



PROJEKTO PAVADINIMAS:

**Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69,
Kaišiadorys, statybos projektas**

ADRESAS:

Gedimino g. 69, Kaišiadorys

SKLYPO KADASTRINIS NR.:

4918/0042:14

UŽSAKOVAS:

Kaišiadorių rajono savivaldybė

STATINIO KATEGORIJA:

Ypatingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS:

Nauja statyba

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:

Kultūros

PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA:

Projektiniai pasiūlymai

BYLA:

IN2329-01-PP

Direktorius

Marius Matuliukštis

AV.

Parašas

PV

Jolanta Stefanovič A 2232

Parašas

PDV

Jolanta Stefanovič A 2232

Parašas

Arch.

Haroldas Jurevičius BK015120

Parašas

2023 m

**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.	IN2329-01-PP-DŽ	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3.	IN2329-01-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	
4.	IN2329-01-PP-AR	Aiškinamasis raštas	7	
Viso:			10	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1.	IN2329-01-PP-01	Sklypo planas M 1:500	1	
2.	IN2329-01-PP-02	Pirmo aukšto planas M 1:150	1	
3.	IN2329-01-PP-03	Stogo planas M 1:150	1	
4.	IN2329-01-PP-04	Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2 M 1:150	1	
5.	IN2329-01-PP-05	Fasada M 1:150	1	
6.	IN2329-01-PP-06	Saulės studija	1	
7.	IN2329-01-PP-07	Vizualizacijos	1	
8.	IN2329-01-PP-08	Vizualizacijos	1	
9.	IN2329-01-PP-09	Vizualizacijos	1	
Viso:			9	

0	2023-12			Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas		
Kval. patv. Dok. Nr.	„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič		Projekto dokumentų žiniaraštis		Laida
A 2232	PDV	J. Stefanovič				0
BK015120	Arch.	H. Jurevičius				
LT	Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybė			IN2329-01-PP-DŽ		Lapas 2 Lapų 10

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Eil. Nr.	SKLYPAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
1.	Sklypo plotas	m ²	4471	
2.	Užstatymo tankis	%	31	
3.	Užstatymo intensyvumas		0,33	
	PASTATAI (KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS)	MATO VIENETAS		
4.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	831	
5.	Pastato pagrindinis plotas*	m ²	830	
6.	Pastato tūris*	m ³	4648	
7.	Aukštų skaičius*	vnt.	1	
8.	Pastato aukštis*	m	10	
9.	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos

0	2023-12			Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas		
Kval. patv. Dok. Nr.		„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt		Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič		Bendrieji statinio rodikliai		Laida
A 2232	PDV	J. Stefanovič				0
BK015120	Arch.	H. Jurevičius				
LT	Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybė			IN2329-01-PP-BSR		Lapas 3
						Lapų 10

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Objektas: Gedimino g. 69, Kaišiadorys

Ryšys su gretimu užstatymu:

Sklypo kad. Nr. 4918/0042:14, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita, naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos. Kultūros paskirties pastatas projektuojamas šalia esamos bibliotekos, kuris sujungiamas holu.

Sklypas yra centrinėje miesto intensyvaus užstatymo dalyje, kurioje vyrauja perimetrinis reguliarus užstatymas. Vyrauja 10-15 m pastatų atsitraukimas nuo gatvės, kuriuos atskiria medžių alėja gatvės. Rytinėje sklypo dalyje yra A.M.Brazausko parkas. Šiaurinėje pagrindinė miesto Gedimino gatvė, pietinėje pusėje gausu medžių, netoliese Lomenos upė. Esamoje centro zonoje vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais bei viešosiomis erdvėmis.

Projektuojant muziejų numatoma išlaikyti vyraujančią užstatymo liniją, nekertant vertingų medžių sklype, parenkant draugiškas fasadų medžiagas esančiai intensyviai naudojamų želdynų zonai.

Sklype yra 21 medis. Rytinėje dalyje sklypas ribojasi su pagrindine miesto Gedimino g. Pietvakarinėje dalyje yra 2 aukštų administracinės paskirties pastatas-biblioteka. Projektuojamas pastatas numatomas šiaurės rytų dalyje, arčiau A.M. Brazausko parko. Numatoma naikinti 3 vnt. medžių, kiti vertingi aukšti medžiai išsaugomi. Įvažiavimas į sklypą planuojamas nuo Gedimino g. esamos įvažos.

IN2329-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0



1 pav. Nagrinėjama teritorija

Reljefas: statybos aikštelės reljefas lygus. Absoliutiniai aukščiai nuo alt. ~83,05 iki ~84,02 sklypo ribose, bei vyrauja ~83,40 numatomoje užstatyti zonoje.

Statinio paskirtis:

Kultūros paskirties pastatas

Statybos rūšis: nauja statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

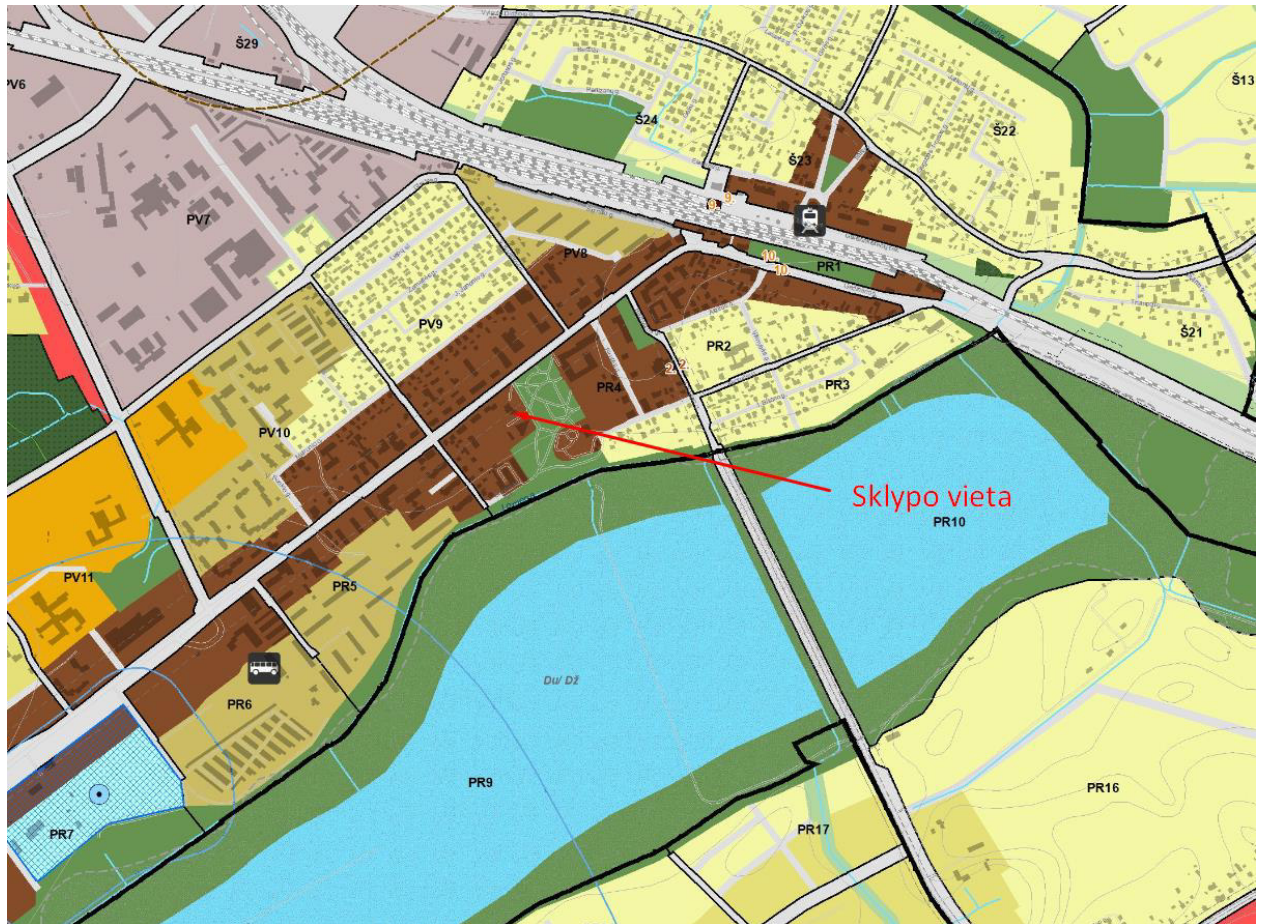
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

2. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

Vadovaujantis Kaišiadorių miesto 2020 m. patvirtinto Bendrojo plano duomenimis, sklypas priklauso funkicinei zonai PR-4, šios zonos rodikliai (2 pav.):

IN2329-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0



Teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės naudojimo būdai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis / kt. paskirtys	Didžiausias leistinas pastatų aukštis, metrais nuo žemės paviršiaus	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (UI)	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis (UT), %	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv. m	Užstatymo tipas	Teritorijos plėtojimo būdas	Igyvendinimo prioritetas	Reglamentuojamų rajonų svarbiausių režimų numeriai
4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.

GC, GM, PA, SI	G1, G2, K, V, B, IZ, E	KT	50	1,6	80	200	Perimetris reguliarus (atskirai stovintys pastatai)	Modernizavimas	1	1, 2, 3
----------------	------------------------	----	----	-----	----	-----	---	----------------	---	---------

2 pav. Bendrojo plano ištrauka

Nagrinėjamas sklypas patenka į pagrindinio centro zoną. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita-atitinka bendrojo plano reglamentą, naudojimo būdas-visuomeninės paskirties teritorijos. Teritorijoje pagal BP leistinas pastatų aukštis 50 m, didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas 1,6 koef., tankis 80%.

Pagal LR AM patvirtintą "Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo" priedą „Priklausomųjų želdynų plotų normos“ 3.3 skirsnį visuomeninės paskirties teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto galimas 15 proc.

Išlaikomas bendruoju planu reglamentuotas užstatymo intensyvumas ir aukštingumas.

3. Automobilių parkavimo vietų skaičius

Skaiciuojant privalomą minimalų automobilių parkavimo vietų skaičių bendruoju atveju išskiriamos trys funkcijos: muziejus, biblioteka ir pastato administracija. Pagal STR 2.06.04:2014

IN2329-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyrių 30 lentelę 4 skirsnį administracinės paskirties pastatams skaičiuojamas vietų skaičius 1 vieta 25 m² pagrindinio ploto. **Administracijai** priskiriamų kabinetų bendrai skaičiuojant numatoma viso 199,71 m² – reikalingas parkavimo skaičius 8 vietos. Pagal 30 lentelę 8.2. skirsnį **muziejui** skaičiuojamas parkavimo vietų kiekis – 1 vieta 40 m² salės ploto. Pastate projektuojamas salės plotas 535,86 m², todėl reikalingų vietų skaičius 13 vietų. Pagal 30 lentelę 8.3. skirsnį **bibliotekai** skaičiuojamas parkavimo vietų kiekis – 1 vieta 40 m² salės ploto. Pastate projektuojamas salės plotas 315,45 m², todėl reikalingų vietų skaičius 8 vietos. Viso pastatui aprūpinti reikalingas parkavimo vietų skaičius 29 vietos, projektuojamos – 29 vietos.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelę reikalingas neįgaliųjų parkavimo vietų skaičius 2 vieots, iš jų viena A tipo ir 1 B tipo.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 p. reikalingas elektromobilių parkavimo vietų skaičius ne mažiau kaip 20 proc. nuo bendro kiekio, taigi 29/0,2=6 vietos.

4. Pastato pritaikymas neįgaliųjų poreikiams

Pastatas pritaikomas ŽN, kadangi priskiriamas prie statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą pagal statybos techninį reglamentą STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Projekto sprendiniai užtikrina galimybę ŽN savarankiškai patekti sklypo teritoriją ir į ŽN pritaikytas patalpas, laisvai ir saugiai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis patalpomis.

Laikantis ISO 21542:2011(LT) p.10 „Įėjimai į pastatą ir galutiniai priešgaisriniai išėjimai“ reikalavimų išpildymą projekte ties įėjimais numatomi taktiliniai išpėjamieji paviršiai (neregijų vedimo sistema), taip pat horizontalios aikštelės ne mažesnės nei 1,5x1,5 m. Slenksčiai ne didesni nei 20 mm. Prieš įėjimus numatomos kojų valymo grotelės su vandens surinkimu (vonele), montuojama viename lygyje su grindimis.

Į pagrindinį įėjimą patekimas numatomas pandusu iš lauko. Panduso nuolydis ne didesnis nei 5%. ŽN automobiliams skirtos stovėjimo vietos, planuojamos arčiausiai prie pagrindinių įėjimų į pastatus. Atstumas nuo ŽN pritaikytų vietų iki įėjimų į pastatus - ne didesni kaip 50 m. Numatoma 1 neįgaliųjų vieta A tipo ir 1 vieta B tipo.

Sklype A tipo neįgaliųjų vieta pažymėtos laikantis ISO 21542:2011(LT) p.6.5 „Informaciniai ženklai“. Ties stovėjimo vieta ant važiuojamosios dalies numatomas horizontalus ženklinimas su tarptautiniu prieinamumo simboliu (21542:2011(LT) 66 pav.), taip pat vertikalus ženklinimas su tarptautiniu prieinamumo simboliu (21542:2011(LT) 66 pav.) - su lentele Nr. 846 „Neįgalieji“.

IN2329-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

Neįgalųjų vietos tamsiu paros metu bus apšviestos.

A tipo neįgalųjų automobilių sustojimo vieta projektuojama tinkama mikroautobusams: 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui.

B tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta projektuojama su 1 500 mm aikštelė išlipimui.

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis projektuojamas ne didesnis kaip 1:50 (2 proc.) Lygių skirtumas tarp neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių nenumatomas.

ŽN. Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. Pėsčiųjų tako plotis yra ne mažesnis kaip 1200 mm. Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis nuolydis - ne didesnis kaip 1:30 (3.3%).

Pagal ISO 21542:2011 (LT) p. 9 „Išilgai takų ir rampų įrengiamos apsaugos priemonės“ reikalavimus projekte yra takų, kurių gretima esantis paviršius nuožulniai leidžiasi mažiau nei 1:3, tokiose vietose įrengiamas 150mm aukščio bortelis ir turėklas.

Pastatas yra pritaikomas žmonėms su negalia savarankiškai į juos patekti. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, yra ne mažesnis nei 850 mm. Prie kiekvieno įėjimo į pastatą yra ne mažesnės nei 1500 x 1500 mm dydžio manevravimo erdvės. Įėjimo aikštelės su įleistomis kojų valymo sistemomis, sutampa su dangos paviršiumi. Lietaus vandens surinkimas įrengiamas taip, kad ant pėsčiųjų takų, šaligatvių ar laiptų nesikaupytų vanduo ir kad jie neapledėtų. ŽN judėjimo takai tamsiu paros metu apšviečiami.

