



Statytojas (užsakovas)	KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Statinio projekto pavadinimas	SPORTO PASKIRTIES PASTATO, PAUKŠTININKŲ G. 7, KAIŠIADORYSE, STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	YPATINGAS STATINYS
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI
Naudojimo paskirtis	SPORTO PASKIRTIES PASTATAI
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio projekto etapas	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto numeris	AT-22A-1959-PPP-SP/SA
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2022 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAKAVIČIUS	
	PROJEKTO VADOVAS	IEVA PUIDOKAITĖ Atestato Nr. A1987	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	LINAS KAZAKEVIČIUS Atestato Nr. A2263	

BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
AT-21A-1787-XX-PP-SP/SA.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis;	
AT-21A-1787-XX-PP-SP/SA.AR	9	0	Aiškinamasis raštas;	
Brėžiniai				
AT-22A-1959-TP-SP.B-01	1	0	Sklypo plano schema;	M 1:750
AT-22A-1959-TP-SA.B-01	1	0	Rūsio planas;	M 1:100
AT-22A-1959-TP-SA.B-02	1	0	Pirmo aukšto planas;	M 1:100
AT-22A-1959-TP-SA.B-03	1	0	Antro aukšto planas;	M 1:100
AT-22A-1959-TP-SA.B-04	1	0	Trečio aukšto planas;	M 1:100
AT-22A-1959-TP-SA.B-05	1	0	Stogo planas;	M 1:100
AT-22A-1959-TP-SA.B-06	1	0	Fasadai tarp ašių J-A ir 16-1	M 1:200
AT-22A-1959-TP-SA.B-07	1	0	Fasadai tarp ašių A-J ir 1-16	M 1:200
AT-22A-1959-TP-SA.B-08	1	0	Vizualizacija Nr. 01	-
AT-22A-1959-TP-SA.B-09	1	0	Vizualizacija Nr. 02	-
AT-22A-1959-TP-SA.B-10	1	0	Vizualizacija Nr. 03	-
Priedai				
Priedas Nr. 01	2	0	Preliminarus pagrindinių baldų poreikis	

0	2022-10-04	Projektinių pasiūlymų pritarimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
A1987	PV	Ieva Puidokaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2263	PDV	Linas Kazakevičius	Projektiniai pasiūlymai	0
			Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO AT-22A-1959-PPP-SP/SA.BSŽ	LAPAS 1 LAPŲ 1

Aiškinamasis raštas

Turinys

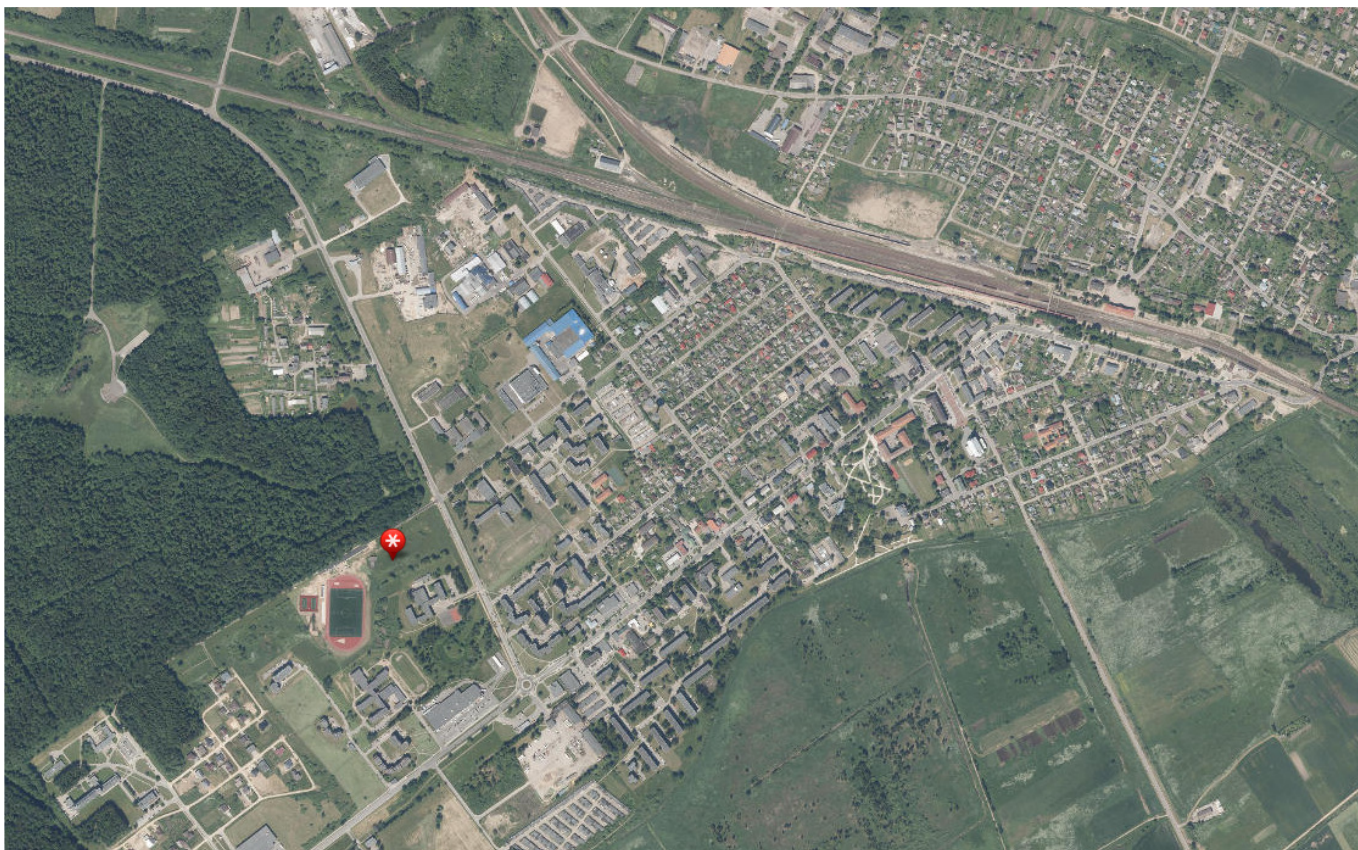
1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
1.1. Situacijos schema.....	2
1.2. Sklypas, esama situacija, aplinkinis užstatymas	3
1.3. Esami inžineriniai tinklai (sklypo ribose):.....	4
1.4. Paveldosauginė dalis	4
1.5. Teritorijų planavimo dokumentai.....	4
2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	5
2.1. Sklypo plano dalies projektiniai pasiūlymai	5
2.2. Bendrieji sklypo ir pastato rodikliai.....	5
2.3. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų poreikio nustatymas.....	5
2.4. Eismo organizavimas	6
2.5. Teritorijos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms	6
2.6. Statinio architektūrinės dalies projektiniai pasiūlymai	6

0	2022-10-04	Projektinių pasiūlymų pritarimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
A1987	PV	Ieva Puidokaitė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
A2263	PDV	Linas Kazakevičius		Prieš projektiniai pasiūlymai	0
				Aiškinamasis raštas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	1 7

1. BENDRIEJI DUOMENYS

- PROJEKTO PAVADINIMAS – „Sporto paskirties pastato, Paukštinkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas“
- UŽSAKOVAS/STATYTOJAS - Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija;
- STATINIŲ GRUPĖS – Negyvenamieji pastatai;
- STATYBOS RŪŠIS – Nauja statyba;
- STATINIO KATEGORIJA – Ypatingasis statinys;
- STATYBOS VIETA – Paukštinkų g. 7, Kaišiadorys;
- PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2022 m.;
- PROJEKTO ETAPAS – Prieš projektiniai pasiūlymai;
- STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

1.1. Situacijos schema



Pav. 1. Objekto padėtis Kaišiadorių miesto kontekste

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	2	7	0



Pav. 2. Objekto padėtis Paukštininkų g. kontekste

1.2. Sklypas, esama situacija, aplinkinis užstatymas

Sklypas

Sklypas yra vakarinėje Kaišiadorių miesto dalyje greta Kaišiadorių Vaclovo Giržado pagrindinės mokyklos ir Kaišiadorių miesto stadiono.

Sklypo adresas Paukštininkų g. 7. Įvažiavimas į teritoriją šiuo metu nesuformuotas. Sklypo teritorija, skirta mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statyboms.

Sklypas į valstybiniu požiūriu saugomas teritorijas nepatenka.

Sklype auga pavieniai medžiai ir krūmai. Projektiniais pasiūlymais planuojama maksimaliai išsaugoti esamus medžius.

Esamas reljefas daugiau mažiau lygus.

