

**INŽINERINĖS PASKIRTIES STATINYS
- STOGINĖ ATEITIES G. 1E,
STASIŪNŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYL.SEN.,
KAIŠIADORIŲ R.SAV.,
NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
(ypatingas statinys)**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

ADRESAS: VYTAUTO G. 20, ŽASLIŲ M.,
ŽASLIŲ SEN., KAIŠIADORIŲ R.SAV.
(ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR. : 4970/0002:345 ŽASLIŲ K.V.)

UŽSAKOVAS: UAB „DINAPOLIS“

PROJEKTO NR. 0593-01-TP

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „AV projektavimo studija“
Į/K 158988699, PVM m/k LT 100001518013
ADRESAS: GIRELĖS 14, KAIŠIADORYS
Tel./faks. 8-346 51243, mob. Tel. 8-687 58667

PROJEKTO VADOVAS IR ARCHITEKTAS:



**VIDAS STALAUČINSKAS
KVALIFIKACIJOS ATESTATO Nr. A 797**

2019 10

TURINYS

1. Titulinis lapas	1
2. Turinys	2
3. Aiškinamasis raštas ir pastato vaizdai	3-4
BRĖŽINIAI	
4. Sklypo planas	5
5. Planas	6
6. Stogo planas	7
7. Pjūvis A-A	8
8. Fasadai 1-6 ir A-B	9
9. Fasadai 6-1 ir B-A	10
10. Fasadai 1-6 ir A-B (spalvinis sprendimas)	11
11. Fasadai 6-1 ir B-A (spalvinis sprendimas)	12
12. Vaizdai	13-14

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Planuojama pastatyti naują inžinerinės paskirties statinį – stoginę Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. Būsima pastato paskirtis – inžinerinės paskirties statinys – stoginė, skirta technologiniam naudojimui. Statinys - vieno aukšto - ypatingas statinys.

Sklypas yra netaisyklingo daugiakampio formos. Visas sklypo plotas 30083 m². Žemės sklypas ribojasi su kitos paskirties žemės sklypais, skirtais komercinės paskirties objektų teritorijai ir Ateities gatve. Žemės sklypas yra aptvertas.

Įvažiavimas į sklypą esamas iš Ateities gatvės. Ateities gatvė – asfaltuota. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypas valdomas nuomos teise nuo 2004-01-21. Žemės sklype yra gamybiniai pastatai ir priklausiniai, inžineriniai statiniai.


Planuojama užstatyti statiniu sklypo dalis – 6040 m². Sklypo užstatymo tankis – 20 %.

Pagrindinės statinio konstrukcijų charakteristikos:

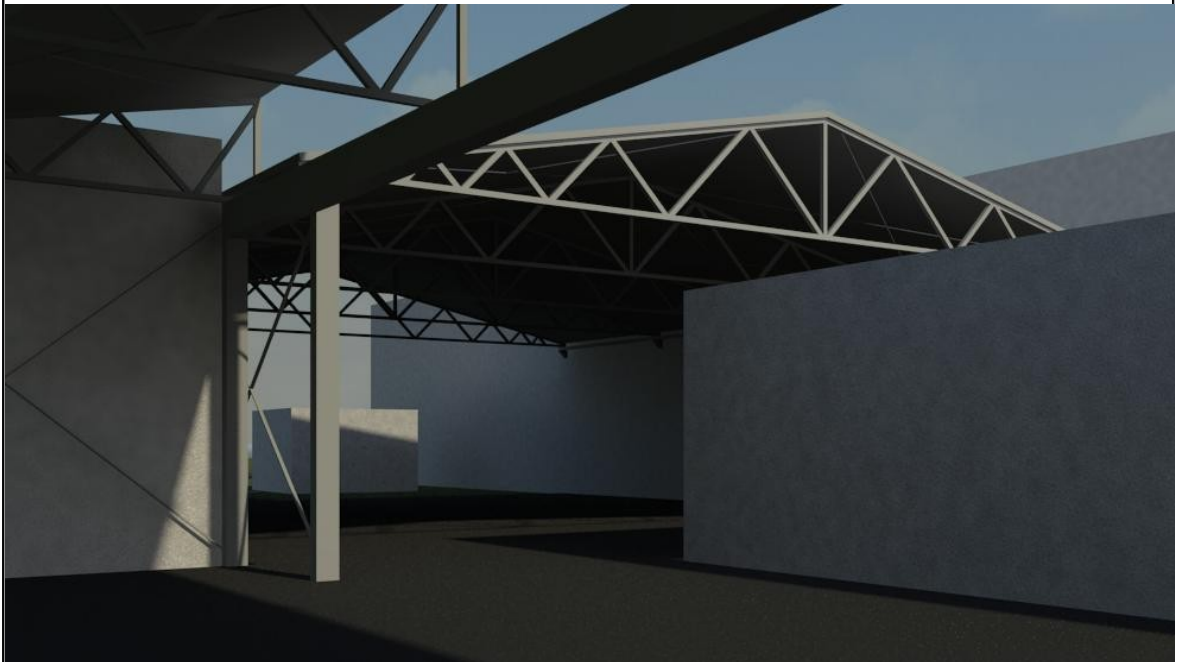
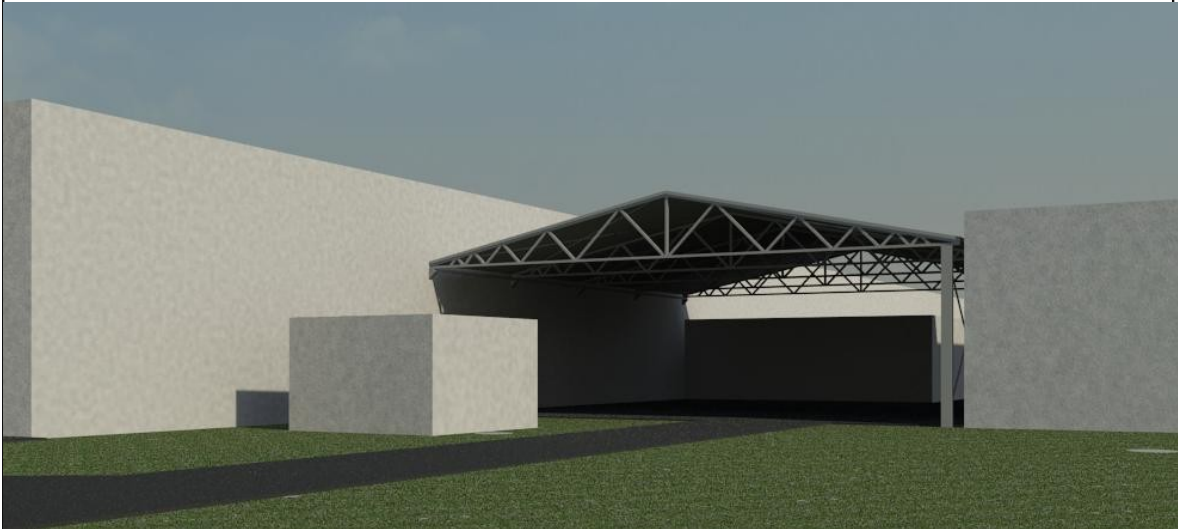
1. Pamatai – poliniai, monolitiniai.
2. Kolonos – metalinės.
3. Stogas – dvišlaitis, konstrukcijos metalinės.
4. Stogo danga – skarda.

Inžinerinio statinio – stoginės užimamas plotas - 385,15 m².

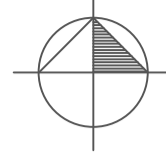
Statinio aukštis – 7,25 m.

Atestato Nr.	UAB „AV projektavimo studija“				Inžinerinės paskirties statinio – stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas		
A797	PV	V.Stalaučinskas		2019-09	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
						0	
PP	Statytojas: UAB „Dinapolis“				0593-01-TP-PP	Lapas	Lapų
						1	2

