



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

**POTVARKIS
DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO**

2025 m. gruodžio d. Nr. VI E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 5 punktu ir 10.2 papunkčiu, Žaslių miestelio bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. V17-195 „Dėl Žaslių miestelio bendrojo plano patvirtinimo“ (toliau – Bendrasis planas), sprendiniais atsižvelgdamas į 2025 m. lapkričio 12 d. prašymą Nr. ED-3772,

p a k e i č i u kitos paskirties žemės sklypui, kadastro Nr. 4970/0001:15, esančiam Kaišiadorių g. 15, Žaslių mstl., Žaslių sen., Kaišiadorių r. sav., žemės naudojimo būdą iš „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“ į „daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos“ pagal Bendrojo plano sprendinius.

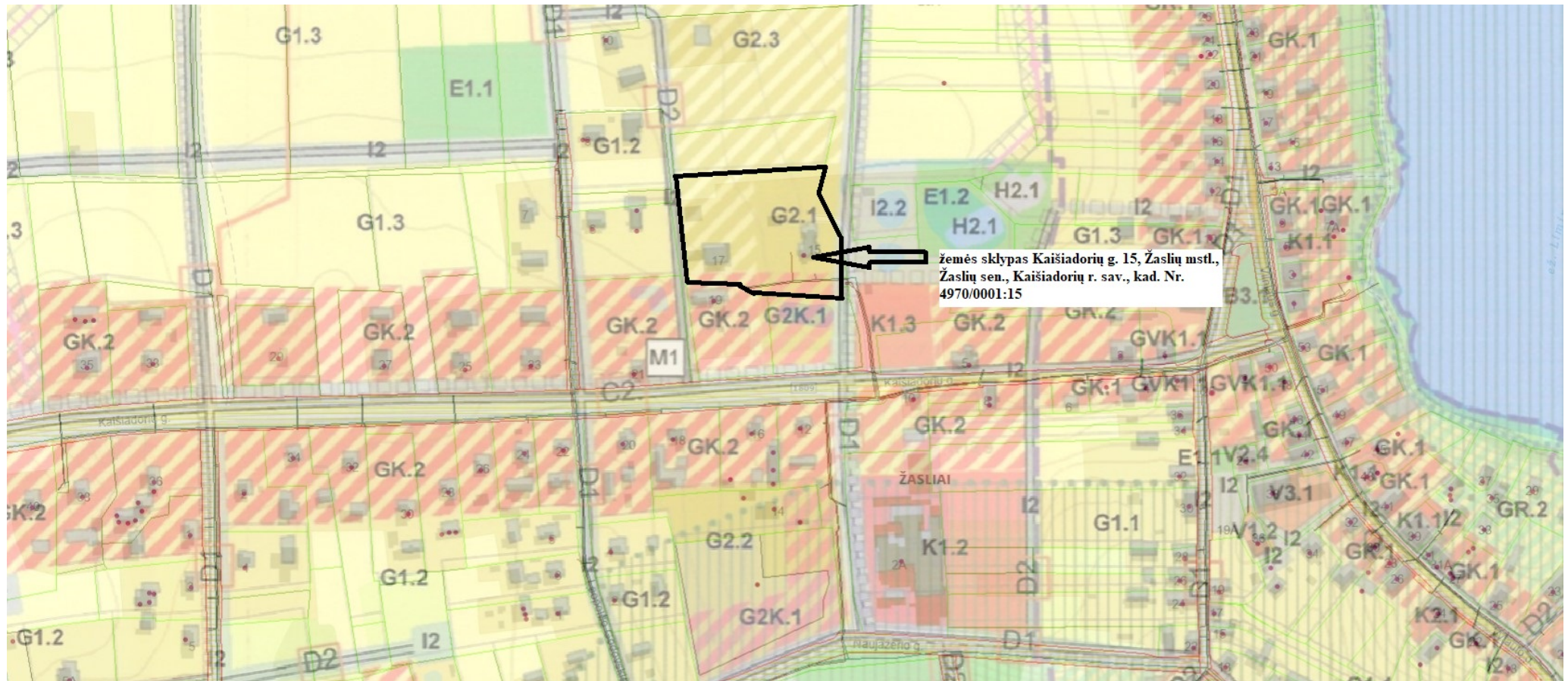
Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos gali būti skundžiamas Kaišiadorių rajono savivaldybės merui (Katedros g. 4, Kaišiadorys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Šarūnas Čėsna

S. Jonikavičienė,
2025-12-09

IŠKARPA IŠ ŽASLIŲ MIESTELIO BENDROJO PLANO



žemės sklypas Kaišiadorių g. 15, Žaslių mstl.,
Žaslių sen., Kaišiadorių r. sav., kad. Nr.
4970/0001:15

Kitos paskirties žemė	
G1.1	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorijos (esamoje užstatytoje Žaslių mstl. istorinėje dalyje)
G1.2	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorijos (esamos užstatytose teritorijose)
G1.3	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorijos (numatoma)
G1.4	Sodybos (esama)
G2.1	Daugiabučių namų teritorijos (esama)
G2.2	Daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijos (numatoma)
G2.3	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos teritorijos (numatoma)/ Daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijos (numatoma)
GK.1	Gyvenamosios, komercinės teritorijos (Žaslių mstl. istorinėje dalyje)
GK.2	Gyvenamosios, komercinės teritorijos (esama, numatoma)
G2K1	Gyvenamosios daugiabučių (trijų ir daugiau butų), komercinės teritorijos (numatoma)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-10 Nr. V16E-1216
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Čėsna Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-10 12:28
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-10 12:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-14 18:23 - 2030-02-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251129.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-12-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-18 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-18 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“