Aplinkinis užstatymas

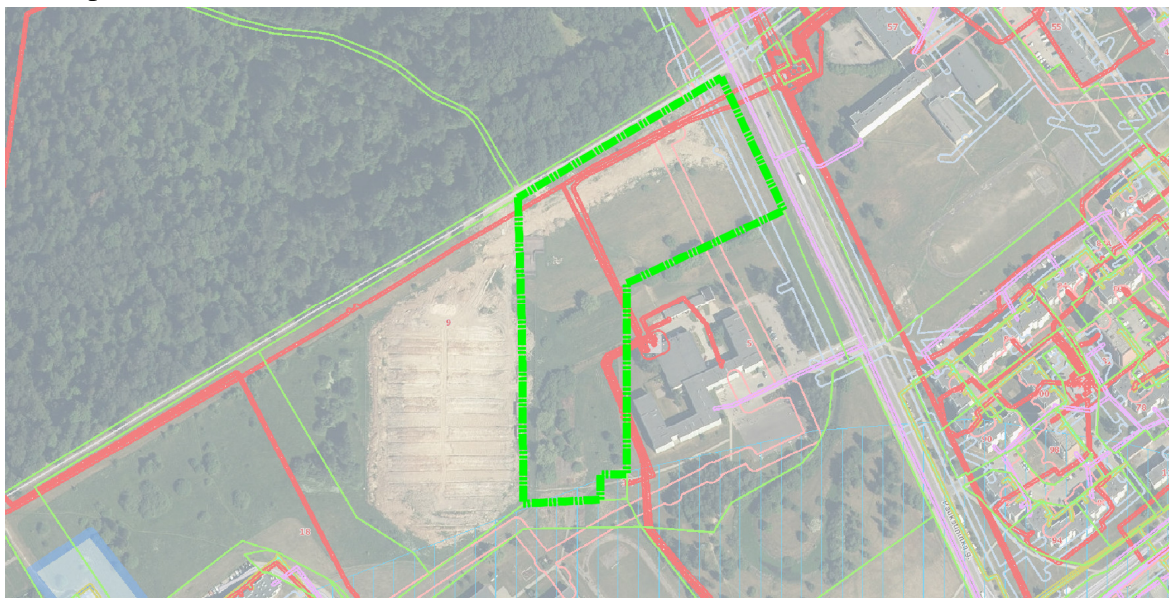
Greta sklypo išikūręs visuomeninės (mokslo) paskirties pastatas - Vaclovo Giržado pagrindinė mokykla). Vakarinėje sklypo dalyje – miesto stadionas, šiaurinėje pusėje – miškas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	3	7	0

1.3. Esami inžineriniai tinklai (sklypo ribose):

Pro planuojamą sklypą yra nutiesti inžineriniai tinklai - elektros, nuotekų šalinimo ir šildymo tinklai.

Igyvendinat prieš-projektiniuose pasiūlymuose numatytus sprendimus dalis esamų tinklų turės būti iškelti, dalis tinklų – išsaugomi. Visi esamų inžinerinių tinklų sprendiniai turi būti tikslinami sekančiuose projektavimo etapuose.



Pav. 3. Ištrauka iš www.regia.lt

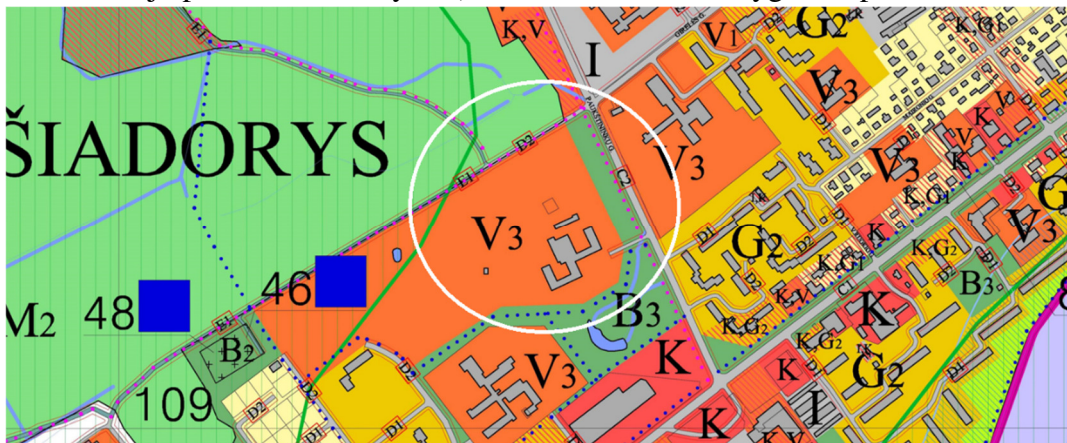
1.4. Paveldosauginė dalis

Objektas nepatenka į kultūros paveldo teritoriją. Greta projektuojamos teritorijos nėra jokių kultūros paveldo vertybių, kurios darytų įtaką projekto sprendiniams.

1.5. Teritorijų planavimo dokumentai

Sklypas patenka į kompleksinio užstatymo teritoriją, kuriai numatomas mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3).

Pagal bendrąjį planą pastatų aukštingumas vyrauja iki 3 aukštų. Konkretus aukštingumas ir sklypo intensyvumas bendruoju planu – nenustatytas (nustatomas žemesnio lygmens planavimo dokumentuose)



Pav. 4. Ištrauka iš Kaišiadorių miesto bendrojo plano

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	4	7	0

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1. Sklypo plano dalies projektiniai pasiūlymai

Šiuo projektu etapu numatoma pastato padėtis sklype, įvažiavimo į sklypą vietą ir automobilių stovėjimo aikštelė, automobilių stovėjimo vietų poreikis.

Pastatas orientuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Pagrindinis įėjimas į pastatą ir reprezentacinis fasadas numatomas rytinėje pusėje lygiagrečiai Paukštininkų gatvei. Baseino korpusas, vitrina nukreipiamas į šiaurinėje pusėje esantį mišką.

Pietinė sklypo pusė šiuo projekto etapu nenagrinėjama.

2.2. Bendrieji sklypo ir pastato rodikliai

Sklypas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m ²	26228	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	15	
4. Automobilių stovėjimo aikštelė	Vnt.	113	Sklypo ribose
Pastatas (objektas)			
5. Bendras plotas	m ²	6 186	
6. Pastato tūris	m ³	~ 49 500	
7. Aukštų skaičius / pastato aukštis	vnt. / m	3	+ rūsys

2.3. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų poreikio nustatymas

Automobiliai

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“ sk. XIII. p.107. (30 lentelė).

Pastatas yra sporto paskirties su įvairių sporto šakų pogrupiais. Automobilių vietų skaičiavimas:

- Baseino korpusas: 1 vieta 30 m² pagrindinio ploto: 1100 m² / 30 = 37 vt.;
- Universalios sporto salės korpusas: 1 vieta 10 m² tribūnų ploto: 380 m² / 10 = 38 vt.;
- Sporto salės 2-ame aukšte: 1 vieta 30 m² pagrindinio ploto: 985 m² / 30 = 33 vt.;
- Administracinės pat.: 1 vieta 25 m² pagrindinio ploto: 110 m² / 25 = 5 vt.;

Automobilių stovėjimo vietų poreikis – 113 vnt.

Iš viso projektuojamos **113** automobilių stovėjimo vietos sklypo teritorijoje (lankytojams ir darbuotojams). Iš kurių 5 vietos (t.y. ne mažiau kaip 4% visų vietų) pritaikytos žmonių su negalia reikmėms. Vietos elektromobiliams įrengiamas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	5	7	0

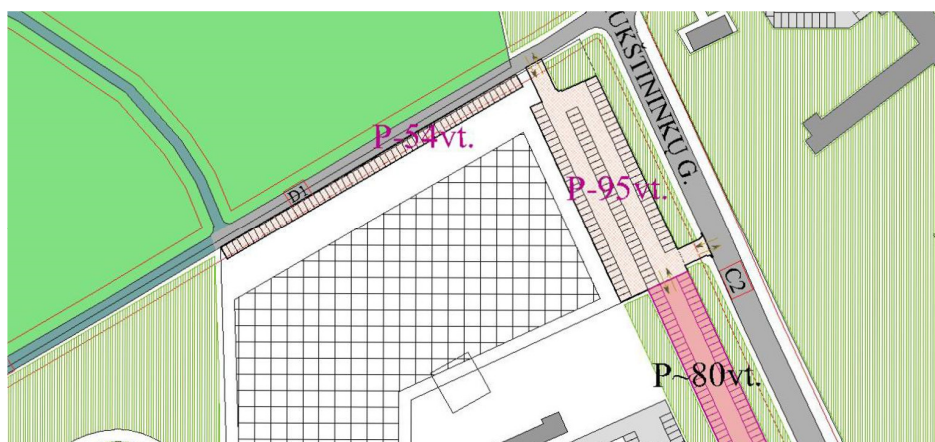
2.4. Eismo organizavimas

Į planuojamą teritoriją numatomas pagrindinis patekimas – iš Paukštininkų gatvės, ties pietine sklypo riba. Papildomi (šalutiniai) du patekimai į sklypą numatomi nuo esamo pravažiavimo šiaurinėje pusėje prie miško ribos.

Sklypo šiaurės – rytų pusės dalyje numatoma pagrindinė atvira stovėjimo aikštelė. Aikštelėje numatomas dvipusis eismas. Ties pagrindiniu įėjimu į pastatą numatomas vietos žmonėms su negalia ir autobusui stovėti.

Taip pat numatoma techninė stovėjimo aikštelė vakarinėje pusėje, greta pastato, skirta pastato darbuotojams, sportininkų komandoms ir kitam techninui privažiavimui.

Eismo organizavimas ir automobilių stovėjimo vietų išdėstymas suplanuotas atsižvelgiant į teritorijų planavimo dok. specialiųjų planą “Kaišiadorių miesto automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymo specialusis planas”.



