KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2022 m. rugsėjo d. Nr. V1E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10 ir 17 punktais, Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. balandžio 28 d. sprendimu Nr. V17E-95 „Dėl pavedimo administracijos direktoriui vykdyti paprastajai savivaldybės tarybos kompetencijai nustatytą įgaliojimą“, Kaišiadorių miesto bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. V17-335 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ keitimu, patvirtintu Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. V17E-349 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, Teritorijos Gudienos k., Kaišiadorių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., detaliuoju planu, patvirtintu Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. V1-627 „Dėl teritorijos Gudienos k., Kaišiadorių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav.“, atsižvelgdamas į žemės sklypo savininkės 2022 m. rugpjūčio 12 d. prašymą Nr. V10-862:

1. P a k e i č i u 0,3962 ha žemės sklypo, unikalus Nr. 4912-0002-0301, esančio Gudienos k., Kaišiadorių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš „žemės ūkio paskirties žemė“ į „kitos paskirties žemė“ pagal Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius.

2. N u s t a t a u žemės sklypui, unikalus Nr. 4912-0002-0301, esančio Gudienos k., Kaišiadorių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., žemės naudojimo būdus:

2.1. 0,2941 ha žemės sklypo daliai – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2. 0,1021 ha žemės sklypo daliai – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

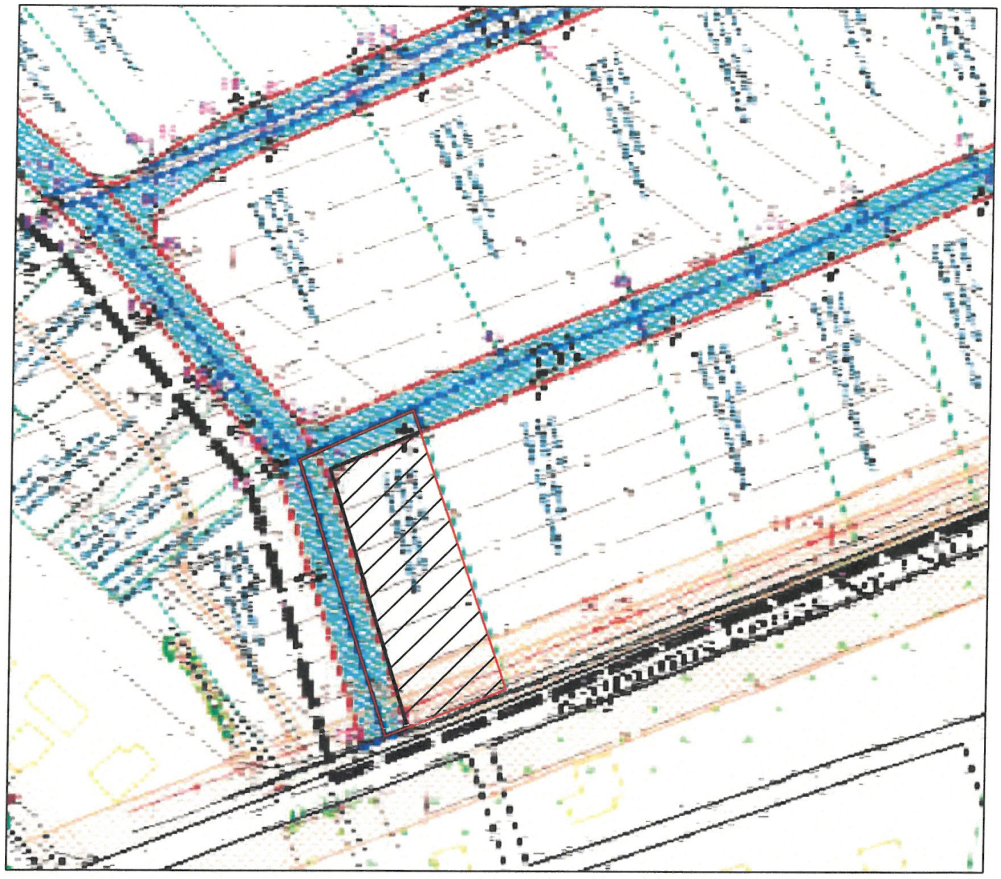
3. N u s t a t a u, kad žemės sklype, unikalus Nr. 4912-0002-0301, esančio Gudienos k., Kaišiadorių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav., veikla pagal pakeistą žemės naudojimo paskirtį gali būti vykdoma išsaugant esamus melioracijos statinius arba parengus ir įgyvendinus melioracijos statinių rekonstravimo projektą.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT 44240 Kaunas), Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo priėmimo dienos.

Administracijos direktorė Vaida Babeckienė

S. Jonikavičienė,
2022-09-30

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
GUDIENOS K., KAIŠIADORIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R., SAV.
Kadastrinis Nr.4912/0002:301 Gudienos k.v.



Žemės sklypo riba

Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona – 1021 kv. m.
(susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų naudojimo būdas)

urbanizuojamų teritorijų funkcinė zona – 2941 kv.m.
(vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)

Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimo būdai, naudojimo pobūdžiai nustatyti vadovaujantis Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos 2014 m. birželio mėn. 11 d. įsakymu Nr. V1-627 "Dėl teritorijos Gudienos k., Kaišiadorių apyl., sen., Kaišiadorių r., sav., detaliojo plano tvirtinimo"

UAB "Vaidos valdos"
mat. kvalif. paž. Nr. 2M-M-819, 2008-12-30

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projektų vadovas	A.V.	[redacted]	-28

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB „Vaidos valdos" KAIŠIADORYS

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-30 Nr. V1E-1516
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaida Babeckienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-30 14:00
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-30 14:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-18 15:37 - 2026-05-17 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220927.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-10-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-10-04 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-