



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO GALUTINIO SPRENDIMO**

2022 m. gruodžio d. Nr. V1E-  
Kaišiadorys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 15 punktu ir atsižvelgdamas į strateginio pasekmių aplinkai vertinimo subjektų išvadas:

1. T v i r t i n u Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) subjektų išvadų dėl AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g.15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio detaliojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento ir pasiūlymų dėl vertinimo atlikimo įvertinimo pažymą (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g.15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio detaliojo plano keitimo strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neprivalomas.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT 44240 Kaunas), Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo priėmimo dienos.

Administracijos direktorė

Vaida Babeckienė

Sonata Jonikavičienė

2022-12-20

**Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo subjektų išvadų dėl AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g.15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio detaliojo plano keitimo strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento ir pasiūlymų dėl vertinimo atlikimo įvertinimo pažyma**

| Eil. Nr. | Institucijos, teikusios išvadas, pavadinimas ir adresas                                                           | Pasiūlymai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Išvadų motyvuotas įvertinimas              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4                                          |
| 1.       | Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius, Šnipiškių g. 3, 09309 Vilnius | 2022-11-22 raštas Nr. (9.38-K E)2K-3823 (adoc). Išvada: Pritariama papildytam pagal pateiktas pastabas (vadovautis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis) SPAV dokumentui.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Pritarti vertinimo subjekto išvadai</i> |
| 2.       | Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, 093111 Vilnius                                                | 2022-12-08 raštas Nr. (30.2)-A4E-13677 (adoc). Išvada: Atsižvelgdami į Detaliojo plano SPAV atrankos dokumente bei „Plano įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumo“ lentelėje pateiktą informaciją, ir įvertinę, kad Detaliojo plano įgyvendinimas nesukels reikšmingų neigiamų pasekmių paviršiniams vandens telkiniams, gamtiniam karkasui bei aplinkos orui, vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 14 punktu, teikiame išvadą, jog Detaliajam planui strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neprivalomas. | <i>Pritarti vertinimo subjekto išvadai</i> |

|    |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                            |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno departamentas, Kalvarijų g. 153, 08221 Vilnius | 2022-11-28 raštas Nr. (2-22 14.3.8 Mr)2-56863 (adoc). Plano įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumo įvertinimas parodė, kad paviršiniam vandeniui, požeminiam vandeniui, aplinkos orui, klimato veiksniams, dirvožemiui, natūralioms buveinėms ir biologinei įvairovei, kraštovaizdžiui, kultūros paveldui, materialiniams antropogeniniams ištekliams, neatsinaujinantiems ir atsinaujinantiems gamtos ištekliams, žmonių sveikatai, žmonių gerovei, žmonių saugumui, aplinkos komponentų ir pasekmių jiems tarpusavio sąveikai nenumatoma nei teigiamų, nei neigiamų reikšmingų pasekmių. Vertinimo išvada: strateginis pasekmių aplinkai vertinimas yra neprivalomas. | <i>Pritarti vertinimo subjekto išvadai</i>                                 |
| 4. | Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Antakalnio g. 25, 10312, Vilnius                                 | 2022-11-28 raštas Nr. V3-1665 (adoc). Išvada: Atsižvelgdami į planuojamos teritorijos atstumą nuo Saugomų teritorijų bei Detaliojo plano sprendinių mastą ir pobūdį, manome, kad Detaliojo plano sprendinių įgyvendinimas neturės reikšmingų neigiamų pasekmių biologinei įvairovei, natūralioms buveinėms, kraštovaizdžiui ar kitoms gamtos vertybėms Saugomose teritorijoje. Todėl šiuo atžvilgiu Detaliojo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimas neprivalomas.                                                                                                                                                                                                   | <i>Pritarti vertinimo subjekto išvadai</i>                                 |
| 5. | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, Katedros g. 4, 56121 Kaišiadorys                                                   | 2022-11-30 raštas Nr. (3.5E) V8E-1519. Motyvai: Planuojama teritorija nepatenka į Valstybės saugomų teritorijų ribas. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniai nesukels ilgalaikio poveikio teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai, ekonominei ir socialinei aplinkai bei gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui. Neigiamų pasekmių aplinkai nenumatoma. Išvada: Poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas                                                                                                                                                                                                                                       | <i>Priimti sprendimą strateginio pasekmių aplinkai vertinimo neatlikti</i> |