Pav. 5. Ištrauka iš “Kaišiadorių miesto automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymo specialusis planas”.

2.5. Teritorijos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Teritorijoje planuojama taip, kad ŽN galėtų joje laisvai ir saugiai judėti. Projektuojamų pėsčiųjų takų išilginis nuolydis - ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). ŽN automobilių stovėjimo vietos numatytos prie pat pagrindinio įėjimo.

2.6. Statinio architektūrinės dalies projektiniai pasiūlymai

Planiniai sprendiniai

Planuojamas 3 aukštų pastatas su rūsiu.

Pagrindinės patalpos sportininkams ir žiūrovams numatomos pirmame ir antrame aukštuose. Kituose aukštuose numatomos techninės patalpos.

Pirmas aukštas

Projektuojamas sporto kompleksas susideda iš dviejų sporto zonų – baseino erdvė su pagalbinėmis patalpomis (šiaurinėje pastato pusėje) ir universali sporto salė su žiūrovams skirtomis tribūnomis ir pagalbinėmis patalpomis (pietinėje pastato pusėje).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	6	7	0

Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas iš rytinės pastato pusės, nuo Paukštininkų gatvės ir automobilių stovėjimo aikštelės. Čia patenkama į pastato holą, prie kurio numatyta rūbinės žiūrovams, atskira rūbinė sportininkams, sanitariniai mazgai ir kavinės zona su maisto ruošimo patalpomis. Taip pat prie įėjimo numatyta erdvė kasai ir apsaugai. Iš holo patalpos srautai paskirstomi į baseino erdvę ir universalios sporto salės erdvę.

Universali sporto salė

Projektuojama universali sporto salė su žiūrovams skirtomis tribūnomis. Žiūrovams sėdimų vietų skaičius numatomas – **800 vnt.**

Salėje numatomos sporto šakos: krepšinis, rankinis, salės futbolas, lauko tenisas, tinklinis, badmintonas. Taip pat yra galimybė salę išnaudoti kitoms sporto šakoms, tokioms kaip dziudo, karate, stalo tenisas ir kt.

Greta universalios salės patalpos numatomos patogiam naudojimui reikalingos pagalbinės patalpos – 2 persirengimo pat. (atskiroms komandoms ir(arba) vyrams / moterims). Persirengimo patalpose numatyta po 20 vietų persirengimo spintų, 2 sanitariniai mazgai ir dušinių patalpa, čia taip pat numatyta vieta fenams, mažam šaldytuvui, prausyklai. Prie salės numatyta sporto inventoriaus laikymo patalpa, teisėjų, delegato bei dopingo patalpos su atskirais san mazgais. Taip pat, atskiri san. mazgai sportininkams.

Baseino erdvė

Baseino erdvėje projektuojamas 6 takelių, 25 metrų baseinas, su atskiru vaikų baseinu bei masažiniu baseinu „jakuži“. Taip pat šioje erdvėje numatomos 3 pirtys. Tokio dydžio baseine yra organizuojami tarpmokyklinės-rajoninės plaukimo varžybos, kurių metu į baseino patalpas susirenka iki 300-400 žmonių (dalyviai / treneriai / palydintys žmonės ir kiti žiūrovai). Patogiam naudojimui greta baseino vonios numatoma **200 vietų** sėdimos tribūnos varžybų dalyviams bei žiūrovams.

Taip pat baseino erdvėje projektuojamos baseinui funkcionuoti reikalingos kitos patalpos – persirengimo, inventoriaus laikymo, valytojos, med. punkto bei daktaro patalpos.

Persirengimo erdvė, skirta baseinui, numatoma bendra tiek vyrams tiek moterimis, kurioje numatytos 80 persirengimo spintų ir 14 uždarų persirengimo kabinų privatumui, iš kurių 2 – didesnės, pritaikytos žmonių su negalia reikmėms ir šeimoms (vaiko ir tėvų) persirengimui. Iš persirengimo patalpos sekančios patalpos – atskiros dušinės vyrams / moterimis, sanitariniai mazgai.

Antras aukštas

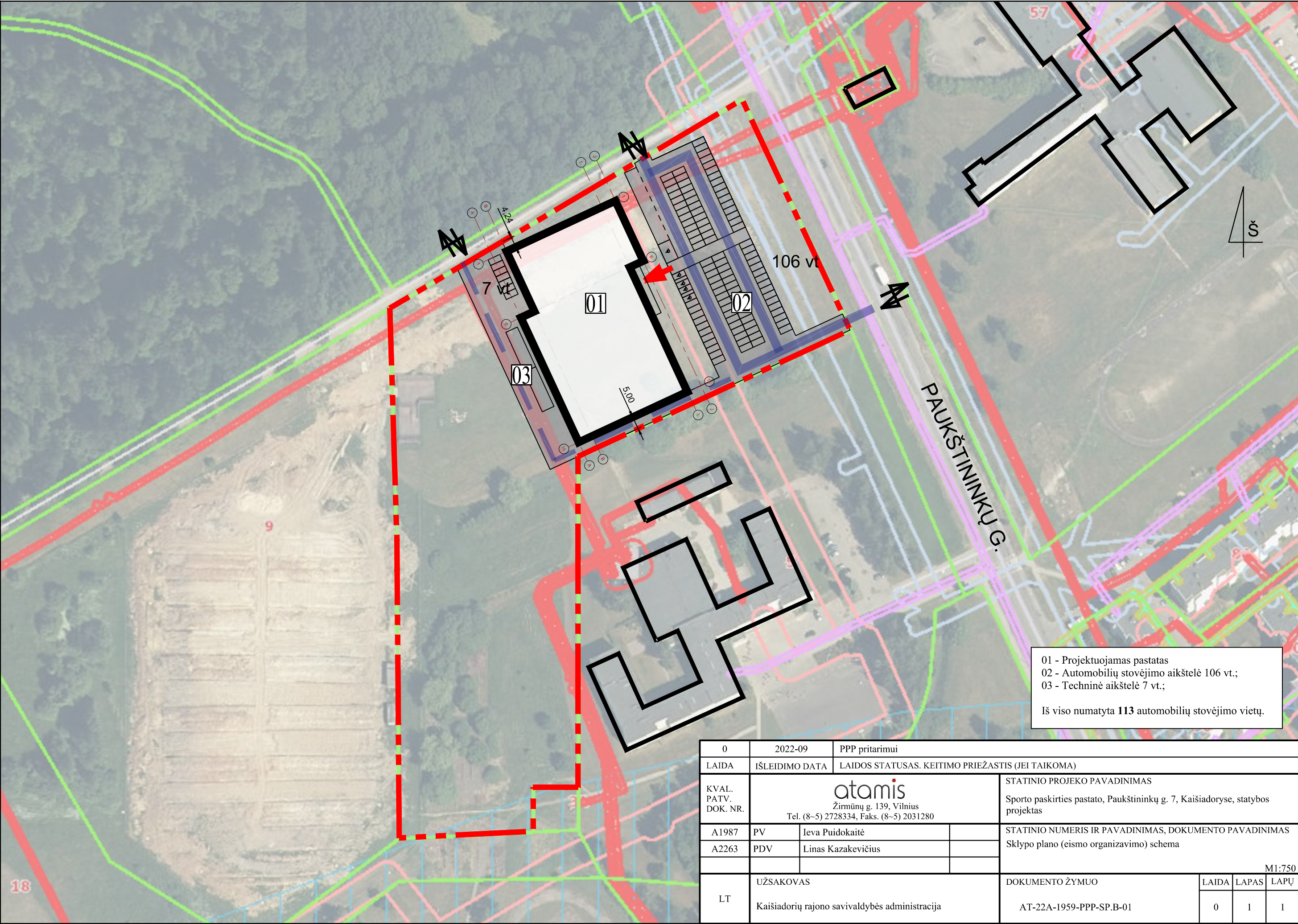
Antrame aukšte numatomos trys atskiros sporto erdvės, 240-370 m² dydžio. Viena iš jų numatyta sporto treniruokliams – sporto klubui įrengti. Kita salė – kitoms sporto šakoms treniruotis (dziudo / karate / stalo tenisas ir kt. panašios sporto šakos). Likusi salė skirta lengvosios atletikos treniruotėms, apšilimui, mankštoms. Šioje erdvėje numatyta vieta bėgimo takams (30m ilgio), vieta „švediškom“ sienelėms ir pnš.

Šiame aukšte taip pat numatyta dvi atskiros persirengimo patalpos po 20 vietų, kartu su dušais ir san mazgais. Taip pat čia numatomos administracinės patalpos. T.y. administracijos darbuotojų patalpa, atskira direktoriaus patalpa, konferencijų salė, bei pagalbinės patalpos - sanitariniai mazgai, valytojos patalpa.

