



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA**

**AUDITO ATASKAITA**

**REČIONIŲ KAIMO ADRESŲ PAKEITIMO PROCEDŪROS AUDITAS**

2018 m. balandžio 18 d. Nr. AK - 07

Kaišiadorys

Su audito ataskaita galima susipažinti Kaišiadorių rajono savivaldybės interneto puslapyje adresu: [www.kaisiadorys.lt](http://www.kaisiadorys.lt)

## TURINYS

ĮŽANGA	3
AUDITO REZULTATAI	4
REKOMENDACIJOS	7
PRIEDAI	8

## Audito tikslas ir apimtis

Vadovaudamiesi Savivaldybės kontrolieriaus pavedimu atlikome Rečionių (Gudzenkos) kaimo adresų pakeitimo procedūros auditą.

Auditas atliktas pagal Valstybinio audito reikalavimus ir Tarptautinius aukščiausiųjų audito institucijų standartus (TAAIS).

Audito ataskaitoje pateikiami tik audito metu nustatyti dalykai.

Adresų suteikimas žemės sklypams, kuriuose pagal jų naudojimo paskirtį (būdą) ar teritorijų planavimo dokumentus leidžiama pastatų statyba, pastatams, butams ir kitoms patalpoms, pavadinimų suteikimas gatvėms, savivaldybės teritorijose esantiems pastatams, statiniams ir kitiems objektams, šių adresų ir pavadinimų keitimas ar panaikinimas Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka yra viena iš savarankiškųjų savivaldybių funkcijų<sup>1</sup>.

Audito metu vadovavomės Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos ir Kaišiadorių apylinkės seniūnijos pateiktais dokumentais, informacija ir paaiškinimais.

Audito apimtis ir taikyti metodai aprašyti 1 priede „Audito apimtis ir metodai“ (8 psl.).

---

<sup>1</sup> Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 27 punktas.

## AUDITO REZULTATAI

### Gyvenamųjų vietovių ribų nustatymas, adresų suteikimas

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 2092 patvirtintos Adresų formavimo taisyklės, kurių 2 p. pasiūlyta savivaldybėms iki 2003 m. birželio 30 d. (2.2 p.) suteikti trūkstantis unikalius gatvių pavadinimus gyvenamosiose vietovėse ir adresų objektams – numerius gatvėje.

Vykdydama šį nutarimą Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija pradėjo teikti savivaldybės tarybai tvirtinti gatvių pavadinimus ir suteikinti adresus.

Kaišiadorių rajono savivaldybės taryba:

2012 m. balandžio 26 d. priėmė sprendimą<sup>2</sup> siūlyti nustatyti Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas ir organizuoti šių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo plano rengimą.

2015 m. kovo 26 d. pritarė Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planui su ribų aprašymu.<sup>3</sup>

2016 m. liepos 28 d. nusprendė<sup>4</sup> 1 p. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti sprendimą dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo pagal parengtą Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planą <...>.

Sprendimai buvo priimti įvertinus vietos gyventojų nuomonę dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų pakeitimo.

Vietos gyventojų apklausa<sup>5</sup>, dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimo gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo, pagal UAB „Urbanistika“ parengtą Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo pasiūlymų schemą buvo vykdyta nuo 2013 m. lapkričio 20 d. iki 2014 m. sausio 10 d. Apklausą<sup>6</sup> organizavo Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija<sup>7</sup>. Gyventojai pildė apklausos lapus, kuriuose išreiškė pageidavimus gyventi vienoje ar kitoje gyvenamojoje vietovėje.

Kaišiadorių apylinkės seniūnijos gyventojų apklausoje dalyvavo 21 seniūnijos gyventojas (2014-01-15 apklausos protokolas). Gyventojai gyvenantys Rečionių km. Laukų g. apklausoje nedalyvavo (informacija iš Gyventojų apklausos, dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo, lapo).

<sup>2</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2012-04-26 sprendimas Nr. V17-166 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo rengimo“.

<sup>3</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2015-03-26 sprendimas Nr. V17-54.

<sup>4</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2016-07-28 sprendimas Nr. V17-238.

<sup>5</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2013 m. spalio 31 d. sprendimas Nr. V17-329.

<sup>6</sup> Apklausos teritorija – Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorija išskyrus Kaišiadorių miesto ir Žiežmarių seniūnijas.

<sup>7</sup> Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2013-01-31 sprendimas Nr. V17-22 „Dėl gyventojų apklausos tvarkos aprašo“.

Kaišiadorių apylinkės seniūnijos seniūnė rašte<sup>8</sup> informavo, kad seniūnaitė R. I. M. žodžiu nurodė, kad ji Rečionių km. Laukų g. dar negyveno. Ar nurodytu adresu gyveno kiti dėl adresų keitimo suinteresuoti asmenys, informacija nepateikta.

#### *Gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymas*

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. spalio 19 d. nutarimo<sup>9</sup> < > 4 p. nustatytos Kaišiadorių rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos pagal pridedamus planus.

