



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
MERAS**

**POTVARKIS  
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO  
PAKEITIMO**

2024 m. lapkričio d. Nr. V1E-  
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. V17-1 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos ir Žiežmarių miesto teritorijos bendrųjų planų patvirtinimo“ keitimo, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. V17E-72 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais (toliau – Bendrasis planas), Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos miškų išdėstymo žemėtvarkos schema, patvirtinta Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2008 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. V17-680 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos miškų išdėstymo žemėtvarkos schemos patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Valstybinės miškų tarnybos 2024 m. spalio 31 d. raštą Nr. R2-4528 „Dėl žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo“ ir į žemės sklypo savininko 2024 m. rugsėjo 30 d. prašymą Nr. VM10-351,

p a k e i č i u žemės sklypo, kadastrinis Nr. 4920/0002:236, esančio Ežero g. 34, Būtkiemio II k., Kruonio sen., Kaišiadorių r. sav., pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš „žemės ūkio paskirties žemė“ į „kitos paskirties žemė“ ir žemės naudojimo būdą iš „kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“ į „rekreacinės teritorijos“ pagal Bendrojo plano sprendinius

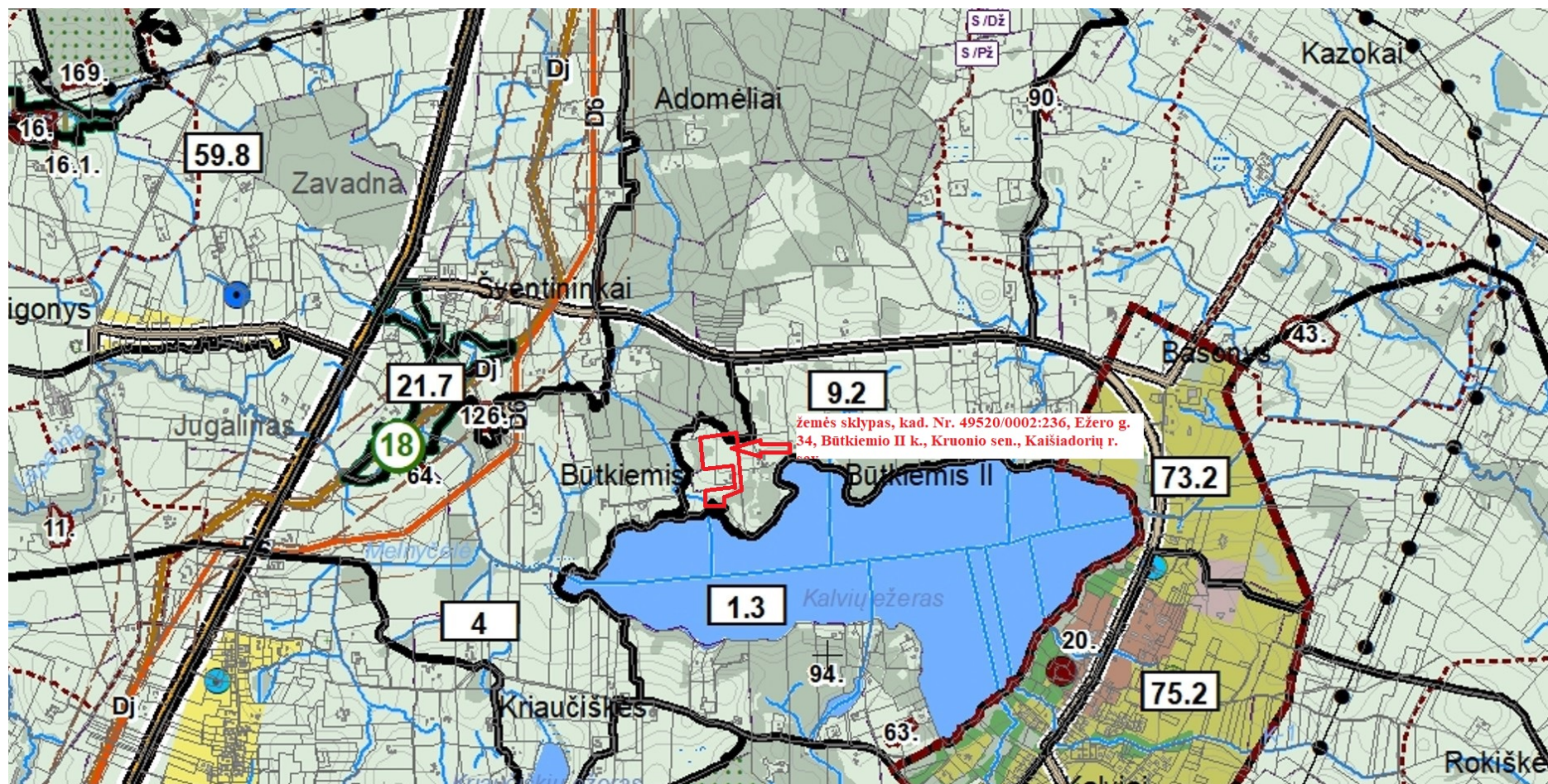
Šis potvarkis per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės vicemeras, pavaduojantis  
Savivaldybės merą

Algimantas Radvila

S. Jonikavičienė,  
2024-11-12

## IŠKARPA IŠ KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO SPRENDINIŲ BRĖŽINIO



Teritorijos (kraštovaizdžio tvarkymo zonos Nr.	Spalva	Funkcinės zonos pavadinimas	Galimi žemės naudojimo būdai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis / kt. paskirtys	Leistinas gyvenamųjų / negyvenamųjų pastatų aukštis, metrais nuo žemės paviršiaus	Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (UI)	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indeksas	Žemės naudmenos % kraštovaizdžio zonomis			Igyvendinimo prioritetas 1 prioritatinė; 2 neprioritatinė
								Mišakai ir kiti želdiniai	Žemės ūkio naudmenos	Techno - genizuotos (technologiskai paveiktos) teritorijos	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9.2		Žemės ūkio teritorijų zona	Z3, Z4, Z3, I1, I2	Z (KT)	8/≤12	≤0.2	au4(R)E	≥12,1	≥2.7	-	-
		Misų ir misingųjų teritorijų zona	M1, M3, M4	M	-	-	-	-	-	-	-
		Vandenu zona	H4	H	-	-	-	-	-	-	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir žemės naudojimo būdo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-13 Nr. V16E-1227
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algimantas Radvila Savivaldybės vicemeras, pavaduojantis Savivaldybės merą
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-13 14:44
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-13 14:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-23 17:10 - 2028-03-21 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241030.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-20 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras  
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjos pavaduotoja

Sonata Jonikavičienė  
2024-11-20