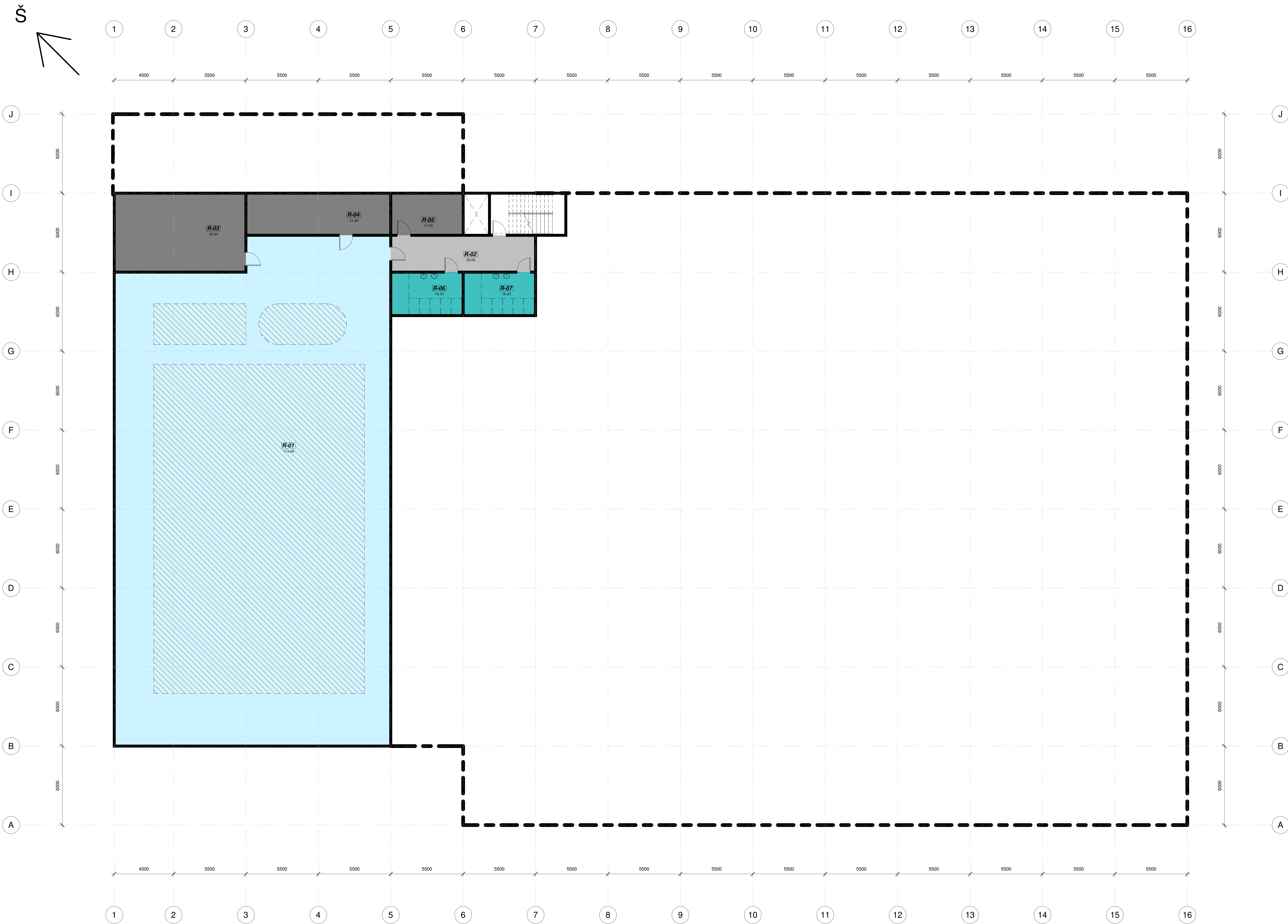
Rūsys ir trečias aukštas

Šiuose aukštuose numatomos techninės patalpos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22A-1959-PPP-SP/SA.AR	7	7	0



0	2022-09	PPP pritarimui						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031280				STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS			
				Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas				
A1987	PV	Ieva Puidokaitė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS				
A2263	PDV	Linas Kazakevičius						
				Sklypo plano (eismo organizavimo) schema				
				M1:750				
LT	UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			AT-22A-1959-PPP-SP.B-01		0	1	1



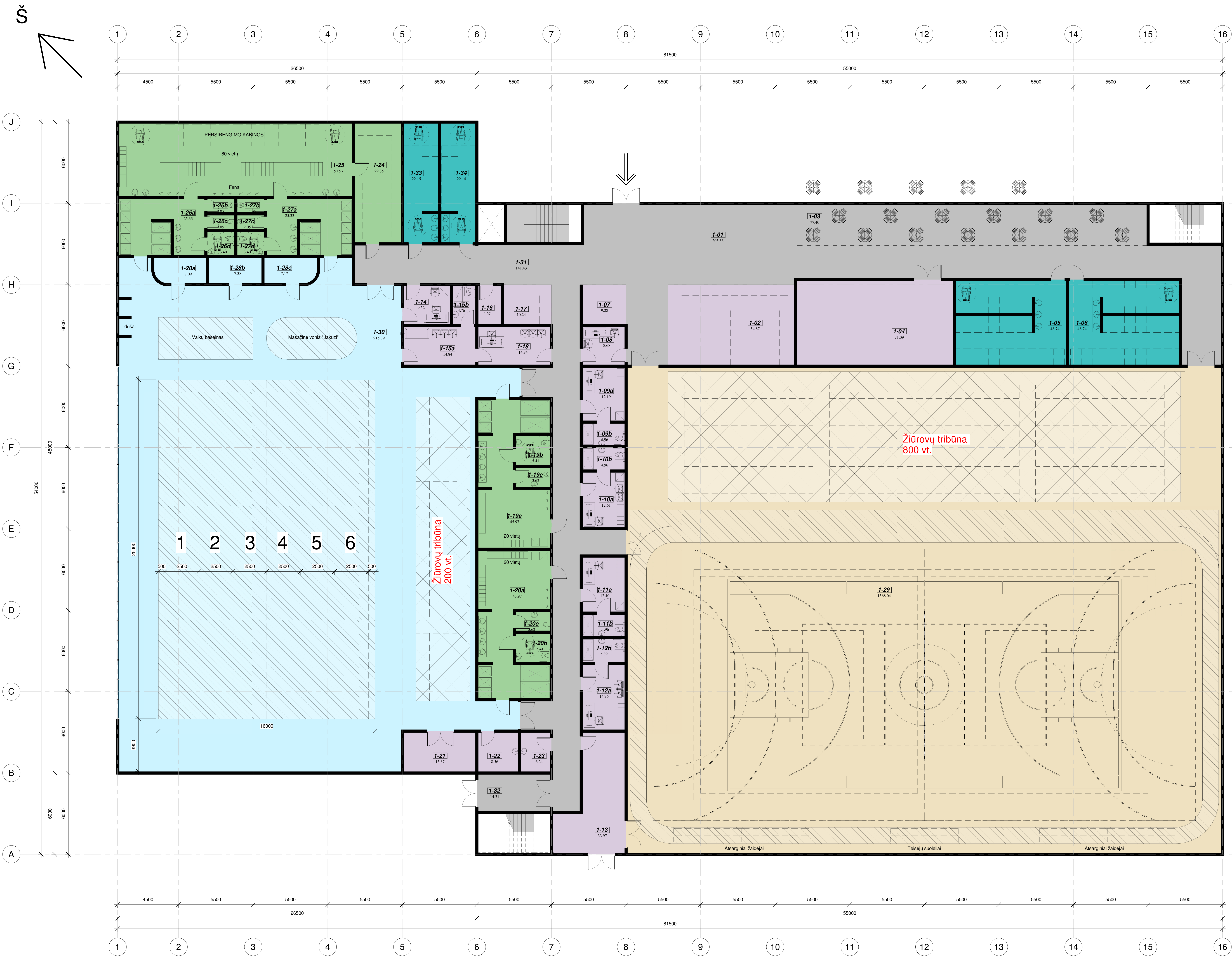
Rūsio pat. eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
R-01	Baseino vonios pat.	774.88 m²
R-02	Koridorius	28.08 m²
R-03	Techninė pat.	56.84 m²
R-04	Techninė pat.	32.40 m²
R-05	Techninė pat.	15.90 m²
R-06	WC	16.43 m²
R-07	WC	16.43 m²
		940.96 m²

Iš viso: 6 186.07 m2

Sutartiniai žymėjimai

- Baseino pat.
- Koridorius
- Techninė pat.
- WC

0		2022.09		PPP patvirtinimai	
LAIŠA		DATA		ATSAKYMAS	
ATSTATO Nr.		atamis		PROJEKTO PASAŽAS	
A 1983		PV		Sporto parkietės pastato, Pankštinskų g. 7, Kaunadarys, statybos projektas	
A 2263		PDV		Rūsio planas, V02	
LT		STATYTOJAS ir (arba) UŽSAKYTOJAS		ZYMEO	
		Kaunadarys rūpinosi architektūros studija		AT-22A-1959-PPP-SA-B-01	
				LAPAS LAPŲ	
				1 1	