Kaišiadorių apylinkės seniūnijos ribos 4.1 p.: < Gudienos kaimo (592,49 hektaro), Gudzenkos kaimo (316,67 hektaro) >.

Patvirtinus kaimų vietovių ribas, Valstybės įmonė Registrų centras pateikė sąrašą adresų, kurie iki naujų ribų patvirtinimo buvo priskirti kitoms gyvenamosioms vietovėms, t. sk. ir Rečionių k. Laukų g. 1, Laukų g. 2 ir Laukų g. 3 adresai.<sup>10</sup> Po kaimų ribų patvirtinimo minėtų adresų objektai buvo priskirti Gudzenkos kaimui.

#### *Adresų suteikimas*

Vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymu<sup>11</sup> ir Numerių pastatams, patalpoms, butams ir žemės sklypams, kuriuose pagal jų naudojimo paskirtį (būdą) ar teritorijų planavimo dokumentus leidžiama pastatų statyba, suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos aprašu<sup>12 13</sup> parengtas Savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 26 d. įsakymas Nr. VI E-215 „Dėl adresų suteikimo“. Įsakymo 5 priede nurodyti duomenys apie numerių žemės sklypams, pastatams, jų kompleksams ar korpusams suteikimą, keitimą ar panaikinimą:

Rečionių k. Laukų g. 1 adresą pakeisti į Gudzenkos k. Taikos g. 30;

Rečionių k. Laukų g. 3 adresą pakeisti į Gudzenkos k. Taikos g. 32;

Rečionių k. Laukų g. 2 adresą pakeisti į Gudzenkos k. Taikos g. 33.

2018 m. vasario 26 d. įsakymas per Savivaldybės DVS pateiktas susipažinimui seniūnijų seniūnams, kuriose buvo suteikiami ir keičiami adresai.

Seniūnai turėjo supažindinti su įsakymu gyventojus, kuriems yra suteikti arba pakeisti adresai ir informuoti juos apie adreso suteikimą ar pakeitimą ir numatomą laiką, kada adresai bus

<sup>8</sup> Kaišiadorių apylinkės seniūnijos 2018-04-11 raštas Nr. J-55.

<sup>9</sup> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. spalio 19 d. nutarimas Nr. 1043 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės gyvenamosios vietovės pavadinimo pakeitimo, gyvenamųjų vietovių nustatymo, panaikinimo ir teritorijų ribų nustatymo“.

<sup>10</sup> Kaišiadorių apylinkės seniūnijos Rečionių km. Laukų g. 1, Laukų g. 2 ir Laukų g. 3 adresai buvo suteikti Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. VI-1360.

<sup>11</sup> Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 27 p., 29 straipsnio 8 dalies 2 p.

<sup>12</sup> Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2011 m. sausio 25 d. įsakymas Nr. 1V-57 (2014 m. kovo 13 d. įsakymas Nr. 1V-178 redakcija).

<sup>13</sup> Žemės sklypų, kuriuose leidžiama pastatų statyba, pastatų ir jų kompleksų numeriai keičiami:

18.1 p. žemės sklypus, kuriuose leidžiama pastatų statyba, pastatus, jų kompleksus priskyrimui kitai gatvei, gyvenamajai vietai;

18.6 p. kai esantys žemės sklypų, kuriuose leidžiama pastatų statyba, pastatų, jų kompleksų numeriai neatitinka aprašo ir/ar Adresų formavimo taisyklių reikalavimų.

įregistruoti VĮ Registrų centro Adresų registre ir apie tai, kokius veiksmus gyventojai turėtų atlikti pakeitus adresus.

Kaišiadorių apylinkės seniūnijos pakeisti adresai VĮ Registrų centro Adresų registre įregistruoti 2018 m. kovo 12 d. (pagal Savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 26 d. įsakymą Nr. V1E-215 „Dėl adresų suteikimo“).

Kaišiadorių apylinkės seniūnijos seniūnė 2018-04-11 rašte Nr. J-55 nurodė, kad apie gyventojams pakeistus adresus sužinojo grįžusi po nedarbingumo (kovo 12 d. – informacija kovo mėn. darbo laiko apskaitos žiniaraštis) patikrinusi Regia.lt puslapį. Apie pasikeitusius adresus seniūnaitei R. I. M. buvo pranešta (informavo žodžiu) kovo 26 d. Taip pat 2018-04-04 per Kaišiadorių apylinkės seniūnijos seniūnaičių sueigą su bendruomenių pirmininkais seniūnaitei R. I. M. ir bendruomenės pirmininkui T. S. buvo paaiškinta, kodėl keitėsi adresai.

Apie Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą dėl adresų suteikimo informacija Kaišiadorių apylinkės gyventojams nebuvo paskelbta skelbimų lentose.