5. Priedanga

Pagal STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“ I skyriaus 1.4 p. visuomenės poreikiams naudojama statiniui, kuriame vienu metu gali būti daugiau nei 100 žmonių, reikalinga suprojektuoti priedangą.

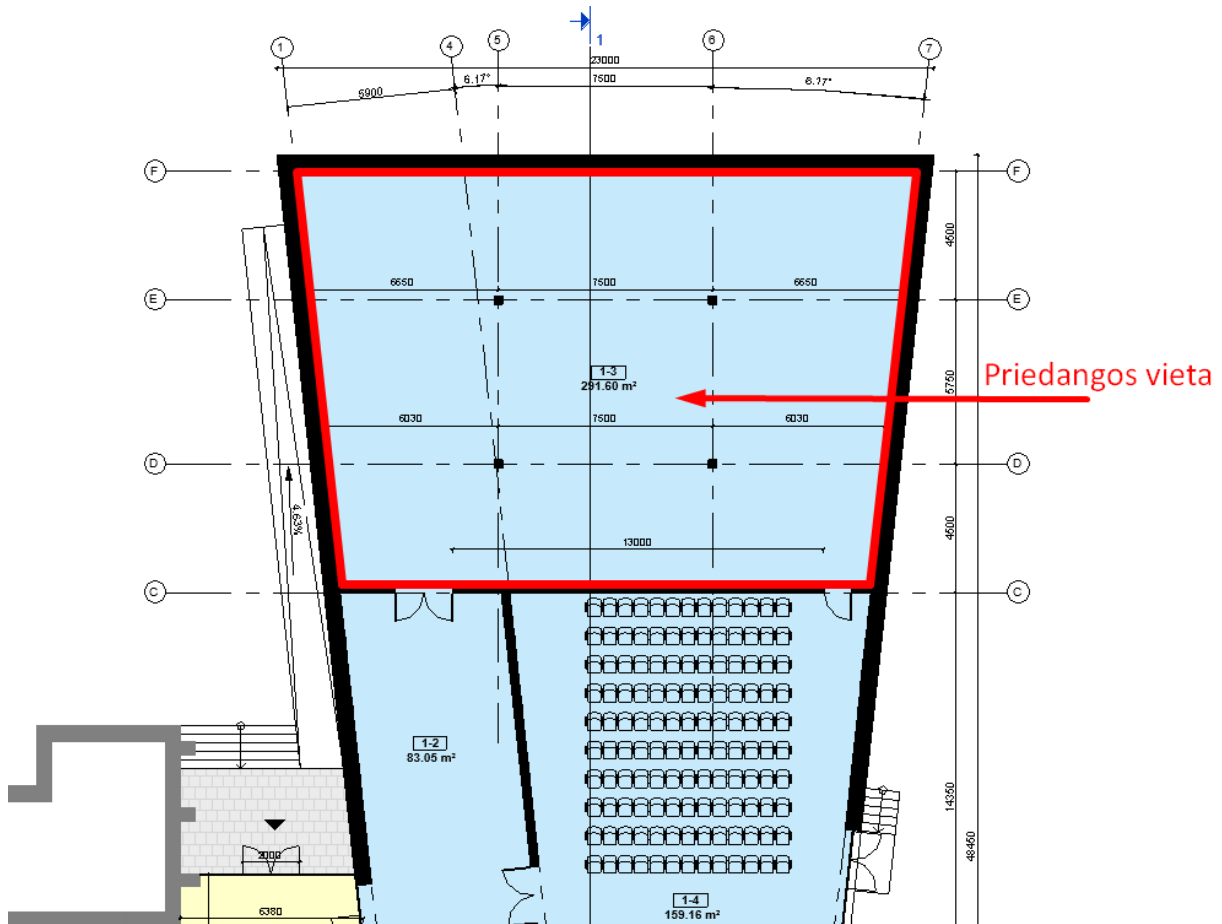
Pagal VI skyriaus 170 p. priedangos plotas parenkamas atsižvelgiant į pastatą, kuriame įrengiama priedanga, nuolatos būnančių gyventojų skaičių. 171 p. priedanga projektuojama ir įrengiama ne mažesniai, nei 40 proc. nuolatos būnančių gyventojų skaičiui.

Pagal LR vyriausybės nutarimą „Dėl Lietuvos respublikos krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymo įgyvendinimo“, IV skyriaus 23.2 p. vienam gyventojui priedangoje reikia numatyti 1,5 kv. metro bendrojo patalpos ploto.

Maksimalus žmonių skaičius skaičiuojamas abiemis pastatams, esamoje bibliotekoje iki 100 žmonių, projektuojamame pastate 130 žmonių, viso – 230. Taigi reikalingas priedangos plotas: $230 \times 1,5 \times 0,4 = 138 \text{ m}^2$.

Muziejaus pastato priedanga projektuojama ekspozicijos salės patalpoje, kurios plotas $291,60 \text{ m}^2$.

	Lapas	Lapų	Laida
IN2329-01-PP-AR	8	10	0



6. Teritorijos užstatymas

Projektuojamo pastatas ribojasi su Gedimino g.. Miesto centro teritorijoje vyrauja perimetrinis užstatymas. Užstatymas formuojamas atsižvelgiant į vyraujančią užstatymo liniją palei pagrindinę gatvę bei rytinėje sklypo dalyje palei esamą įvažą palei sklypo liniją, išlaikomas esamas vyraujantis 2-3 aukštų aukštingumas.

7. Teritorijos funkcinė paskirtis

Esamoje centro zonoje vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais bei viešosiomis erdvėmis.

8. Naujai projektuojamo statinio planinė išraiška

Statinys plane trapezijos formos. Projektuojamo pastato plotis šiaurinėje dalyje 23,5 m, pietinėje- 13m, ilgis 48,5m. Esamas pastatas dviejų aukštų, projektuojamas vieno aukšto priestatas su jungtimi-holu ir drabužine. Pirmo aukšto grindų altitudė susieta su žemės nulių 84.50. Pirmo aukšto grindys yra aukščiau esamo žemės paviršiaus, kurio altitudė vidutiniškai 0.9 m žemiau.

9. Pastato konstrukcijos

IN2329-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

Pamatai - gręžtiniai poliniai, po sienomis apjuosti rostverku. Laikančios sienos silikatinių blokelių mūro ir monolitinio gelžbetonio (priedangos patalpai), kolonos - monolitinio gelžbetonio. Perdangos - surenkamo gelžbetonio plokštės ir monolitinė gelžbetoninė perdanga (priedangos patalpai).

10. Tūriai, fasadai

Projektuojamas pastatas vientisos trapecijos formos plano, turis kylančio fasado nuo pietinės link šiaurinės dalies. Toks kilimas iš esmės išprendžia funkciją ir patalpoms reikalingą aukštingumą. Fasadų apdaila – dekoratyvinis fasado tinkas. Apdaila ir spalvinė išraiška analogiška gretimybiniams esantiems pastatams sklype. Pastato holas numatytas iš skaidrių atitvarų įėjimo. Skaidrios atitvaros taip pat derinamos prie projektuojamo pastato architektūrinės formos išraiškos. Pastatas yra modernus, architektūra kontrastuoja su esama urbanistine ir sklypo architektūrine išraiška, siekiant išskirti ir įtraukti patrauklumu miesto lankytojus, pritaikyti visuomeniniams poreikiams, atitikti šiuolaikines tendencijas.