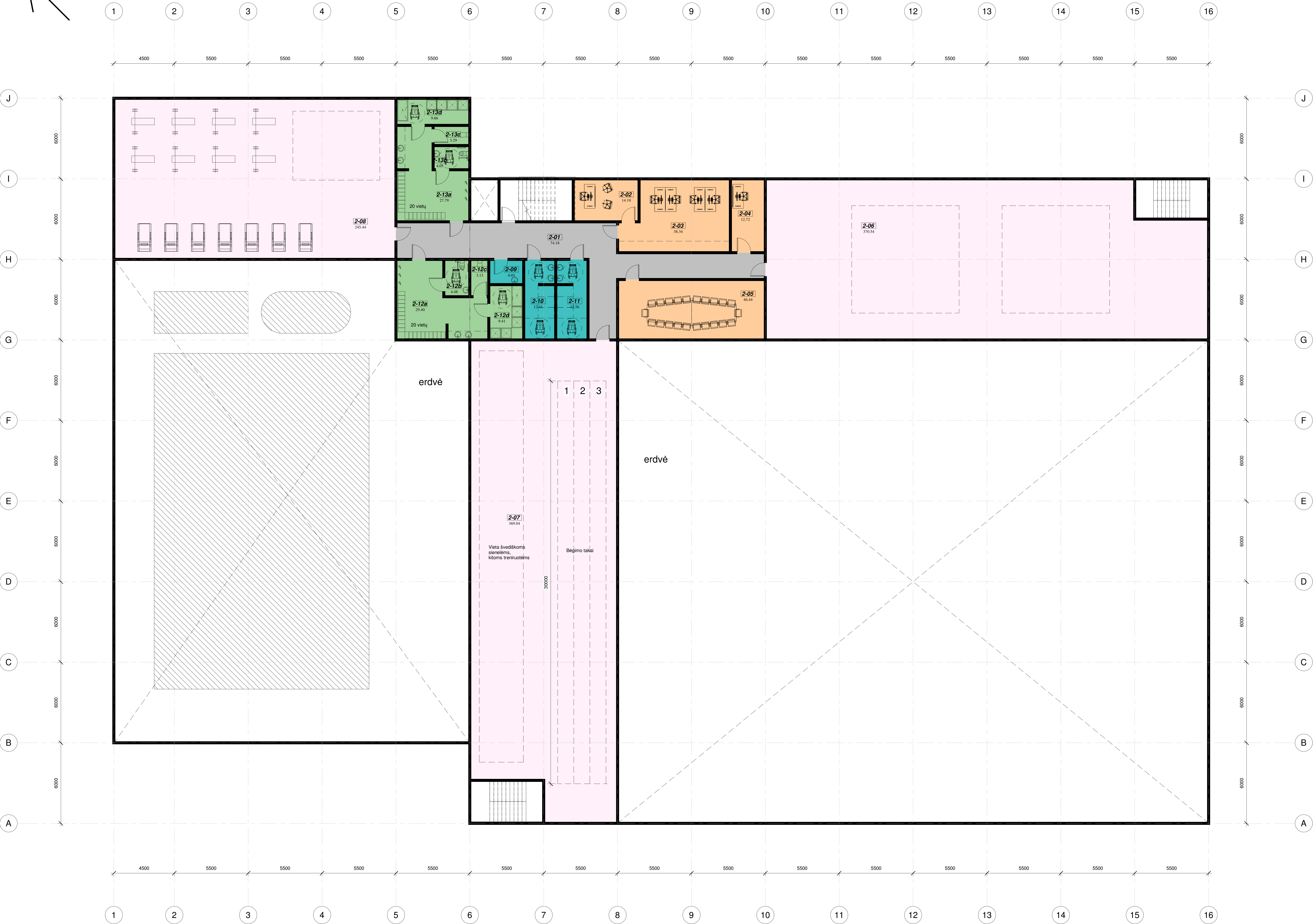
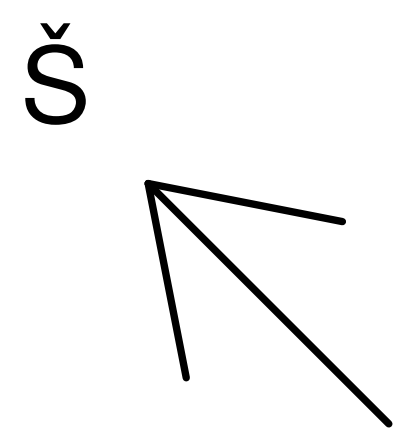


I aukšto pat. eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-01	Holas	205.33 m²
1-02	Žiūrovų rūbinė	54.87 m²
1-03	Kavinės tankyčių erdvė	77.40 m²
1-04	Kavinės pagalbinės pat. (virtuvė/sandėlis)	71.09 m²
1-05	WC	48.74 m²
1-06	WC	48.74 m²
1-07	KASA	9.28 m²
1-08	Apsauga	8.68 m²
1-09a	Delegatas	12.19 m²
1-09b	San. Mazgas	4.96 m²
1-10a	Dopingas	12.61 m²
1-10b	San. Mazgas	4.96 m²
1-11a	Teisėjai	12.40 m²
1-11b	San. Mazgas	4.96 m²
1-12a	Trenerių pat.	14.76 m²
1-12b	San. Mazgas	5.39 m²
1-13	Inventoriaus pat.	33.97 m²
1-14	Trenerių pat.	9.52 m²
1-15a	Gelbėtojų pat. / Med. punktas	14.84 m²
1-15b	San. Mazgas	4.76 m²
1-16	Serverinė	4.67 m²
1-17	Sportininkų rūbinė	10.24 m²
1-18	Daktaras	14.84 m²
1-19a	Persirengimo pat. / Dušinės	45.97 m²
1-19b	San. Mazgas	5.41 m²
1-19c	San. Mazgas	3.62 m²
1-20a	Persirengimo pat. / Dušinės	45.97 m²
1-20b	San. Mazgas	5.41 m²
1-20c	San. Mazgas	3.62 m²
1-21	Inventoriaus pat.	15.37 m²
1-22	Valytoja	8.56 m²
1-23	Valytoja	6.24 m²
1-24	Avalynės persirengimo pat.	29.85 m²
1-25	Bendra persirengimo pat.	91.97 m²
1-26a	Dušinės (vyr.)	25.33 m²
1-26b	San. Mazgas	2.05 m²
1-26c	San. Mazgas	2.05 m²
1-26d	San. Mazgas	3.40 m²
1-27a	Dušinės (mot.)	25.33 m²
1-27b	San. Mazgas	2.05 m²
1-27c	San. Mazgas	2.05 m²
1-27d	San. Mazgas	3.40 m²
1-28a	Pirtis	7.09 m²
1-28b	Pirtis	7.38 m²
1-28c	Pirtis	7.17 m²
1-29	Universali sporto salė	1568.04 m²
1-30	Baseino salė	915.39 m²
1-31	Koridorius	141.43 m²
1-32	Tambūras	14.31 m²
1-33	WC	22.15 m²
1-34	WC	22.14 m²
		3721.94 m²

Iš viso: 6 186.07 m2

Sutartiniai žymėjimai

- Baseino pat.
- Koridorius
- Pagalbinės
- Pagrindinė salė
- Persirengimas
- WC

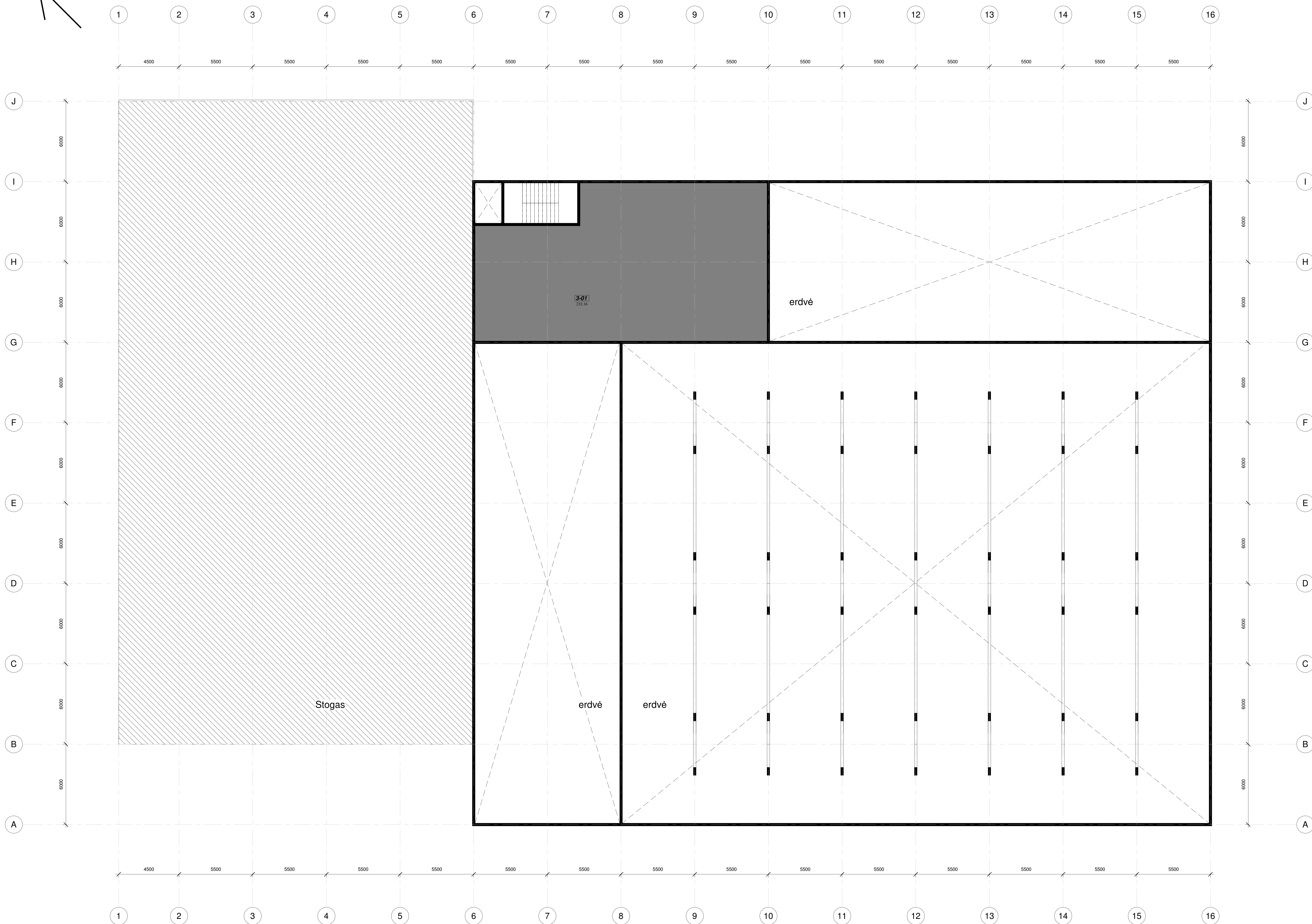
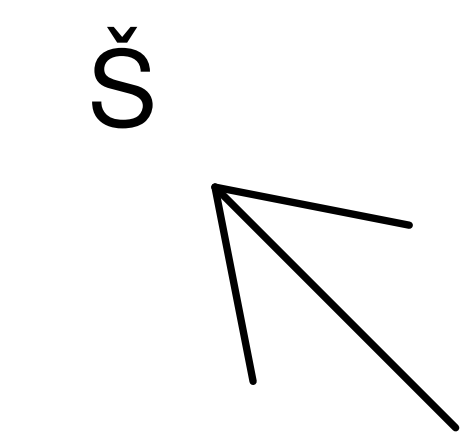