**PRIDEDAMA:**

1. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno departamentas, Kalvarijų g. 153, 08221 Vilnius, 2022-11-28 raštas Nr. (2-22 14.3.8 Mr)2-56863, 3 lapai;
2. Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, 093111 Vilnius, 2022-12-08 raštas Nr. (30.2)-A4E-13677, 2 lapai;
3. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno departamentas, Kalvarijų g. 153, 08221 Vilnius, 2022-11-28 raštas Nr. (2-22 14.3.8 Mr)2-56863, 3 lapai;

4. Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Antakalnio g. 25, 10312, Vilnius, 2022-11-28 raštas Nr. V3-1665, 3 lapai;
5. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, Katedros g. 4, 56121 Kaišiadorys, 2022-11-30 raštas Nr. (3.5E) V8E-1519, 3 lapai.

Plano ar programos rengimo organizatorius \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, pareigos, parašas, data)



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS  
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS  
KAUNO TERITORINIS SKYRIUS**

2022-11-        Nr.  
Į 2022-11-16 Nr.

UAB „Želdima“

El. p. [aurcerg@gmail.com](mailto:aurcerg@gmail.com)

**DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius gavo Jūsų 2022-11-16 prašymą pateikti išvadą dėl parengto strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento (AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g. 15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, detalusis planas) (toliau – SPAV dokumentas).

Informuojame, kad pritariame papildytam pagal pateiktas pastabas (vadovautis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis) SPAV dokumentui.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas).

Sprendimą parengė ir, esant klausimams, Jums reikiamą informaciją suteiks Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio skyriaus vyr. specialistė Dainora Ramanauskė, tel. 8-37 201896, el. paštas: [dainora.ramanauske@kpd.lt](mailto:dainora.ramanauske@kpd.lt)

Skyriaus vedėjas

Svaigedas Stoškus

Vyr. specialistė Dainora Ramanauskė, tel. 8 37 20 18 96, el. paštas: [dainora.ramanauske@kpd.lt](mailto:dainora.ramanauske@kpd.lt)

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos<br>188692688, Šnipiškių g. 3, Vilnius                                                                                                                                                                                                                                               |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO<br>ATRANKOS DOKUMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2022-11-22 Nr. (9.38-K E)2K-3823                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Svaigedas Stoškus, Vedėjas, Kauno teritorinis skyrius                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | SVAIGEDAS STOŠKUS, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-11-22 10:46:45 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-11-22 10:46:51 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-10-19 13:37:20 – 2024-10-18 13:37:20                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, į.k. 188692688 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:34:42 iki 2024-12-19 09:34:42 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius                                                    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-22 11:24:01)                                                                                                                                                                                                                  |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2022-11-22 11:24:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, mob. tel. +370 682 92653, el.p. [aaa@gamta.lt](mailto:aaa@gamta.lt), <https://aaa.lrv.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Želdima“  
el. p. [aurocerg@gmail.com](mailto:aurocerg@gmail.com)

2022-12  
Į 2022-12-07

Nr. (30.2)-A4E-  
Nr. A-22/21

**DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO**

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) pagal kompetenciją išnagrinėjo pateiktą AB „Kaišiadorių paukštynas“ žemės sklypų Paukštininkų g. 15B (kadastro Nr. 4918/0001:7) ir Paukštininkų g. 15C (kadastro Nr. 4918/0004:6) sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio detaliojo plano keitimo (toliau – Detalusis planas) strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau SPAV) atrankos dokumentą.

Atsižvelgdami į Detaliojo plano strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumente bei „Plano įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumo“ lentelėje<sup>1</sup> pateiktą informaciją, ir įvertinę, kad Detaliojo plano įgyvendinimas nesukels reikšmingų neigiamų pasekmių paviršiniams vandens telkiniams, gamtiniam karkasui bei aplinkos orui, vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr.967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 14 punktu teikiame išvadą, jog Detaliajam planui strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neprivalomas.

Šį atsakymą Jūs turite teisę apskųsti teisės aktuose nustatyta tvarka<sup>2</sup>.