Audito metu nustatyta:

*Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija prieš priimdama sprendimą apie numatomus suteikti, pakeisti ar panaikinti pastatų numerius (įskaitant Rečionių k. Laukų g.) nepaskelbė informacijos viešai seniūnijos patalpose, savivaldybės interneto svetainėje ir skelbimų lentose, kaip numatyta Aprašo<sup>14</sup> VII sk. 38 punkte.*

*Sprendimas priimamas ne anksčiau kaip po 10 darbo dienų po informacijos apie numatomus suteikti, pakeisti ar panaikinti numerius žemės sklypams, kuriose leidžiama pastatų statyba, pastatams, jų kompleksams, butams, patalpoms ar korpusams paskelbimo gyventojams.*

<sup>14</sup> Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2011 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. 1V-57 (2014 m. kovo 13 d. įsakymas Nr. 1V-178 redakcija) „Numerių pastatams, patalpoms, butams ir žemės sklypams, kuriuose pagal jų naudojimo paskirtį (būdą) ar teritorijų planavimo dokumentus leidžiama pastatų statyba, suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos aprašas“.

*Aprašo VII skyriuje įtvirtintos taisyklės, nustatančios gyventojų informavimą apie numerių suteikimą, pakeitimą ar panaikinimą žemės sklypams, kuriuose leidžiama pastatų statyba, pastatams, jų kompleksams, butams, patalpoms, korpusams.*

---

## REKOMENDACIJOS

---

Savivaldybės administracijos direktoriui

Užtikrinti, kad gyventojai apie numatomus suteikti, pakeisti ar panaikinti pastatų numerius būtų informuoti pagal teisės aktų reikalavimus.

Apie ataskaitoje nurodytų rekomendacijų vykdymą prašome raštu informuoti Kontrolės ir audito tarnybą iki 2018 m. gegužės 18 d.

Savivaldybės kontrolieriaus pavaduotoja



Gražina Plančiūnienė

Audito ataskaita pateikta:

Kaišiadorių rajono savivaldybės merui, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriui, kontrolės komitetui

---

Auditas atliktas, vykdant pavedimą: 2018-04-06 Nr. V8-9

Auditą atliko Savivaldybės kontrolieriaus pavaduotoja Gražina Plančiūnienė

## PRIEDAI

Audito ataskaitos „Rečionių (Gudzenkos) kaimo  
adresų pakeitimo procedūros auditas“

1 priedas

### Audito apimtis ir metodai

Audito tikslas:

įvertinti ar tinkamai atliktos Rečionių (Gudzenkos) kaimo adresų pakeitimo procedūros.

Auditas atliktas:

pagal Valstybinio audito reikalavimus, tarptautinius audito standartus ir Tarptautinius aukščiausiųjų audito institucijų standartus (TAAIS).

Audito apimtis ir metodai	
Audito apimtis	
Audituota Rečionių (Gudzenkos) kaimo adresų pakeitimas	Kaišiadorių apylinkės seniūnija
Audito apimtis ir apribojimai	Audito procedūros atliktos tik dėl Rečionių kaimo Laukų g. 1, Laukų g. 2, Laukų g. 3 adresų pakeitimo
Svarbiausios audito sritys ir jose atliktos procedūros	
Ar keičiant Rečionių km. pavadinimą į Gudzenkos km. atliktos visos procedūros pagal teisės aktus, ar gyventojai tinkamai informuoti dėl adresų pakeitimo	
<p>Vertindami, kaip laikomasi teisės aktų reikalavimų, atsižvelgėme į šių reikalavimų nesilaikymo priežastis ir įvertinome galimas teisės aktų nesilaikymo pasekmes.</p> <p>Audito įrodymai gauti taikant tikrinimo audito procedūras.</p> <p>Atliekant auditą, buvo vadovaujama dokumentais, informaciniais šaltiniais, kuriuos pateikė Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija.</p>	
Teisės aktai	<p>Lietuvos Respublikos Vietos savivaldos įstatymas.</p> <p>Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymas.</p> <p>Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimas Nr. 2092 „Adresų formavimo taisyklės“.</p> <p>Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2011 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. 1V-57 (2014 m. kovo 13 d. įsakymas Nr. 1V-178 redakcija) „Numerių pastatams, patalpoms, butams ir žemės sklypams, kuriuose pagal jų naudojimo paskirtį (būdą) ar teritorijų planavimo dokumentus leidžiama pastatų statyba, suteikimo, keitimo ir apskaitos tvarkos aprašas“.</p> <p>Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. spalio 19 d. nutarimas Nr. 1043 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės gyvenamosios vietovės pavadinimo pakeitimo, gyvenamųjų vietovių nustatymo, panaikinimo ir teritorijų ribų nustatymo“.</p>



### Rekomendacijų įgyvendinimo planas

Rekomen- dacijos eilės numeris ataskaitoje	Rekomendacija	Subjektas, kuriam pateikta rekomendacija	Veiksmas / Priemonės / Komentarai	Rekomendacijos įgyvendinimo ir informavimo apie įgyvendinimą data
1.	Užtikrinti, kad gyventojai apie numatomus suteikti, pakeisti ar panaikinti pastatų numerius būtų informuoti pagal teisės aktų reikalavimus.	Savivaldybės administracijos direktoriui		