II aukšto pat. eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-01	Koridorius	74.18 m²
2-02	Direktorius	14.10 m²
2-03	Administracija	38.34 m²
2-04	Trenerių pat.	12.72 m²
2-05	Konferencijų salė	46.44 m²
2-06	Universali treniručių salė	370.54 m²
2-07	Lengvosios atletikos treniručių salė	369.04 m²
2-08	Treniruoklių salė	245.44 m²
2-09	Valytoja	4.03 m²
2-10	WC	12.41 m²
2-11	WC	12.56 m²
2-12a	Persirengimo pat. (vyr.)	29.40 m²
2-12b	San. Mazgas	4.48 m²
2-12c	San. Mazgas	3.13 m²
2-12d	Dušinės (vyr.)	9.41 m²
2-13a	Persirengimo pat. (mot.)	27.79 m²
2-13b	San. Mazgas	4.05 m²
2-13c	San. Mazgas	3.29 m²
2-13d	Dušinės (mot.)	9.66 m²
Iš viso:		6 186.07 m²

Sutartiniai žymėjimai

- Administracija
- Koridorius
- Persirengimas
- Sporto salė
- WC

0		2022.09		PPP patvirtinimai		AT-22A-1959-PPP-SAB-03	
LAIDA	DATA	atamis		PROJEKTO PASAŽYBOS		LAIDA	
AT-22A-1959-PPP-SAB-03	2022.09.01	Zemėlaidis g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		Sporto parkietas pastato, Pankūnų g. 7, Kaizėdarys, statybos projektas		0	
A-1959-PPP-SAB-03	2022.09.01	Ieva Prickaitė		BUDŽETO PASAŽYBOS		LAIDA	
A-2203-PPP-SAB-03	2022.09.01	Lina Kazakevičienė		Atsako už šio plano, V02		0	
STATYTOJAS ir jo atstovai		Kaušėdarys miesto savivaldybės administracija		ZEMO		LAPAS LAPŲ	
LT		AT-22A-1959-PPP-SAB-03		1		1	



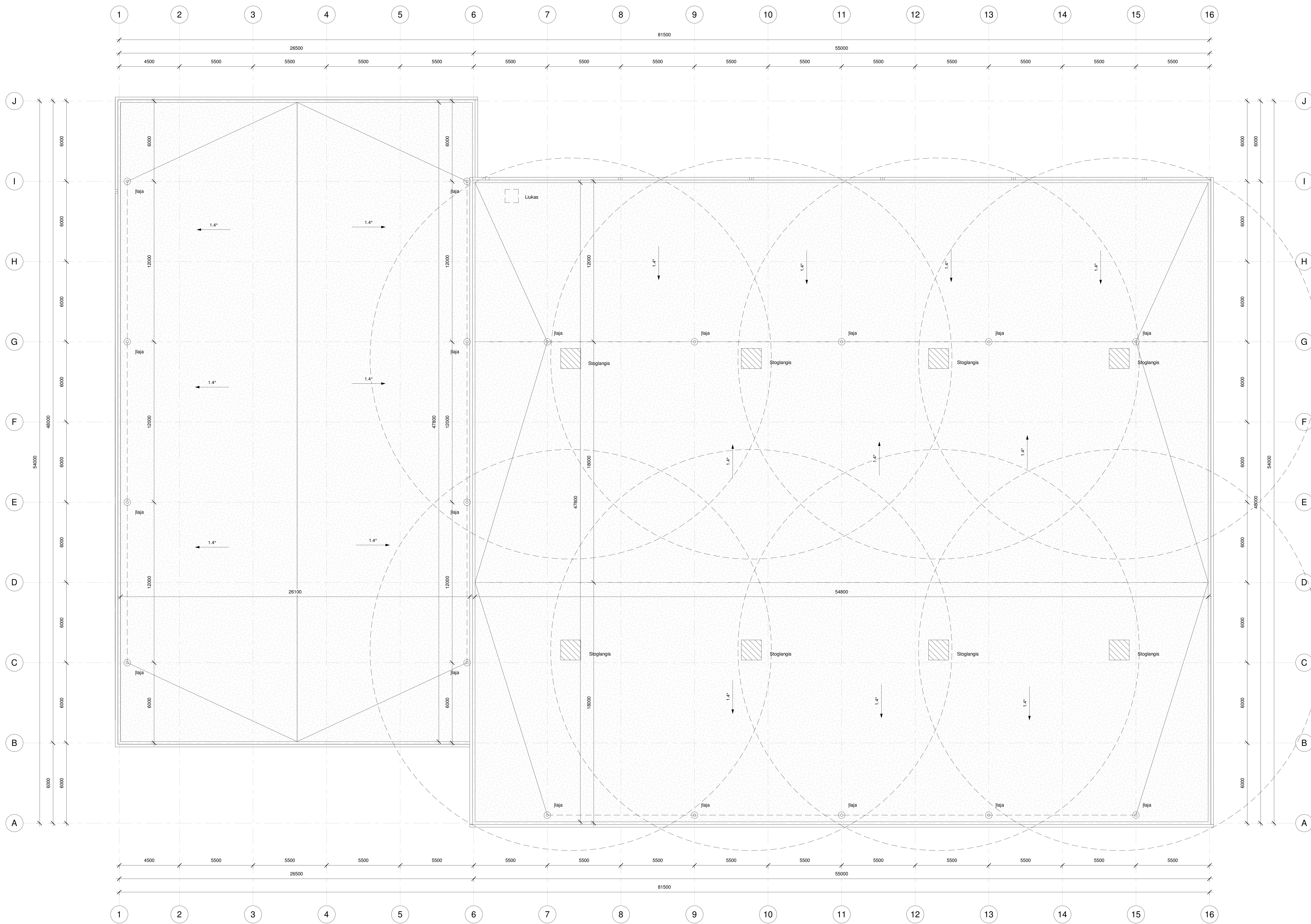
III aukšto pat. eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-01	Techninė pat.	232.16 m ² 232.16 m ²

Iš viso: **6 186.07 m²**

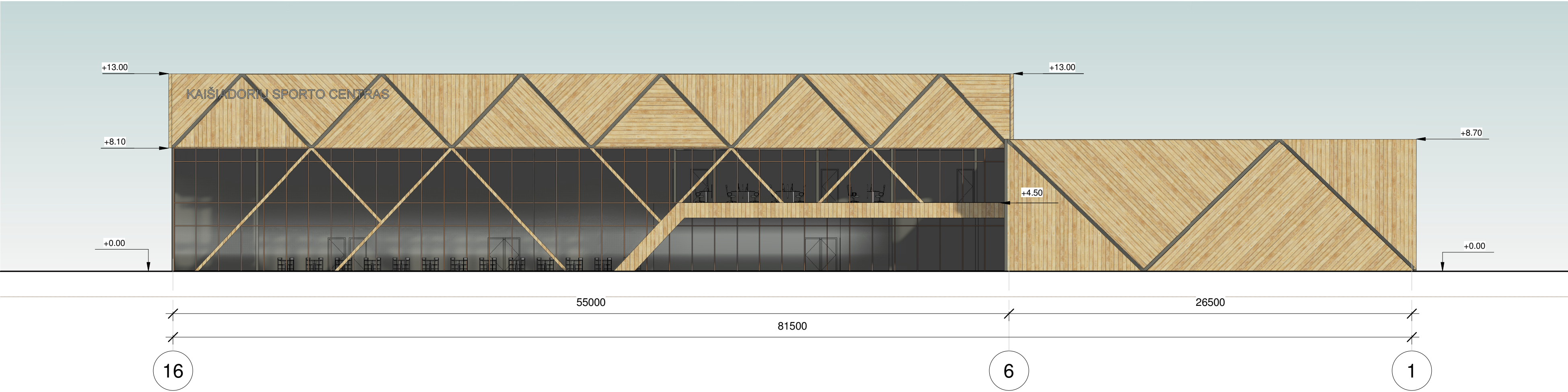
Sutartiniai žymėjimai

☐ Techninė pat.

