



Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijai
dokumentai@kaišiadorys.lt

2025-04-

Nr. (15.27Mr) SK4-

Nr.

DĖL ŽEMĖS NAUDJIMO BŪDO PAKEITIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo valstybės nekilnojamąjį turtą – 0,1465 ha ploto žemės sklypą, kadastro Nr. 4912/0005:392, unikalus Nr. 4400-1563-7895, esantį Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k., Sodų g. 61 (toliau – Žemės sklypas). Žemės sklypo paskirtis – kita, nustatytas naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklype yra registruoti du pastatai: Turto banko patikėjimo teise valdomas garažų paskirties pastatas – garažas, unikalus Nr. 4999-1010-4034, Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k., Sodų g. 61, ir fizinio asmens nuosavybės teise valdomas garažų paskirties pastatas – garažas, unikalus Nr. 4400-6203-6100, Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k., Sodų g. 61A. Turto banko valdomas pastatas – garažas su jam priklausančia žemės sklypo dalimi bus parduodamas aukcione, taigi valstybės institucijų intereso šiame žemės sklype neliks.

Pagal patvirtintą Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo bendrąjį planą Žemės sklypas patenka į Š16 reglamentinę zoną.

Prašome Žemės sklypui pakeisti naudojimo būdą iš visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdo į susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos naudojimo būdą. Informaciją prašau pateikti Turto parengimo skyriaus parengimo projektų vadovei Vaidai Balionytei el.paštu Vaida.balionyte@turtas.lt.

PRIDEDAMA: NT registro išrašas, 4 lapai.

Įgaliotas asmuo

Pardavimų departamento

Turto parengimo skyriaus parengimo projektų vadovė

V B

V B +370 , el. p. @turtas.lt