirties pastatai	0,2540	„-“
69.	Pravieniškių g. 33, Pravieniškių k., Kaišiadorių r. sav. 4400-0089-3265	Administracinės paskirties pastatai	1720,30	„-“
70.	Pravieniškių g. 33, Pravieniškių k., Kaišiadorių r. sav. 4400-0089-3302	garažų	379,63	„-“