0	2022-09	PPP pētījumi				
LADA	DATA		APRAŠĀMS			
ATĪSTĪTO			PROJEKTA PAVADĪBAS Sporta parkietis pastaņš, Pankūkieņu 7. k. Katlādors, stāties projekts			
	Zīmējumi: J.139-321; Vīnietis, Tet.: (8-5) 272 83 34					
A 1987	PV	Ieva Puškāne	BRĪŽINO PAVADĪBAS			LAID.
A 2263	PDV	Lina Karavaičevič	Trešo auksto posms. V02			0
			M 1:100			
UT	STATISTIKA un citu UZSKAITU		23M03			LAPAS LAP.
	Kadru izstrāde, izstrādes un administrācijas		AT_22-1959/PPP.SAB.04			1 1

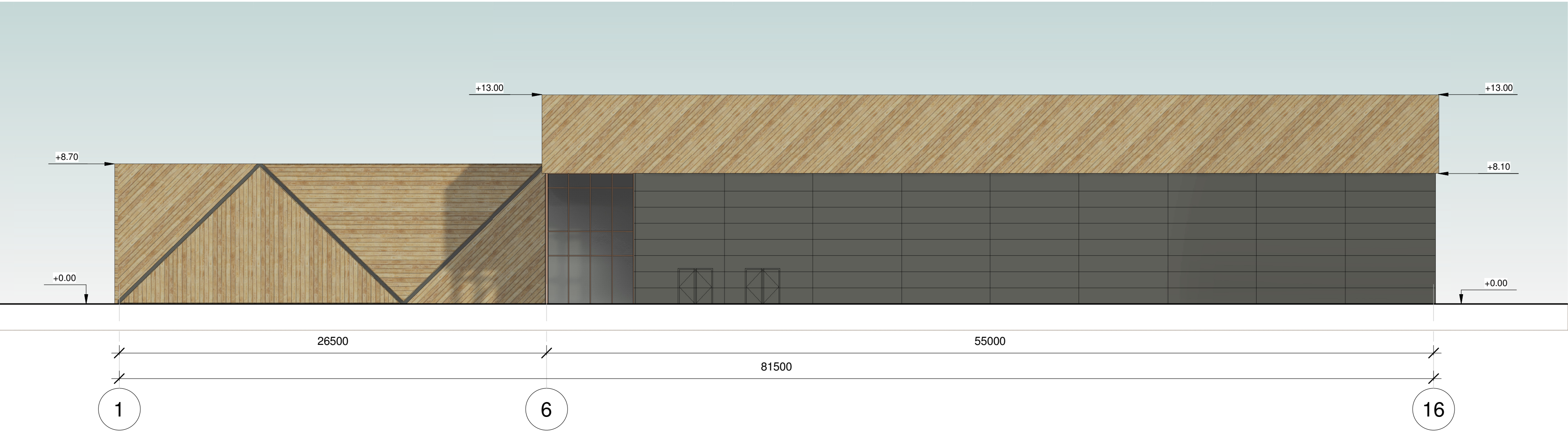
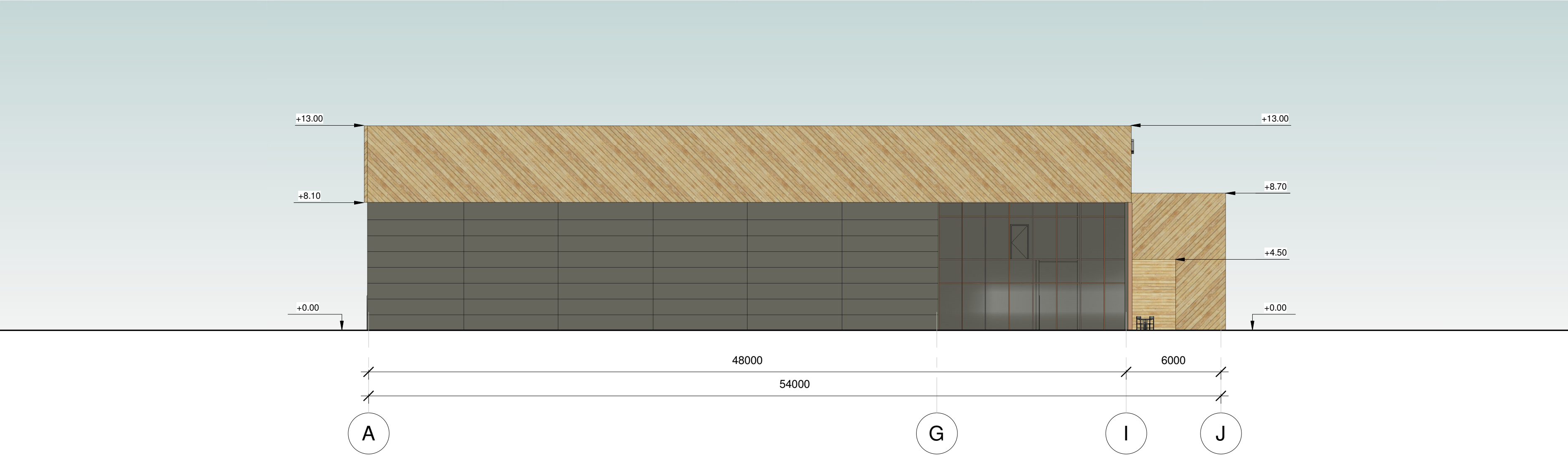


	LAIDA
	0
LAPAS	LAPU
1	1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
-  Termomedienos lentučių apdaila arba analogas
 -  Tamsiai pilkos spalvos daugiasluoksnė plokštė
 -  Aliuminio profilio vitrina

0	2022-09	PPP pritarimui				APRAŠYMAS				
LAIDA	DATA					PROJEKTO PAVADINIMAS				
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34					Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas				
	A 1987	PV	Ieva Puidokaitė			BRĖŽINIO PAVADINIMAS			LAIDA	
A 2263	PDV	Linas Kazakevičius			Fasadai tarp ašių J-A ir 16-1 M 1:200					0
LT	STATYTOJAS ir (arba) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija					ŽYMUO AT-22A-1959-PPP-SA.B-06			LAPAS	
									1	1