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA

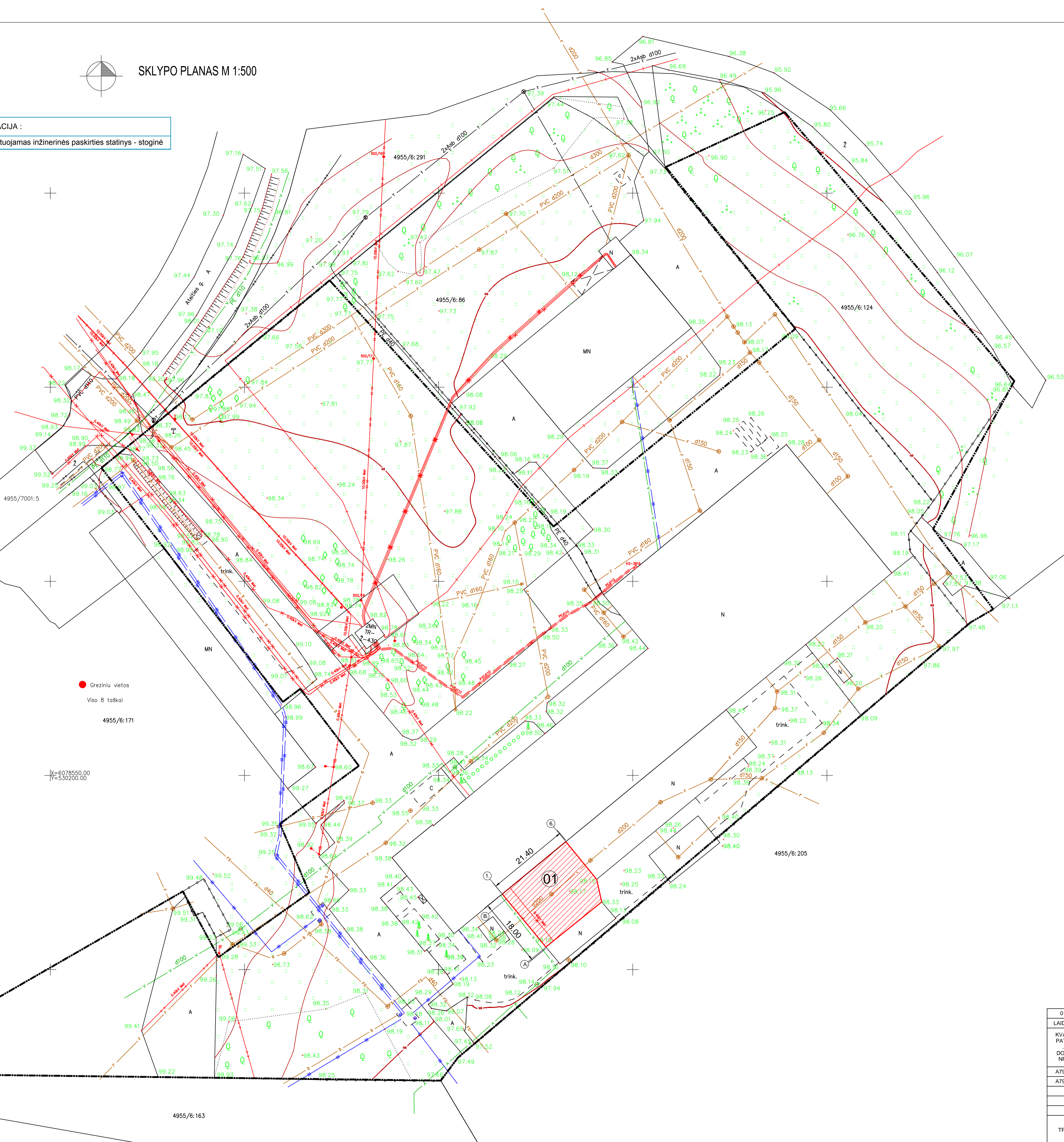


0593-01-TP-PP	Lapas	Lapu	Laida
	2	2	0



SKLYPO PLANAS M 1:500

EKSPLIKACIJA :
01. Projektuojamas inžinerinės paskirties statinys - stoginė



SUTARTINIS ŽYMEJIMAS

- PROJEKTUJAMA STOGINĖ
- SLYPO RIBA
- ĮVAŽIVIMAS Į SKLYPĄ
- ESAMAS ELEKTROS KABELIS
- ESAMA ELEKTROS ORO LINIJA
- ESAMAS VANDENTIEKIS
- ESAMA FEKALINĖ KANALIZACIJA
- ESAMAS TELEKOMUNIKACIJŲ KABELIS
- ESAMA ŠILUMOS TIEKIMO TRASA

● Grezinių vietos
Viso 8 taškai

X=6078550.00
Y=530200.00

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1	I. SKLYPAS		
	1.1. sklypo plotas	m ²	30083
	1.2. sklypo užstatymas	m ²	6040
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	20
	1.4. apšviestas žemės plotas (žalasis plotas)	m ²	8000
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	20	
2	II. PASTATAI		
	2. Inžinerinės paskirties statinys - stoginė:		
	2.1. bendras stoginės užtarnas plotas:	m ²	385,15
	2.2. aukšto skaičius	vnt	1
	2.3. pastato aukštis	m	7,25
	2.4. statinio apšvietimas (I, II ar III)	MJ/m ²	III
2.5. statinio užtarnas plotas	m ²	385,15	

