



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR NAUDOJIMO BŪDO
PAKEITIMO**

2022 m. birželio d. Nr. V1E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10 ir 17 punktais, Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. balandžio 28 d. sprendimu Nr. V17E-95 „Dėl pavedimo administracijos direktoriui vykdyti paprastajai savivaldybės tarybos kompetencijai nustatytą įgaliojimą“, Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendiniais, patvirtintais Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. V17E-349 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į žemės sklypo savininko prašymą:

1. P a k e i č i u 0,1700 ha žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-0857-6945, esančio Vladikiškių k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš „žemės ūkio paskirties žemė“ į „kitos paskirties žemė“ pagal Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius.

2. N u s t a t a u žemės sklypui, unikalus Nr. 4400-0857-6945, esančio Vladikiškių k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., žemės naudojimo būdus:

2.1. 0,1015 ha žemės sklypo daliai (žemės sklypo plane pažymėtai C) – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2. 0,0490 ha žemės sklypo daliai (žemės sklypo plane pažymėtai B) – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;

2.3. 0,0195 ha žemės sklypo daliai (žemės sklypo plane pažymėtai A) – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

3. N u s t a t a u, kad žemės sklype, unikalus Nr. 4400-0857-6945, esančio Vladikiškių k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., veikla pagal pakeistą žemės naudojimo paskirtį gali būti vykdoma išsaugant esamus melioracijos statinius arba parengus ir įgyvendinus melioracijos statinių rekonstravimo projektą.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT 44240 Kaunas), Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo priėmimo dienos.

Administracijos direktorė

Vaida Babeckienė

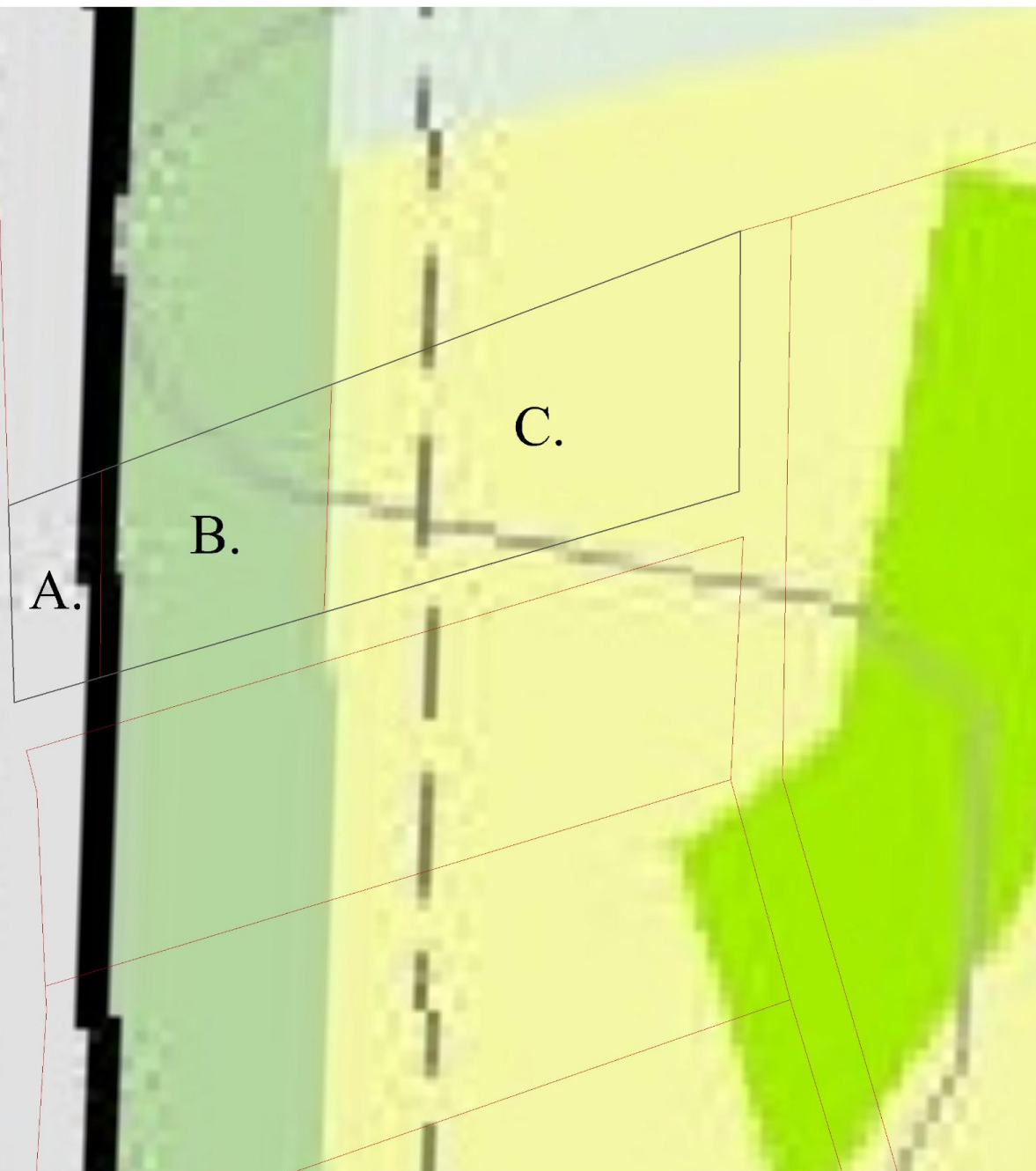
S. Jonikavičienė,
2022-06-15



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

(Žemės naudojimo būdai)

Sklypo juridinis plotas 1700 m²



Kadastro vietovė:	Stasiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		49550001	0501
Gatvė, namo Nr.			
Kaimas (miestelis)	Vladikiškiu k.		
Seniūnija	Žiežmarių apylinkės sen.		
Miestas (rajonas)	Kaišiadorių		
Apskritis	Kauno		

ŽEMĖS SKLYPO DALYS:

- A. Inžinerinės infrastruktūros teritorijos - 195 kv.m.
- B. Atskirųjų želdynų teritorijos - 490 kv.m
- C. Gyvenamosios teritorijos - 1015 kv.m

- Esamos žemės sklypų ribos (RC duomenų ribos)
- Projektuojamo žemės sklypo riba
- Sklypo dalių skiriamoji riba

Pastaba: remiantis Kaišiadorių miesto bendruoju planu, 2020-07 sprendinių brėžinys 1:10000.

UAB Geodezinis projektavimas

Įmonės kodas: 303678863
Tel. Nr.: +370 662 10097
El. p.: geoprojektavimas@gmail.com

Pareigos	V. Pavardė	Data	
Matininkas KP NR. 2M-M-2491	R. Tubutis	2022.06.10	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-17 Nr. V1E-962
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaida Babeckienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-17 13:29
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-17 13:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-18 15:37 - 2026-05-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Vladikiškių k._501.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220607.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-06-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-06-20 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-