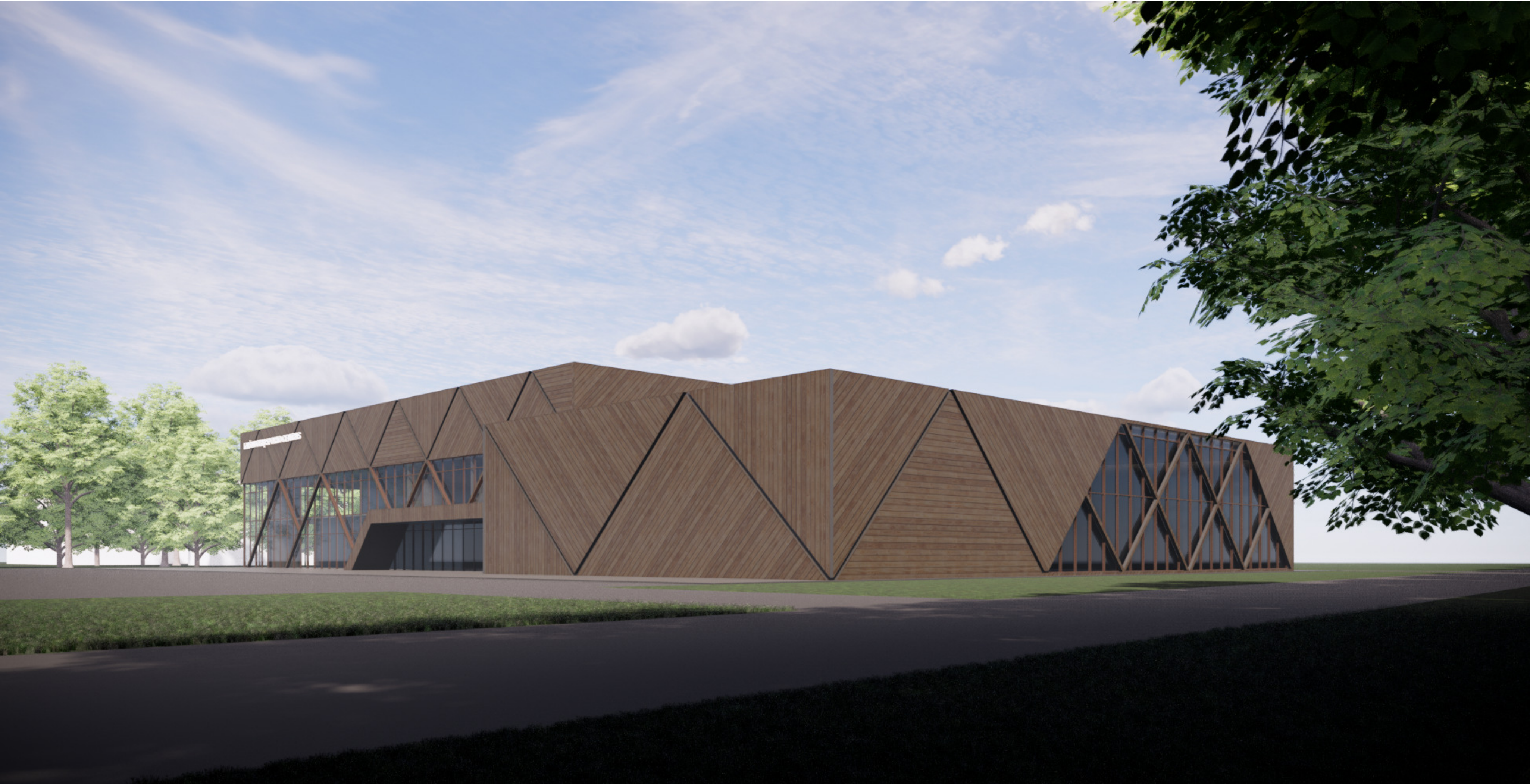


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
-  Termomedienos lentučių apdaila arba analogas
 -  Tamsiai pilkos spalvos daigiasluoksė plokštė
 -  Aliuminio profilio vitrina

0	2022-09	PPP pritarimui			APRAŠYMAS		
LAIDA	DATA				PROJEKTO PAVADINIMAS		
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34			Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas			
A 1987	PV	Ieva Puidokaitė		BREŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA	
A 2263	PDV	Linas Kazakevičius					
				Fasadai tarp ašių A-J ir 1-16 M 1:200		0	
LT	STATYTOJAS ir (arba) UŽSAKOVAS			ŽYMUO		LAPAS	
	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija					LAPŲ	
				AT-22A-1959-PPP-SA.B-07		1	
						1	



0	2022-09	PPP pritarimui					
LAIDA	DATA					APRAŠYMAS	
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34			PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas			
	A 1987	PV	Ieva Puidokaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacija Nr. 01			LAIDA
A 2263	PDV	Linas Kazakevičius	0				
LT	STATYTOJAS ir (arba) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			ŽYMUO AT-22A-1959-PPP-SA.B-08			LAPAS
							1
							LAPŲ
							1



0	2022-09	PPP pritarimui				
LAIDA	DATA	APRAŠYMAS				
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34			PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties pastato, Paukštininkų g. 7, Kaišiadoryse, statybos projektas		
	A 1987	PV	Ieva Puidokaitė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacija Nr. 03	LAIDA	
	A 2263	PDV	Linas Kazakevičius		0	
LT	STATYTOJAS ir (arba) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			ŽYMUO AT-22A-1959-PPP-SA.B-10	LAPAS	LAPŲ
					1	1

Pagrindinių baldų poreikis				
		BALDAI		Vnt.
R-01 Baseino vonios pat.	774,88	-		
R-02 Koridorius	28,08	-		
R-03 Techninė pat.	56,84	-		
R-04 Techninė pat.	32,4	-		
R-05 Techninė pat.	15,9	-		
R-06 WC	16,43	-		
R-07 WC	16,43	-		
1-01 Holas	205,33	-		
1-02 Žiūrovų rūbinė	54,87	Kabliukai lauko rūbams kabinti	vnt.	800
1-03 Kavinės lankytojų erdvė	77,4	Lankytojų stalų su 4 kėdžių komplektas	kompl.	13
1-04 Kavinės pagalbinės pat.	71,09	Virtuvės įrangos baldų komplektas	kompl.	1
1-05 WC	48,74	-		
1-06 WC	48,74	-		
1-07 KASA	9,28	Prekystalis	kompl.	1
		Darbo kėdės	vnt.	2
1-08 Apsauga	8,68	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
1-09a Delegatas	12,19	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
1-09b San. Mazgas	4,96	-		
1-10a Dopingas	12,61	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
1-10b San. Mazgas	4,96	-		
1-11a Teisėjai	12,4	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
1-11b San. Mazgas	4,96	-		
1-12a Trenerių pat.	14,76	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
1-12b San. Mazgas	5,39	-		
1-13 Inventoriaus pat.	33,97	-		
1-14 Trenerių pat.	9,52	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
1-15a Gelbėtojų pat. / Med. punktas	14,84	Gultas	vnt.	1
		Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
1-15b San. Mazgas	4,76	-		
1-16 Serverinė	4,67	-		
1-17 Sportininkų rūbinė	10,24	Kabliukai lauko rūbams kabinti	vnt.	160
1-18 Daktaras	14,84	Darbo stalo su kėde komplektas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
		Kėdės	vnt.	3
1-19a Persirengimo pat. / Dušinės	45,97	Persirengimo spintelės	vnt.	20
		Suolai, 1,50m ilgio	vnt.	4
1-19b San. Mazgas	5,41	-		
1-19c San. Mazgas	3,62	-		
1-20a Persirengimo pat. / Dušinės	45,97	Persirengimo spintelės	vnt.	20
		Suolai, 1,50m ilgio	vnt.	4
1-20b San. Mazgas	5,41	-		
1-20c San. Mazgas	5,41	-		
1-21 Inventoriaus pat.	15,37	-		
1-22 Valytoja	8,56	-		
1-23 Valytoja	6,24	-		
1-24 Avalynės persirengimo pat.	29,85	Spintelėms batams	vnt.	80
		Suolai, 1,50m ilgio	vnt.	4
1-25 Bendra persirengimo pat.	91,97	Persirengimo spintelės	vnt.	80
		Suolai persirengimo kabinose, 1,0 m ilgio	vnt.	14
1-26a Dušinės (vyr.)	25,33	-		
1-26b San. Mazgas	2,05	-		
1-26c San. Mazgas	2,05	-		
1-26d San. Mazgas	3,4	-		
1-27a Dušinės (mot.)	25,33	-		

1-27b San. Mazgas	2,05	-		
1-27c San. Mazgas	2,05	-		
1-27d San. Mazgas	3,4	-		
1-28a Pirtis	7,09	-	kompl.	1
1-28b Pirtis	7,38	-	kompl.	1
1-28c Pirtis	7,17	-	kompl.	1
1-29 Universali sporto salė	1568,04	Teleskopinė žiūrovų tribūna, 800 vietų	kompl.	1
		Pagrindiniai krepšinio lankai, aikštės žymėjimas	kompl.	2
		Pagalbiniai krepšinio lankai, aikštės žymėjimas	kompl.	4
		Rankinio / salės futbolo vartai, aikštės žymėjimas	kompl.	2
		Lauko teniso / badmintono tinklo stovai, tinklas, aikštės žym.	kompl.	2
		Švieslentė	kompl.	1
		Atsarginių žaidėjų suolelis, 15 vietų	kompl.	2
		Teisėjų suolelis, 5 vietos, su darbo stalu	kompl.	1
		Užuolaida atskirti sales	kompl.	1
1-30 Baseino salė	915,39	Teleskopinė žiūrovų tribūna, 200 vietų	kompl.	1
		Baseino įranga (atsparas, linijų žym ir pnš.) 25m, 6 takai.	kompl.	1
1-31 Koridorius	141,43	-		
1-32 Tambūras	14,31	-		
1-33 WC	22,15	-		
1-34 WC	22,14	-		
	3723,74			
2-01 Koridorius	74,18	-		
2-02 Direktorius	14,1	Darbo stalo su kėde kompiertas	kompl.	1
		Kėdės	vnt.	2
		Spinta daiktams susidėti	vnt.	1
2-03 Administracija	38,34	Darbo stalo su kėde kompiertas	kompl.	4
		Spinta daiktams susidėti	vnt.	4
2-04 Trenerių pat.	12,72	Darbo stalo su kėde kompiertas	kompl.	1
		Persirengimo spintelės	vnt.	5
2-05 Konferencijų salė	46,44	Konferencijų stalo su kėdėmis kompiertas, 20-25 vietos	kompl.	1
2-06 Universali treniruočių salė	370,54	-		
2-07 Lengvosios atletikos treniru	369,04	-		
2-08 Treniruoklių salė	245,44	-		
2-09 Valytoja	4,03	-		
2-10 WC	12,41	-		
2-11 WC	12,56	-		
2-12a Persirengimo pat. (vyr.)	29,4	Persirengimo spintelės	vnt.	20
		Suolai, 1,50m ilgio	vnt.	4
2-12b San. Mazgas	4,48	-		
2-12c San. Mazgas	3,13	-		
2-12d Dušinės (vyr.)	9,41	-		
2-13a Persirengimo pat. (mot.)	27,79	Persirengimo spintelės	vnt.	20
		Suolai, 1,50m ilgio	vnt.	4
2-13b San. Mazgas	4,05	-		
2-13c San. Mazgas	3,29	-		
2-13d Dušinės (mot.)	9,66	-		
	1291,01			
3-01 Techninė pat.	232,16	-		
	232,16			