

UAB „Sostinės studija“

Derinimo subjektams

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai

Visuomenei

PAAIŠKINIMAS DĖL SPRENDINIŲ PATIKSLINIMŲ PAGAL VISUOMENĖS PASIŪLYMUS

Kaišiadorių miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimas (toliau – Bendrasis planas) rengiamas Lietuvos Respublikos informacinėje sistemoje TPS „Vartai“, www.planuojustatau.lt (TPDRIS, TPD Nr.K-VT-49-25-15). Pagal visuomenės pasiūlymus atlikti esmės ir uždavinių nekeičiantys Bendrojo plano aiškinamojo rašto ir grafinės dalies pataisymai:

1. Konkretizuoti sprendiniai papildomi 2 naujomis teritorijomis (indeksai T-13 ir T-14), kuriose numatomas žemės ūkio funkcinės zonos keitimas į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąsias teritorijas ir užtikrinamas gyvenamųjų teritorijų funkcinis tęstinumas. Informacija apie naujas teritorijas atitinkamai papildyti aiškinamojo rašto 2 ir 3 skyriai ir visi brėžiniai.
2. Įvertinant teisėtus lūkesčius išplėsta teritorija T-8 pagal iki keitimo galiojusio Bendrojo plano sprendinius. Atitinkamai papildyti aiškinamojo rašto 2.1 ir 3.2 poskyriai ir visi brėžiniai.
3. Teritorija T-5 priskirta prioritetinei plėtros teritorijai. Atitinkamai patikslinti aiškinamojo rašto 3.2 ir 3.3 poskyriai, Pagrindinio brėžinio privalomųjų reikalavimų lentelė ir Prioritetų schema.
4. Patikslinta informacija 3.9.1 lentelėje „Prioritetinė savivaldybės infrastruktūra Kaišiadorių mieste“, nurodant, kad prioritetinei savivaldybės susisiekimo infrastruktūrai priskirta Aušros g. nuo Ažuolyno g. iki rajoninio kelio 1808 (apie 0,5 km).
5. Patikslinta informacija 3.9.1 lentelėje „Prioritetinė savivaldybės infrastruktūra Kaišiadorių mieste“, nurodant, kad Kaišiadorių mieste numatoma pastatyti naujus ligoninės priestatus.
6. Patikslinta informacija 3.9.1 lentelėje „Prioritetinė savivaldybės infrastruktūra Kaišiadorių mieste“, išbraukiant eilutę „Atnaujinti autobusų parką (įsigyti 7 vnt. netaisytų autobusų)“, nes projekto rengimo metu priemonė įgyvendinta.



Projektų vadovė Andželika Kažienė
2025-10-31