Direktoriaus pavaduotoja

Justina Černienė

Diana Kuzabavičienė, tel. +370 661 29280, el. p. [diana.kuzabaviciene@gamta.lt](mailto:diana.kuzabaviciene@gamta.lt)

<sup>1</sup> Lentelė užpildyta vadovaujantis Planų ir programų atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 27 d. įsakymu Nr. D1-456 „Dėl Planų ir programų atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 3 priedo reikalavimais.

<sup>2</sup> Šį atsakymą Jūs turite teisę apskųsti Agentūrai (A. Juozapavičiaus g. 9, Vilnius 09311) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje per vienerius metus nuo šio atsakymo įteikimo dienos (Gedimino g. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Aplinkos apsaugos agentūra 188784898, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | Dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento (UAB „Želdima“ )                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2022-12-08 Nr. (30-1)-A4E-13677                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Justina Černienė, Direktorius pavaduotojas                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | JUSTINA ČERNIENĖ, Aplinkos apsaugos agentūra LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2022-12-08 15:15:31 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2022-12-08 15:16:58 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2022-05-03 10:14:36 – 2025-05-02 10:14:36                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-08 16:36:25)                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2022-12-08 16:36:26 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



**NACIONALINIO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRO PRIE SVEIKATOS APSAUGOS  
MINISTERIJOS KAUNO DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,  
kodas 291349070. Departamento duomenys: K. Petrausko g. 24, LT-44156 Kaunas, tel. (8 37) 33 16 88, faks. (8 37) 33  
16 80, el. p. [kaunas@nvsc.lt](mailto:kaunas@nvsc.lt)

UAB „Želdima“  
El. p. [info@zeldima.lt](mailto:info@zeldima.lt)

2022-11 Nr. (2-22 14.3.8Mr) 2-  
į 2022-11-16 Nr. A-22/16

**DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO  
VERTINIMO IR IŠVADOS PATEIKIMO**

**Informacija apie plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento rengėją** – UAB „Želdima“, Jaunimo g. 29, Dembavos k., LT-38176, Velžio sen., Panevėžio r. sav., projektų vadovė - Aurelija Čergelienė, tel. +370 676 42727, [aurocerg@gmail.com](mailto:aurocerg@gmail.com).

**Plano ar programos rengimo organizatorius** – Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Katedros g. 4, Kaišiadorys, tel. (8 346) 20 150, +370 672 25206, el. paštas: [direktorius@kaišiadorys.lt](mailto:direktorius@kaišiadorys.lt)

**Plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento pavadinimas** – AB „Kaišiadorių paukštyno“ žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g. 15b ir 4918/0004:6 Paukštininkų g. 15c, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio detaliojo plano keitimas.

**Plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumente nurodyta veiklos vieta** – žemės sklypas, kadastro Nr. 4918/0001:4, Paukštininkų g. 15, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m. sen., Kaišiadorių r. sav., kurio plotas 108,6668 ha.

**Plano ar programos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento vertinimas.**

Nurodyti planavimo tikslai: sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių bei savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai: keisti detaliojo plano „AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g. 15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, detalusis planas“, patvirtintą Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. V1-361 „Dėl žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g. 15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., detaliojo plano tvirtinimo“ sprendinius:

1. Padalinti žemės sklypą, kadastro Nr. 4918/0001:4, Paukštininkų g. 15, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m. sen., Kaišiadorių r. sav., į du atskirus žemės sklypus;

**Nuorašas tikras**

**Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos**

**2022-11-28**

2. Pakeisti vieno iš suformuotų žemės sklypų žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatant žemės naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, likusioje dalyje, suformuoti žemės sklypą nekeičiant esamos pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo;

3. Numatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Kaišiadorių miesto bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. V17- 335 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ keitimo, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. V17E-349 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais.

