



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, ESANČIŲ KAIŠIADORIŲ R. SAV., ŽIEŽMARIŲ APYL. SEN.,
KIEMELIŲ K., DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, ŽEMĖS SKLYPE KADASTRO
NR. 4918/0065:236, PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2026 m. balandžio d. Nr. V1E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 316 punktu, atsižvelgdamas į Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. balandžio 3 d. įsakymą Nr. V1E-206 „Dėl pritarimo pasiūlymui inicijuoti žemės sklypų, esančių Kaišiadorių r. sav. Žiežmarių apyl. sen., Kiemelių k., detaliojo plano koregavimą“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti žemės sklypų (kadastriniai adresai 4955/0001:438 ir 4955/0001:439), esančių Kaišiadorių r. sav., Žiežmarių apyl. sen., Kiemelių k., detaliojo plano (įregistruotos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties pakeitimas į kitos paskirties žemę gyvenamajai teritorijai (mažaaukščių gyvenamųjų namų) bei žemės sklypų ploto ir ribų keitimas, padalinant į namų valdas), patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. V1-303 „Dėl K. S. sklypų detaliojo plano patvirtinimo“, koregavimą, planuojamos teritorijos dalyje, apimančioje žemės sklypą, kadastro Nr. 4918/0065:236, esantį Žiebenos g. 8, Kaišiadorių m., Kaišiadorių miesto sen., Kaišiadorių r. sav., teritorijų planavimo proceso iniciavimo pagrindu.

2. N u s t a t a u Detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. Pertvarkyti planuojamos teritorijos dalį apimančią žemės sklypą kadastro Nr. 4918/0065:236 padalinant žemės sklypą į du sklypus;

2.2. nustatyti naujai suformuotų žemės sklypų pagrindinius ir papildomus naudojimo reikalavimus pagal galiojančio Kaišiadorių miesto bendrojo plano sprendinius;

2.3. naujai suformuotuose žemės sklypuose nustatyti užstatymo zonas ir ribas, reikalingus servitutus;

2.4. numatyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius ir želdynų teritorijas

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos gali būti skundžiamas Kaišiadorių rajono savivaldybės merui (Katedros g. 4, Kaišiadorys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Petkevičius

S. Jonikavičienė,
2026-04-22