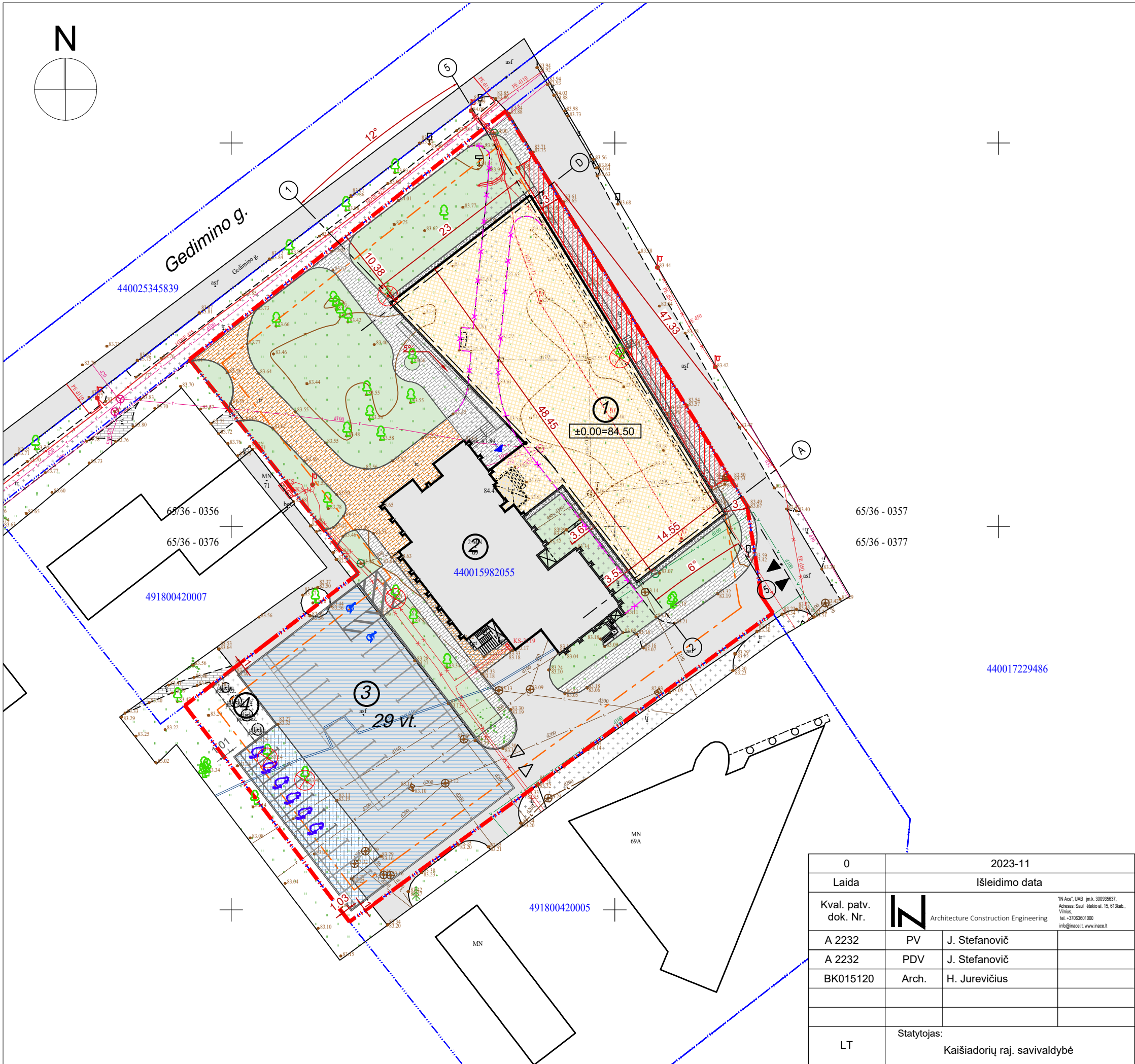
11. Sklypo apželdinimas

Pagal LR AM patvirtintą “Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ priedą „Priklausomųjų želdynų plotų normos“ 3.3 skirsnį visuomeninės paskirties teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto galimas 15 proc.

12. Inžineriniai tinklai

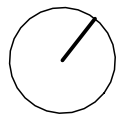
Lauko inžineriniai tinklai bus projektuojami techninio projekto metu, pagal gautas prisijungimo sąlygas ir gaisrinės saugos užduotis. Viduje bus numatytos elektrotechnikos, silpnų srovių, šildymo-vėdinimo, vandentiekio ir buitinių nuotekų inžinerinės sistemos.

IN2329-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0



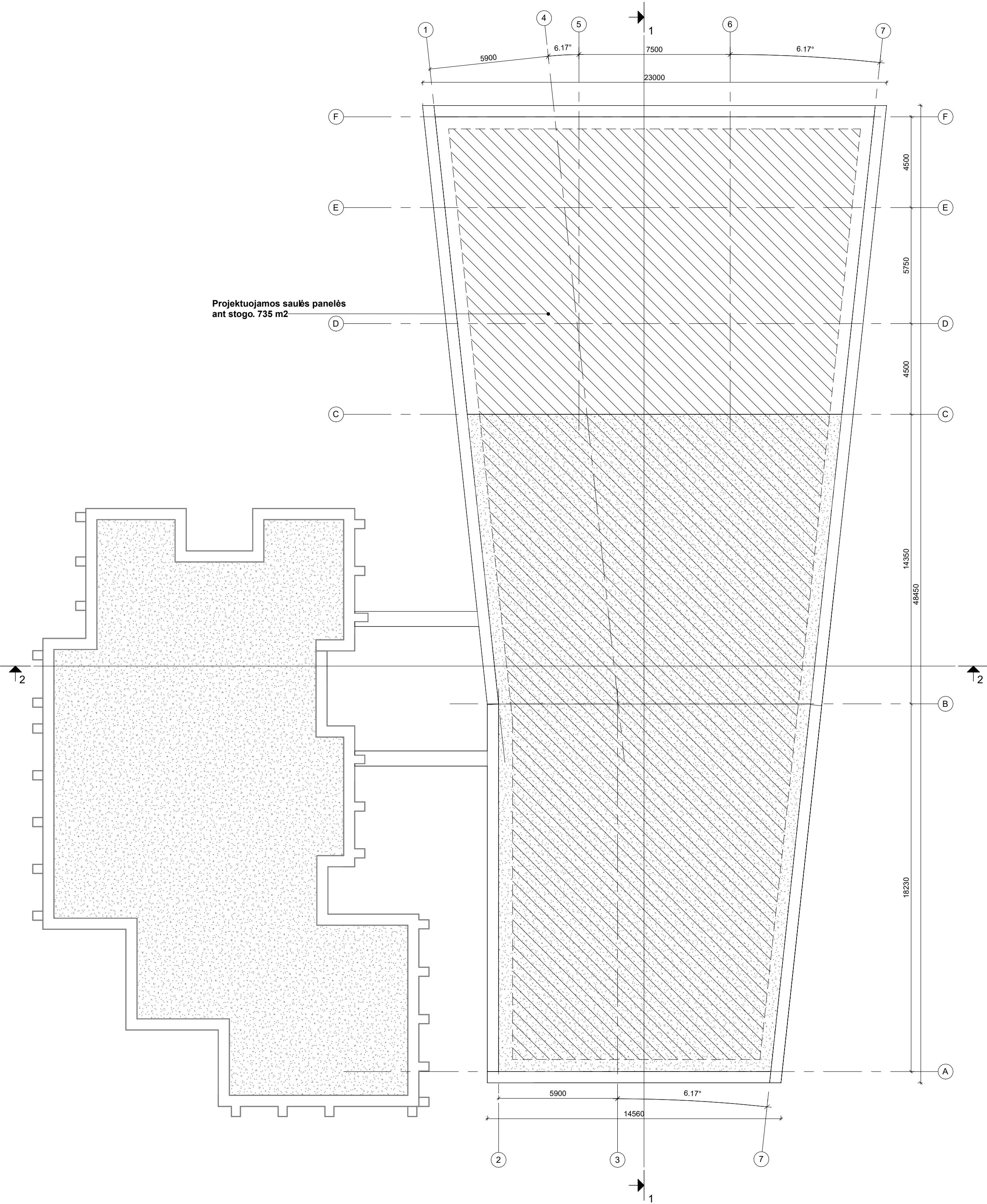
EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1	Proj. muziejaus pastatas	Nauja statyba
2	Esamas bibliotekos pastatas	Esamas
3	Automobilių stovėjimo aikštelė	Rekonstravimas
4	Atliekų konteinerių aikštelė	Esama
BENDRIEJI RODIKLIAI		
1	Sklypo plotas	4471 m ²
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	0.32koef. (pagal BP≤1.6)
3	Statinių užimamas žemės plotas	1342 m ²
4	Sklypo užstatymo tankis	33% (pagal BP≤80%)
5	Priklausomųjų želdynų plotas proc.	24% (1063 m ²) ≥15%
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
	Sklypo riba	
	Gretimų sklypų ribos	
	Statinių statybos zona	
	Projektuojamas pastatas	
	Esamas bibliotekos pastatas	
	Aplinkiniai pastatai	
	Įėjimas į pastatą	
	Įvažiavimas į sklypą	
	Įvažiavimas į esamą automobilių stovėjimo aikštelę	
	Kertamas medis	
	Esamas medis	
	Naikinama esama parkavimo aikštelė	
	Esama rekontruojama automobilių stovėjimo aikštelė	
	Ardomas esamas betoninių trinkelų takas	
	Automobilių parkavimo vieta	
	Automobilių parkavimo vieta neįgaliesiems	
	Elektromobilių parkavimo vieta	
SUTARTINIAI DANGŲ ŽYMĖJIMAI		
	Esama betono trinkelų danga	
	Esama asfalto danga	
	Proj. asfaltbetonio danga	
	Proj. betono trinkelų danga	
	Proj. akmenėlių nuogrinda	
	Proj. veja	