Planuojama teritorija yra žemės sklypas, kadastro Nr. 4918/0001:4, Paukštininkų g. 15, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m. sen., Kaišiadorių r. sav., kurio plotas 108,6668 ha. Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas - specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai. Žemės sklype registruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos; vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos; miško žemė; melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos; požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos; skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos; elektros tinklų apsaugos zonos; kelių apsaugos zonos; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos. Žemės sklype, AB „Kaišiadorių paukštynas“ veiklą vykdo nuo 1972 m, auginami broileriai. Nuo 2022 m. kovo mėn. uždarytos gamybos, skerdyklos ir utilizacijos cecho veiklos, neeksploatuojama nuotekų valykla, susidariusios nuotekos perduodamos Kaišiadorių miesto nuotekų valyklai.

Pagal Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius, žemės sklypo Paukštininkų g. 15, Kaišiadorys, didesnėje teritorijos dalyje dominuoja pramonės ir sandėliavimo funkcinė zona, pietvakariuose – rekreacinių miškų, o pietryčiuose – ekstensyviai naudojamų želdynų zona. Pateikta informacija, kad detaliuoju planu planuojamoje teritorijoje jau yra atliktas savivaldybės bendrojo plano SPAV pilnas vertinimas. Šioje teritorijoje rengiamu detaliuoju planu nėra nagrinėjamas joks kitas kiekybinis ir kokybinis poveikis aplinkai, išskyrus pirmiau įvertintą. Nurodyta, kad numčius ar vykdant konkrečią veiklą žemės sklype, rengiant statinio projektą, bus privaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai ar poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu. Taip pat nurodyta, kad detaliojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimas neturės reikšmingų neigiamų pasekmių teritorijos aplinkos kokybei, kadangi neatliekami esminiai detaliojo plano pakeitimai. Detaliojo plano keitimo sprendiniai nenumato aplinkos taršą įtakančių šaltinių. Galimo visuomenės nepasitenkinimo nelaukiama.

Plano įgyvendinimo pasekmių aplinkai reikšmingumo įvertinimas parodė, kad paviršiniam vandeniui, požeminiam vandeniui, aplinkos orui, klimato veiksniams, dirvožemiui, natūralioms buveinėms ir biologinei įvairovei, kraštovaizdžiui, kultūros paveldui, materialiniams antropogeniniams ištekliams, neatsinaujinantiems ir atsinaujinantiems gamtos ištekliams, žmonių sveikatai, žmonių gerovei, žmonių saugumui, aplinkos komponentų ir pasekmių jiems tarpusavio sąveikai nenumatoma nei teigiamų, nei neigiamų reikšmingų pasekmių.

**Vertinimo išvada:** strateginis pasekmių aplinkai vertinimas yra neprivalomas.

Kauno departamento direktorius

Aurimas Raulinaitis

J. Vilčinskienė, tel. (8 346) 52296, el. p. jurgita.vilcinskiene@nvsc.lt

**Nuorašas tikras**

**Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos**

**2022-11-28**



## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos 291349070, Kalvarijų g. 153, 08221 Vilnius                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO VERTINIMO IR IŠVADOS PATEIKIMO                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2022-11-28 Nr. (2-22 14.3.8 Mr)2-56863                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Aurimas Raulinaitis, Kauno departamento direktorius, Kauno departamentas                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | AURIMAS RAULINAITIS, Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie SAM LT                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2022-11-28 08:43:44 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2022-11-28 08:40:49 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2021-04-06 10:59:39 – 2024-04-05 10:59:39                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, i.k. 288600210 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-13 10:03:48 iki 2022-12-13 10:03:48 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.68                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-28 08:45:02)                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2022-11-28 08:45:02 Dokumentų valdymo sistema Avilys                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Nuorašas tikras

Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos

2022-11-28



## VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Antakalnio g. 25, LT-10312 Vilnius,  
tel. (8 5) 272 3284, el. p. [vsst@vsst.lt](mailto:vsst@vsst.lt), <https://vsst.lrv.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

UAB „Želdima“

2022-11- Nr. (7.23E)

I 2022-11-16 Nr. A-22/16

### DĖL KAIŠIADORIŲ PAUKŠTYNO ŽEMĖS SKLYPŲ DETALIOJO PLANO KEITIMO STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS IŠVADOS

Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos pagal kompetenciją nacionalinių saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų (toliau – Saugomos teritorijos) bei jose saugomų gamtos vertybių ir biologinės įvairovės aspektu išnagrinėjo pateiktą AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g. 15 B ir 4918/0001:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio detaliojo plano (toliau – Detalusis planas) strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumentą.

