







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

2019-05-08

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-08 16:23:32

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/183135**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2004-04-07****Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Pyplių k.****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas****Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Pyplių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-0268-2174**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4912/0001:259 Gudienos k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**Žemės sklypo plotas: **0.4037 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3707 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1271 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2436 ha**Kelių plotas: **0.0122 ha**Vandens telkinių plotas: **0.0208 ha**Nusausintos žemės plotas: **0.0134 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **262 Eur**Žemės sklypo vertė: **164 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **851 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-02**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-07****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **DAIVA ALIUBAVIČIENĖ, a.k. 47109110471**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-09-28 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3-5919**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-01****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2004-03-18 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-04-1866**Plotas: **0.01 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-07****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Asmeninė nuosavybė**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-09-28 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3-5919**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-251-(14.6.110.)  
 Plotas: 0.0134 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-02
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-251-(14.6.110.)  
 Plotas: 0.0057 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-251-(14.6.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-02
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ALGIRDAS RUKŠA**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-819  
 2019-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-02
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0268-2174, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2004-03-18 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-04-1866  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-08 16:23:32

Dokumentą atspausdino  
 Vyresnioji kadastro specialistė



ALĖ  
 KRIAUCELIŪNAITĖ