0	2023-11		Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič			
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius			
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Sklypo planas M 1:500		0
LT	Statytojas: Kaišiadorių raj. savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-01		Lapas 1
					Lapų 1

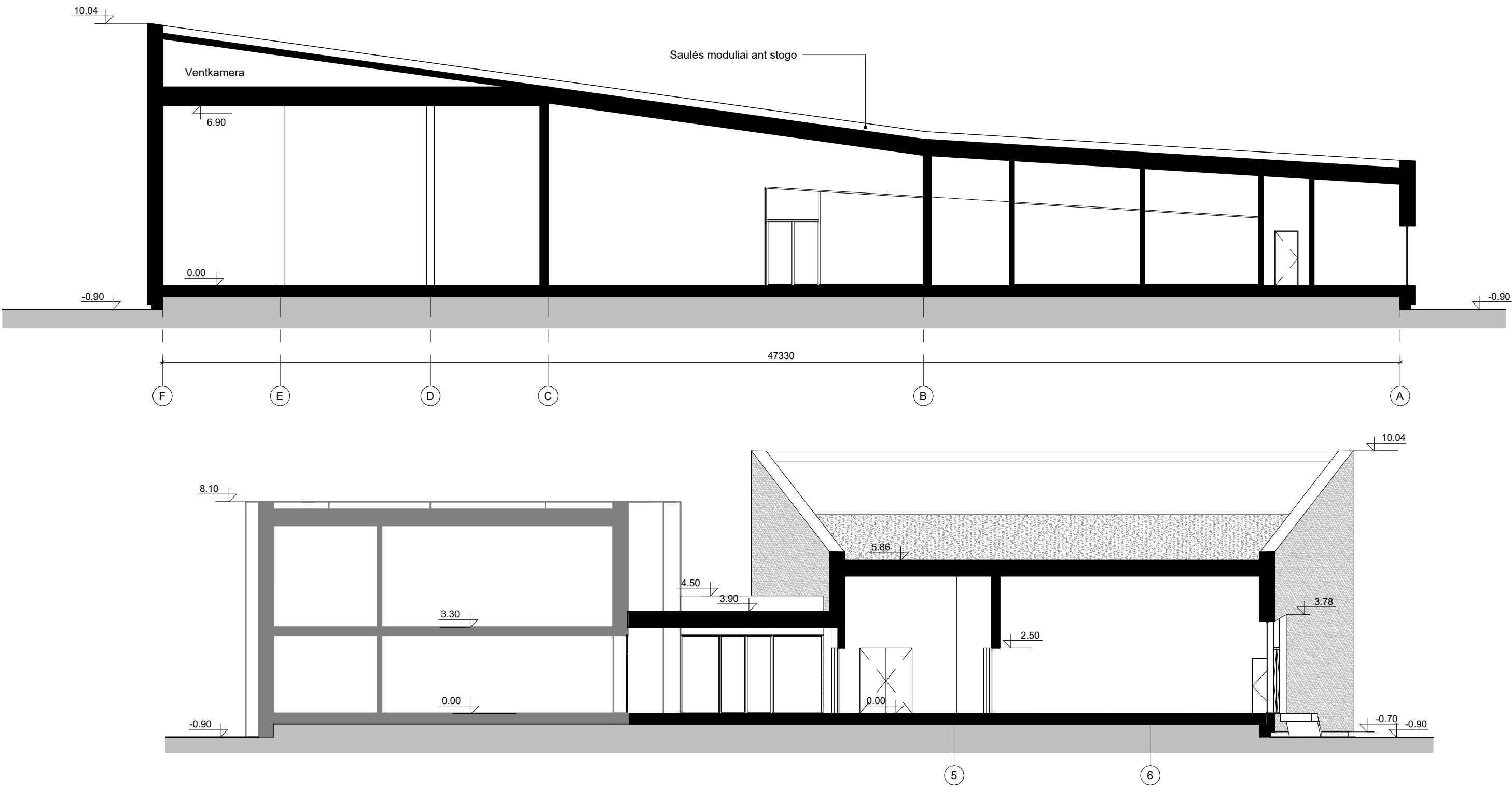


1 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Holas	32.53 m ²
1-2	Ekspozicijos salė	80.83 m ²
1-3	Ekspozicijos salė	291.60 m ²
1-4	Parodų ir kamerinių renginių salė	159.16 m ²
1-5	Drabužinė	16.24 m ²
1-6	Sandėliukas parodų ir kitam inventoriui	24.83 m ²
1-7	WC	9.08 m ²
1-9	WC	7.97 m ²
1-10	WC, dušas	6.66 m ²
1-11	Ekspонатų saugykla	16.21 m ²
1-12	Koridorius	21.65 m ²
1-13	Kabinetas	18.98 m ²
1-14	Kabinetas	8.75 m ²
1-15	Kabinetas	8.75 m ²
1-16	Kabinetas	12.00 m ²
1-17	Biblioteka ir archyvas	36.89 m ²
1-18	Edukacinė klasė	43.35 m ²
1-19	Koridorius	18.54 m ²
1-20	Kasa	8.70 m ²
1-21	WC	2.75 m ²
		825.45 m ²