Žemės sklype (kadastro Nr. 4918/0001:4, plotas 108,6668 ha), esančiame Paukštininkų g. 15, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m. sen., Kaišiadorių r. sav., AB „Kaišiadorių paukštynas“ 1972 m – 2022 m. kovo mėn. vykdė veiklą - broilerių auginimas. Detaliojo plano keitimu siekiama padalinti žemės sklypą į du atskirus žemės sklypus. Vienoje atidalintoje dalyje, užstatytoje pastatais, statiniais, numatoma suformuoti žemės sklypą, pakeičiant žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatant žemės naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Likusioje dalyje suformuoti žemės sklypą, nekeičiant esamos pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo – specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai. Teritorijos naudojimo reglamentai nustatomi, vadovaujantis Kaišiadorių miesto bendrojo plano sprendiniais. Pagal Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano keitimo sprendinius, planuojama teritorija yra Kaišiadorių aglomeracijoje.

Į Detaliuoju planu planuojamą teritoriją Saugomos teritorijos ir gamtos paveldo objektai nepatenka. Artimiausia saugoma teritorija Būdos – Pravieniškių miškų biosferos poligonas (įskaitant valstybinį Būdos botaninį – zoologinį draustinį), kuriam suteiktas ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos, svarbios buveinių ir paukščių apsaugai Būdos – Pravieniškių miškai (kodai LTKAI0005, LTKAIB006), statusas, nuo planuojamos teritorijos nutolusi apie 1,1 km atstumu. Pagal buveinių inventorizacijos (BIGIS) duomenis planuojamoje teritorijoje (atidalintoje sklypo dalyje, kurios žemės pagrindinė naudojimo paskirtis nekeičiama)

registruota EB svarbos buveinė 9020 Plačialapių ir mišrūs miškai. Pagal saugomų rūšių informacinės sistemos (SRIS) duomenis planuojamoje teritorijoje ir šalia jos saugomų rūšių buveinių neregistruota.

Atsižvelgiant į planuojamos teritorijos atstumą nuo saugomų teritorijų bei Detaliojo plano sprendinių mastą ir pobūdį, manome, kad Detaliojo plano sprendinių įgyvendinimas neturės reikšmingų neigiamų pasekmių biologinei įvairovei, natūralioms buveinėms, kraštovaizdžiui ar kitoms gamtos vertybėms Saugomose teritorijose. Todėl šiuo atžvilgiu Detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neprivalomas.

Direktorius

Albertas Stanislovaitis

# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos<br>188724381, Antakalnio g. 25, LT-10312 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL KAIŠIADORIŲ PAUKŠTYNO ŽEMĖS SKLYPŲ<br>DETALIOJO PLANO KEITIMO STRATEGINIO PASEKMIŲ<br>APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS IŠVADOS                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2022-11-28 Nr. V3-1665                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Albertas Stanislovas, Direktorius                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | ALBERTAS STANISLOVAS, Valstybinė saugomų teritorijų<br>tarnyba prie AM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2022-11-28 14:41:08 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2022-11-28 14:41:18 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM<br>LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2022-01-10 12:20:40 – 2025-01-09 12:20:40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas<br>naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246<br>LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių<br>departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų<br>ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-<br>19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>                                                    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-28<br>17:53:00)                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2022-11-28 17:53:00 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



## KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys, tel. (8 346) 20 450, el. p. [direktorius@kaišiadorys.lt](mailto:direktorius@kaišiadorys.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773916.

UAB „Želdima“  
Jaunimo g. 29, Dembavos k.,  
Velžio sen., LT38176 Panevėžio r. sav.  
el. p. [aurocerg@gmail.com](mailto:aurocerg@gmail.com)

El. paštu  
2022-11- Nr. (3.5)V8E-  
Į 2022-11-16 Nr. A22/16  
Originalas nebus siunčiamas

### IŠVADA DĖL STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTO

**Informacijos pateikėjas:** UAB „Želdima“, įm. kodas 300102175, Jaunimo g. 29, Dembavos k., Velžio sen., LT-38176 Panevėžio r. sav.

