



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

**POTVARKIS
DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO NEKEITIMO**

2024 m. gruodžio d. Nr. V1E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 5 dalimi, 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Rumšiškių miestelio bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. V17-135 „Dėl Rumšiškių miestelio bendrojo plano patvirtinimo“, keitimo, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. V17E-308 „Dėl Rumšiškių miestelio bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendimais, (toliau – Bendrasis planas) ir Rumšiškių miestelio urbanizuojamos teritorijos pietinėje miestelio dalyje tarp Užtakų gatvės ir krašto kelio Rumšiškės – Tadarava detaliuoju planu, patvirtintu Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. V1-1300 „Dėl Rumšiškių miestelio urbanizuojamos teritorijos pietinėje miestelio dalyje tarp Užtakų gatvės ir krašto kelio Rumšiškės – Tadarava detaliojo plano patvirtinimo“ (toliau – Detalusis planas),

n e k e i č i u žemės sklypo, kadastrinis Nr. 4950/0005:151 esančio Rumšiškių mstl., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., pagrindinės žemės naudojimo paskirties iš „žemės ūkio paskirties žemė“ į „kitos paskirties žemė“ ir žemės naudojimo būdo į „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“, nes pagal Bendrojo ir Detaliojo plano sprendinius dalis žemės sklypo patenka į specializuotų kompleksų zoną SK1, socialinės infrastruktūros teritoriją SI ir inžinerinės infrastruktūros koridorių teritoriją TK, kuriose nenumatyta galimybė keisti žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę ir naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas.

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos gali būti skundžiamas Kaišiadorių rajono savivaldybės merui (Katedros g. 4, Kaišiadorys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam

teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Šarūnas Čėsna

S. Jonikavičienė,
2024-12-06

IŠKARPA IŠ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ PAGRINDINIO BRĖŽINIO



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS
	VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA
	PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJA
	REKREACINĖS TERITORIJOS
	ATSKIRIŲJŲ ŽELDYNŲ TERITORIJOS
	APSAUGINIŲ MIŠKŲ TERITORIJA
	REKREACINIŲ MIŠKŲ TERITORIJA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
	INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIUS (tinklų apaugos zonos pločio)
	STATINIŲ STATYBOS ZONA
	VALSTYBINIAI MIŠKAI. KITI MIŠKAI (III GRUPĖ. APSAUGINIAI MIŠKAI)

TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	
GV	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai
PA	Paslaugų teritorija
SI	Socialinės infrastruktūros teritorija
BZ	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
MI	Mišakai ir miškingos teritorijos
SK	Specializuotų kompleksų teritorija
TI	Inžinerinės infrastruktūros teritorija
TK	Inžinerinės infrastruktūros koridorius

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės naudojimo paskirties ir būdo nekeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-10 Nr. V16E-1346
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Čėsna Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-10 14:46
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-10 14:46
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-25 09:37 - 2028-07-24 09:37
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241203.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-01-14)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-14 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-