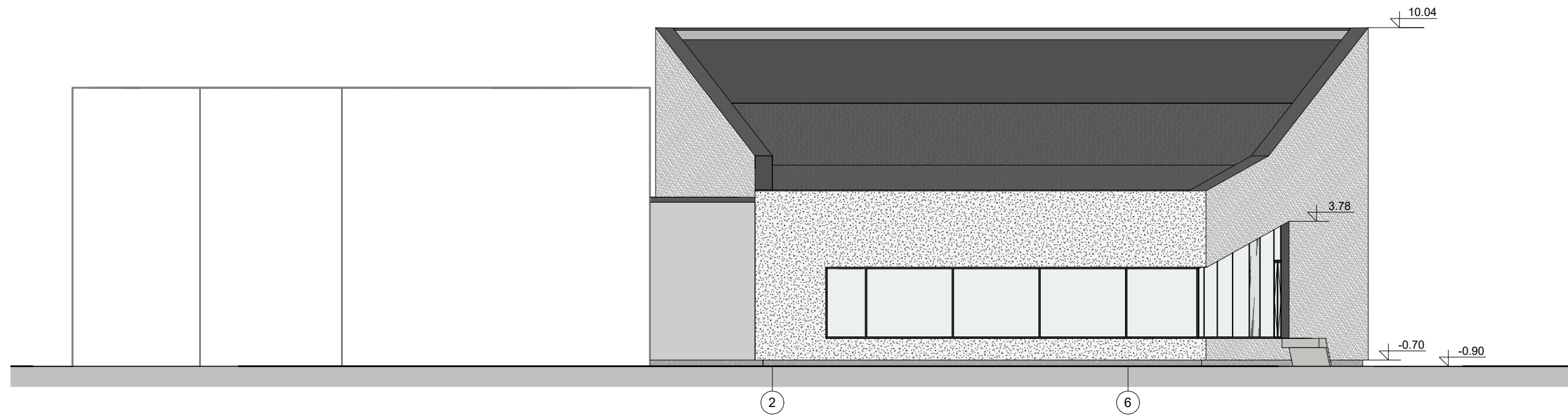
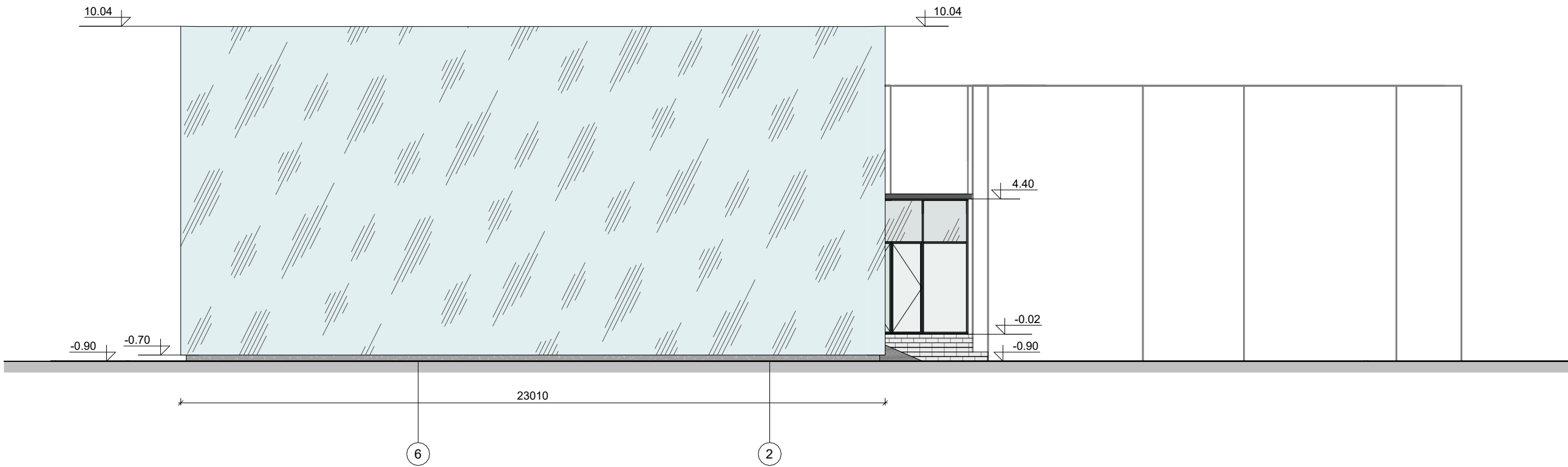
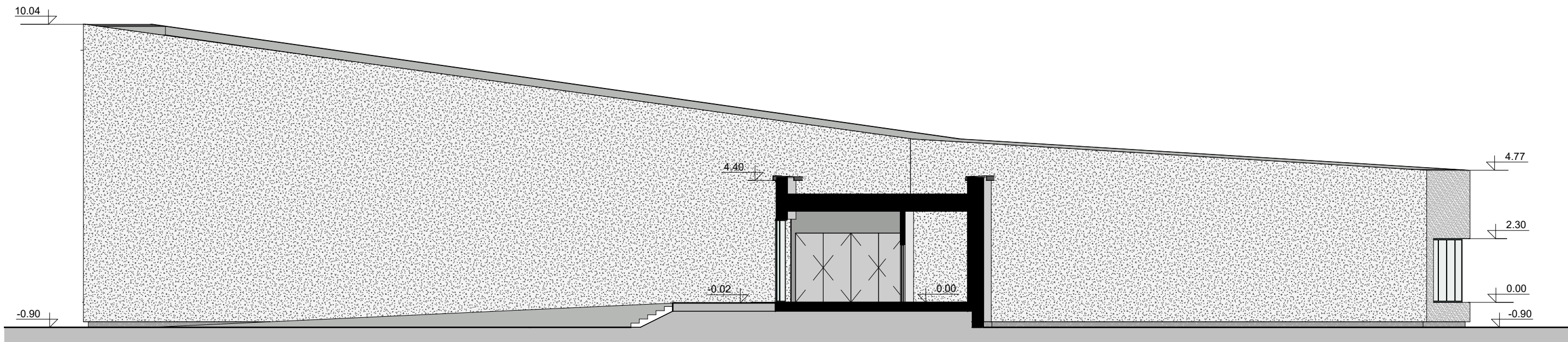
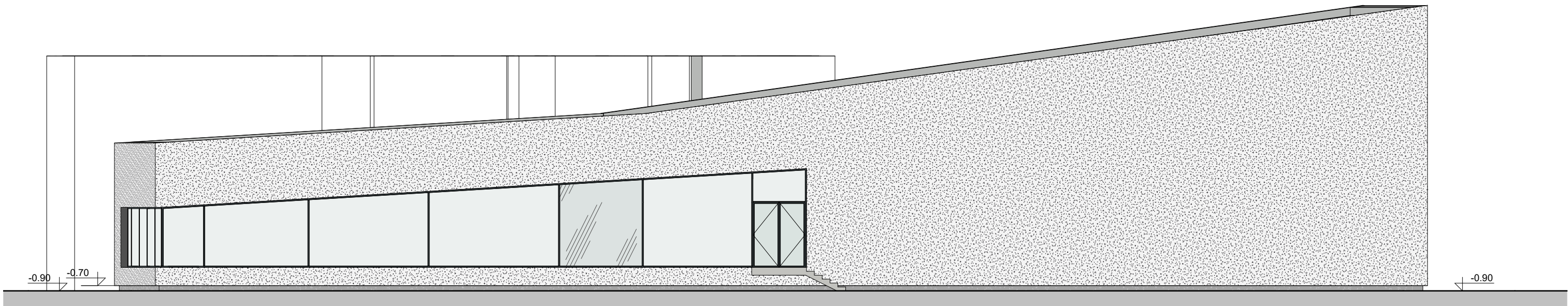
0	2023-10	Projektavimo s sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering "R. Aca", UAB(įm. k. 300936637, Adomas Dūdaitis al. 15, 61304b, Vilnius, tel. +37086007000 info@r-aca.lt, www.r-aca.lt	Statinio projekto pavadinimas:			
A 2232	PV	J. Stefanovič		Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas	
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	ARCH	H. Jurevičius			
				Dokumento pavadinimas:	Laida
				1 aukšto planas	0
				M 1:150	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-02	Lapas Lapų 1 1



