



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRINIS NR. 4908/0006:115, ESANČIO ANTAKALNIO K.,
RUMŠIŠKIŲ SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO
PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. spalio d. Nr. V1E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 316 punktu, atsižvelgdamas Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. V1E-743 „Dėl pritarimo pasiūlymui inicijuoti žemės sklypo, kadastrinis Nr. 4908/0006:115, esančio Antakalnio k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., detaliojo plano koregavimą“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti žemės sklypo, kadastrinis Nr. 4908/0006:115, esančio Antakalnio k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties keitimo iš žemės ūkio į kitą (autoserviso statybai) bei teritorijos tvarkymo, naudojimo ir statybos reglamentų nustatymo, detaliojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. V17-315 „Dėl sanitarinės apaugos zonos nustatymo ir A [redacted] V [redacted] žemės sklypo detaliojo plano patvirtinimo“, koregavimą teritorijų planavimo proceso iniciavimo pagrindu.

2. N u s t a t a u Detaliojo plano koregavimo tikslus:

- 2.1. nekeičiant nustatytos pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo nustatyti pagrindinius naudojimo reglamentus: aukštį, aukštingumą, tankį, intensyvumą;
- 2.2. koreguoti užstatymo zoną ir ribas, reikalingus servitutus;
- 2.3. koreguoti įvažiavimų į žemės sklypą vietas;
- 2.4. nustatyti užstatymo zonas ir ribas, reikalingus servitutus;
- 2.5. numatyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius;
- 2.6. panaikinti žemės sklypo pobūdį – degalinių ir autoservisų statinių statyba;

2.7. nustatyti galimos ūkinės veiklos pobūdį numatant krematoriumo statybos galimybę;

2.8. patikslinti sanitarinės apsaugos zonos duomenis.

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Petkevičius

S. Jonikavičienė,
2024-10-16