**Atrankos strateginio pasekmių aplinkai vertinimo dokumento užsakovas:** AB Kaišiadorių paukštynas, įmonės kodas 158891218, Paukštininkų g. 15, LT-56500 Kaišiadorys.

**Dokumento, kuriam parengta atranka strateginio pasekmių aplinkai vertinimui, pavadinimas:** AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g.15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, detaliojo plano keitimas.

**Planuojamo objekto vieta:** žemės sklypas, kadastrinis Nr. 4918/0001:4, Paukštininkų g. 15, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m. sen., Kaišiadorių r. sav.

**Planavimo tikslai:** sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių bei savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**Planavimo uždaviniai:** keisti detaliojo plano „AB Kaišiadorių paukštyno žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g.15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., sujungimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, statybos reglamentų ir sanitarinės apsaugos zonos nustatymo, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, detalusis planas“, patvirtintą Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. V1-361 „Dėl žemės sklypų, kadastro Nr. 4918/0001:7, Paukštininkų g.15 B ir 4918/0004:6, Paukštininkų g. 15 C, Kaišiadorių m., detaliojo plano tvirtinimo“ sprendinius:

1. padalinti žemės sklypą, kadastro Nr. 4918/0001:4, Paukštininkų g. 15, Kaišiadorių m., Kaišiadorių m. sen., Kaišiadorių r. sav., į du atskirus žemės sklypus;

2. pakeisti vieno iš suformuotų žemės sklypų žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatant žemės naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, likusioje dalyje, suformuoti žemės sklypą nekeičiant esamos pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo;

3. numatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Kaišiadorių miesto bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. V17-335 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ keitimo, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. V17E-349 „Dėl Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais.

**Planuojamos teritorijos reikšmingumas „Natura 2000“ teritorijoms:** planuojama teritorija nepatenka ir nesiriboja su „Natura 2000“ teritorija. Artimiausia „Natura 2000-Bast“ ir „Natura 2000-Past“ teritorijos – Būdos-Pravieniškių miškų biosferos poligonas ir Valstybinis Būdos botaninis draustinis yra už 1,1 km į šiaurės vakarus nuo planuojamos teritorijos.

**Pastabos, sąlygos:** Apie priimtą atrankos išvadą informuoti visuomenę vadovaujantis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr.D1-370.

**Motyvai, kuriais remiantis priimta atrankos išvada:** Planuojama teritorija nepatenka į Valstybės saugomų teritorijų ribas. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniai nesukels ilgalaikio poveikio teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai, ekonominei ir socialinei aplinkai bei gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui. Neigiamų pasekmių aplinkai nenumatoma.

**Priimta atrankos išvada:** Poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Administracijos direktorė

Vaida Babeckienė

S. Jonikavičienė, 8 346 20 475, el. p. [sonata.jonikaviciene@kaisiadorys.lt](mailto:sonata.jonikaviciene@kaisiadorys.lt)



| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija                        |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Išvada dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atrankos dokumento |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2022-11-30 Nr. (3.5E) V8E-1519                                        |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                     |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                             |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                           |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Vaida Babeckienė Direktorius                                          |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-11-30 09:31                                                      |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                      |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-11-30 09:31                                                      |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-05-18 15:37 - 2026-05-17 23:59                                   |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Virgina Kartunavičienė Vyriausiasis specialistas                      |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-11-30 10:02                                                      |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                      |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-11-30 10:02                                                      |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                           |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2019-09-25 15:41 - 2024-09-23 23:59                                   |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                     |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                     |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                     |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20221129.1                                                   |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-12-05)             |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2022-12-05 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė                     |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                     |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                     |

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija                  |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo galutinio sprendimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2022-12-20 Nr. V1E-2106                                         |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                               |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                       |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                     |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Vaida Babeckienė Direktorius                                    |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-12-20 15:07                                                |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-12-20 15:08                                                |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                     |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-05-18 15:37 - 2026-05-17 23:59                             |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                               |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 1                                                               |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                               |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                | -                                                               |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                           | VISŲ VERTINTOJŲ išvados_14 lapų.pdf                             |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                    | -                                                               |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20221215.1                                             |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-12-20)       |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2022-12-20 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė               |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                               |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                               |