0	2023-10	Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.		"IN Arch" UAB įm. k. 300305037, Admonas, Savivaldybės pr. 15, 61300, Vilnius, tel. +37065621000, info@inarch.lt, www.inarch.lt		Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV	J. Stefanovič		Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas
A 2232	PDV	J. Stefanovič		
BK015120	ARCH	H. Jurevičius		
				Dokumento pavadinimas:
				Stogo planas
				M: 1 : 150
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-03	Lapas Lapų
				1 1



0	2023-10	Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace" UAB(m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kub., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt)		Statinio projekto pavadinimas: Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas			
A 2232	PV	J. Stefanovič				
A 2232	PDV	J. Stefanovič				
BK015120	ARCH	H. Jurevičius				
				Dokumento pavadinimas:	Laida	
				Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2	0	
				M: 1 : 150		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-04	Lapas 1	
					Lapų 1	



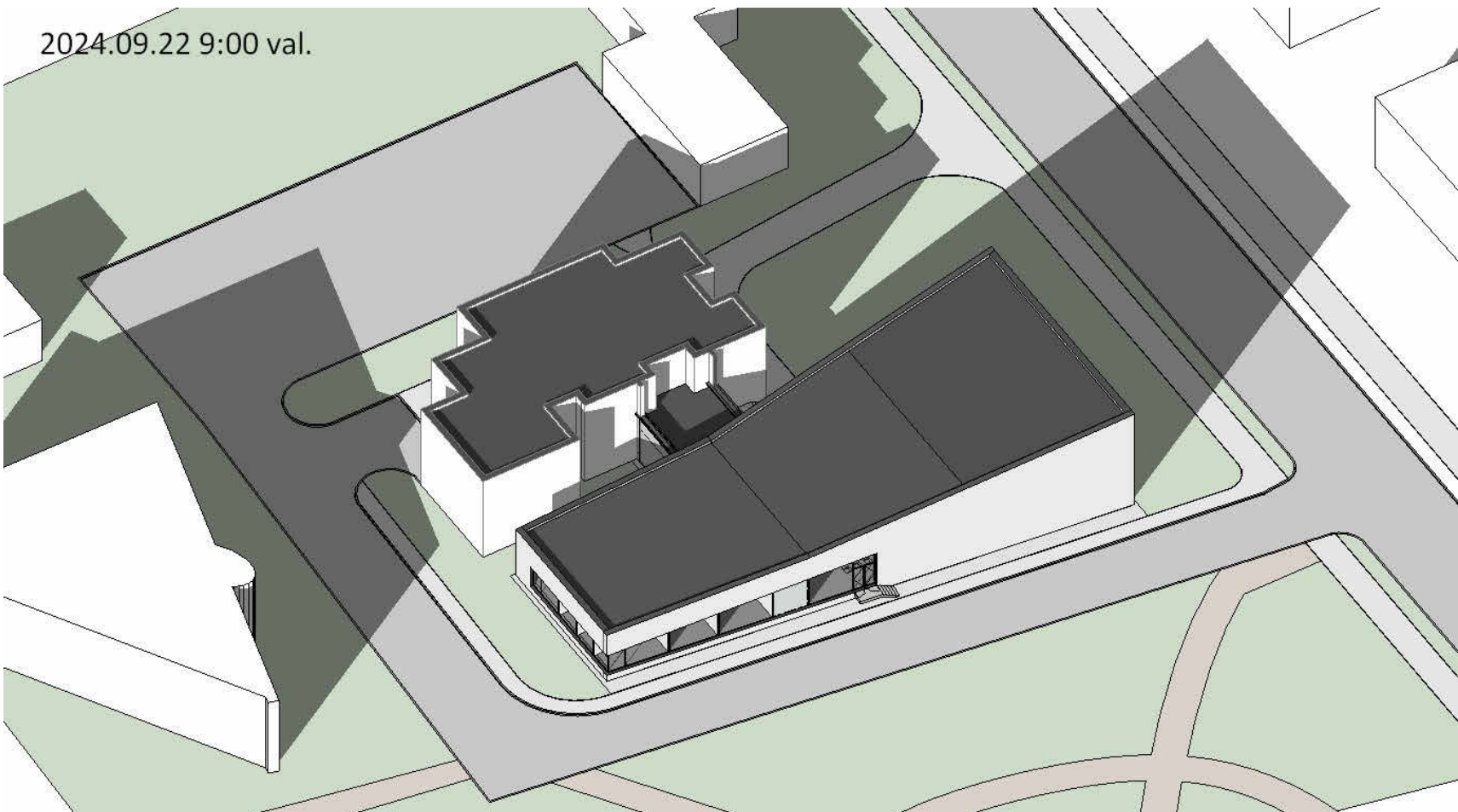
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Dekoratyvinis fasado tinkas, spalva šviesiai pilka RAL9003
	Dekoratyvinis fasado tinkas cokoliui, spalva tamsiai pilka RAL9011
	Iš vidinės dalies dažytas stiklo paketas
	Išvidrodinė fasado apdaila

0		2023-10		Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.		IN Architecture Construction Engineering "IN Arch" UAB įraš. 300916037. Adresas: Savivaldybės of. 15, 61304, Vilnius. tel. +37065621000 info@inarch.lt, www.inarch.lt		Statinio projekto pavadinimas:				
				Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas				
A 2232	PV	J. Stefanovič		Dokumento pavadinimas:			Laida	
A 2232	PDV	J. Stefanovič						
BK015120	ARCH	H. Jurevičius		Fasadai			0	
				M: 1 : 150				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01- PP-05			Lapas	Lapų
							1	1

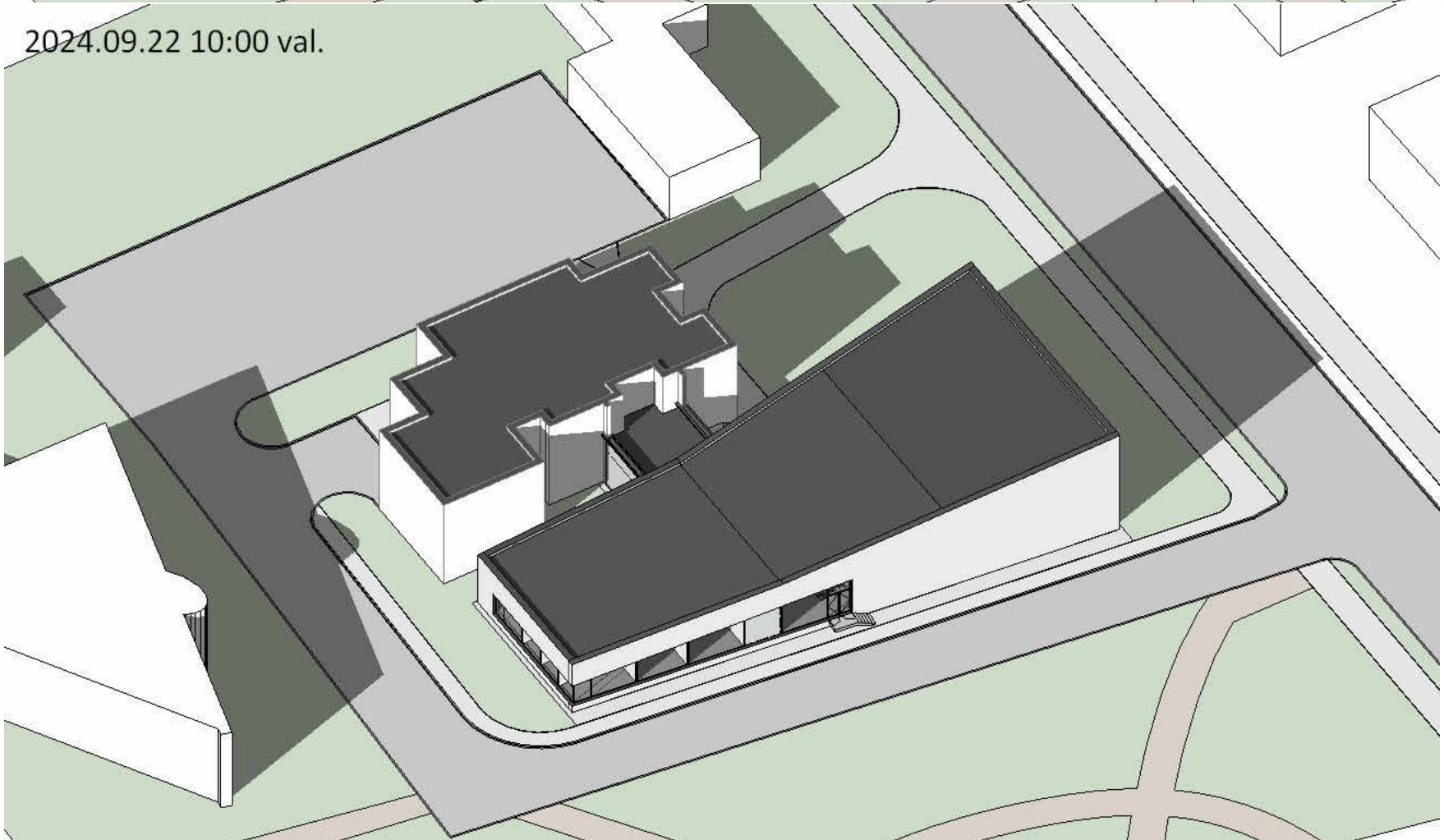
2024.09.22 8:00 val.



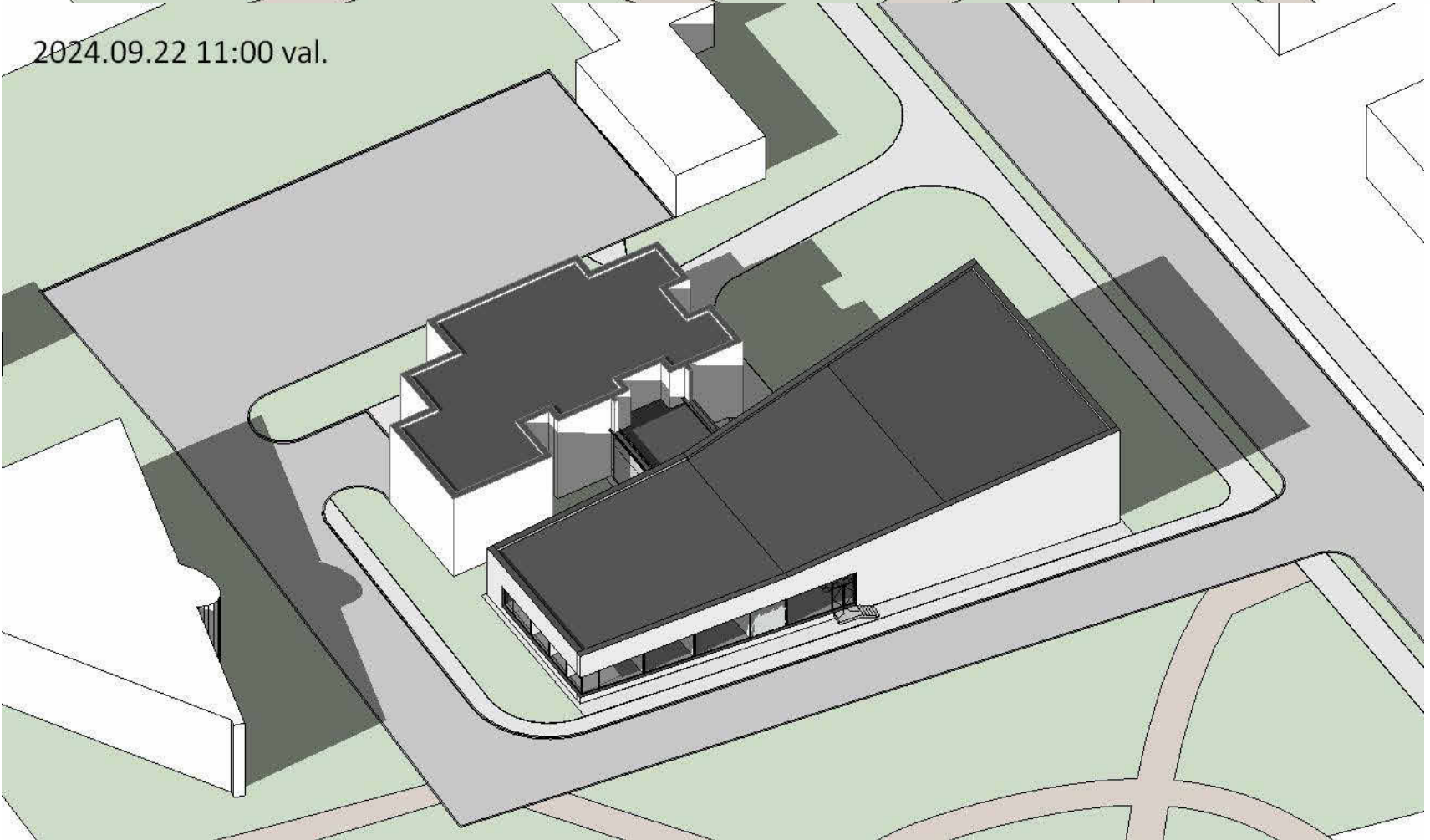
2024.09.22 9:00 val.



2024.09.22 10:00 val.



2024.09.22 11:00 val.



2024.09.22 12:00 val.



0	2023-10	Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.		"IN Arch" UAB įm. k. 300305037 Adresas: Savivaldybės str. 15, 61300, Vilnius tel. +370 960 1000 info@inarch.lt, www.inarch.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovič		Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas	
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	ARCH	H. Jurevičius			
				Dokumento pavadinimas:	Laida
				Saulės studija	0
				M:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-06	Lapas Lapų 1 1



0	2023-10	Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB Įm. k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613 kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV	J. Stefanovič		Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas
A 2232	PDV	J. Stefanovič		
BK015120	ARCH	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas:
				Vizualizacijos
				M:
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-07
				Lapas 1
				Lapų 1



0	2023-10	Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB Įm. k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613 kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV	J. Stefanovič		Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas
A 2232	PDV	J. Stefanovič		
BK015120	ARCH	H. Jurevičius		
				Dokumento pavadinimas:
				Vizualizacijos
				M:
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-08
				Lapas 1
				Lapų 1



0	2023-10	Projektavimo sąlygų gavimui. Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB Įm. k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613 kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas: Kultūros paskirties pastato, Gedimino g. 69, Kaišiadorys, statybos projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič		Dokumento pavadinimas: Vizualizacijos M:
A 2232	PDV	J. Stefanovič		
BK015120	ARCH	H. Jurevičius		
				Laida
				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kaišiadorių raj. savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2329-01-PP-09
				Lapas
				1
				Lapų
				1