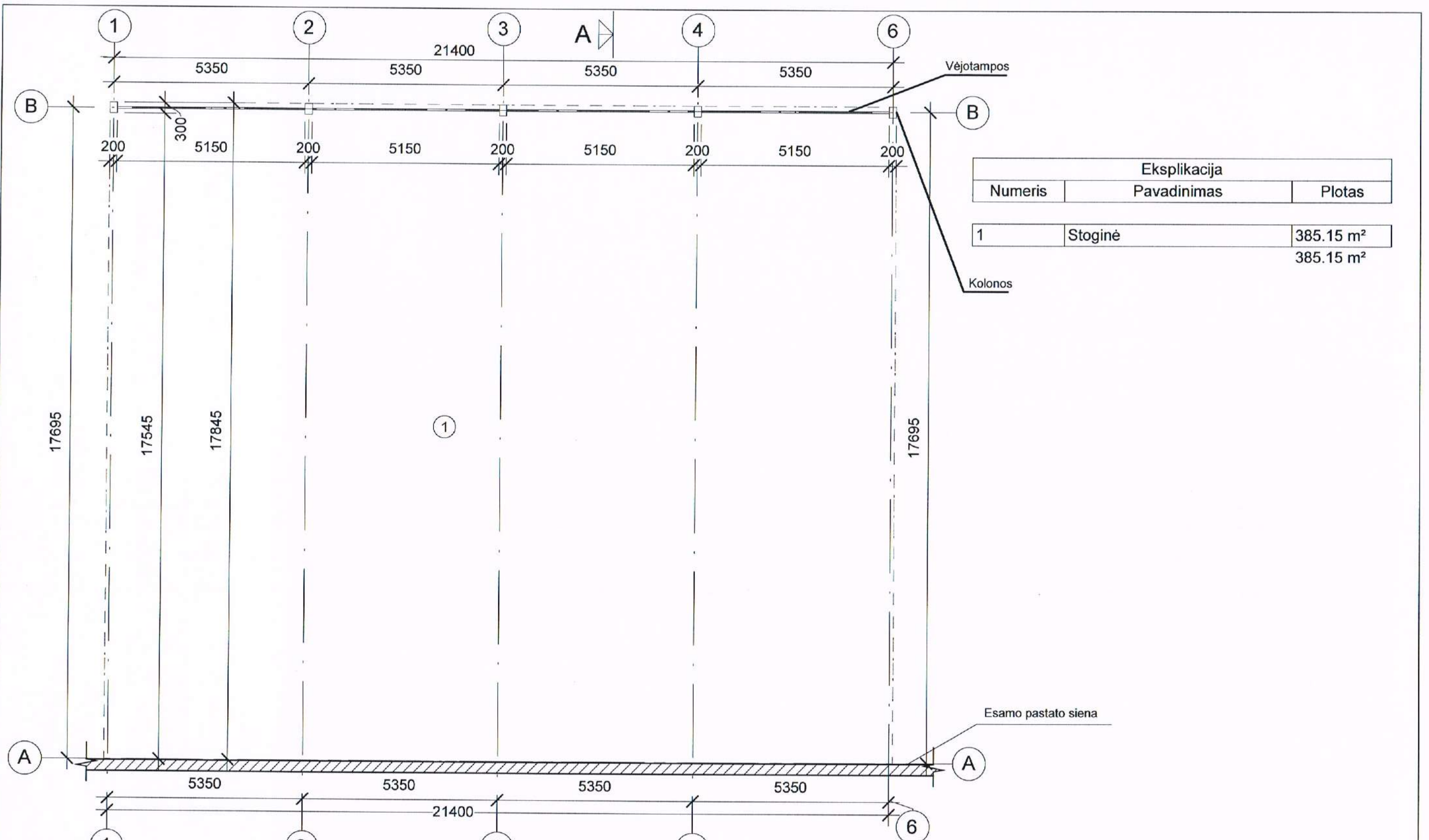
0	2019-10-31	PROJEKTIJAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "AV projektavimo studija" Gireles g. 14, LT-56133, Kaišiadorys tel. 8 687 58667 el.p. vidosstatau@csnaskas@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Atelies g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas	
A797	PV Vidas Stalaučinskas	2019-10	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A797	PVA Vidas Stalaučinskas	2019-10	01 - inžinerinės paskirties statinys - stoginė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		SKLYPO PLANAS M 1:500	
		LAIDA	
		0	
TP	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Dinapolis"	DOKUMENTO ŽYMUO 0593-01-TP-PP-1	LAPAS LAPŲ 1 1

4955/6:163

4955/6:205

21.40

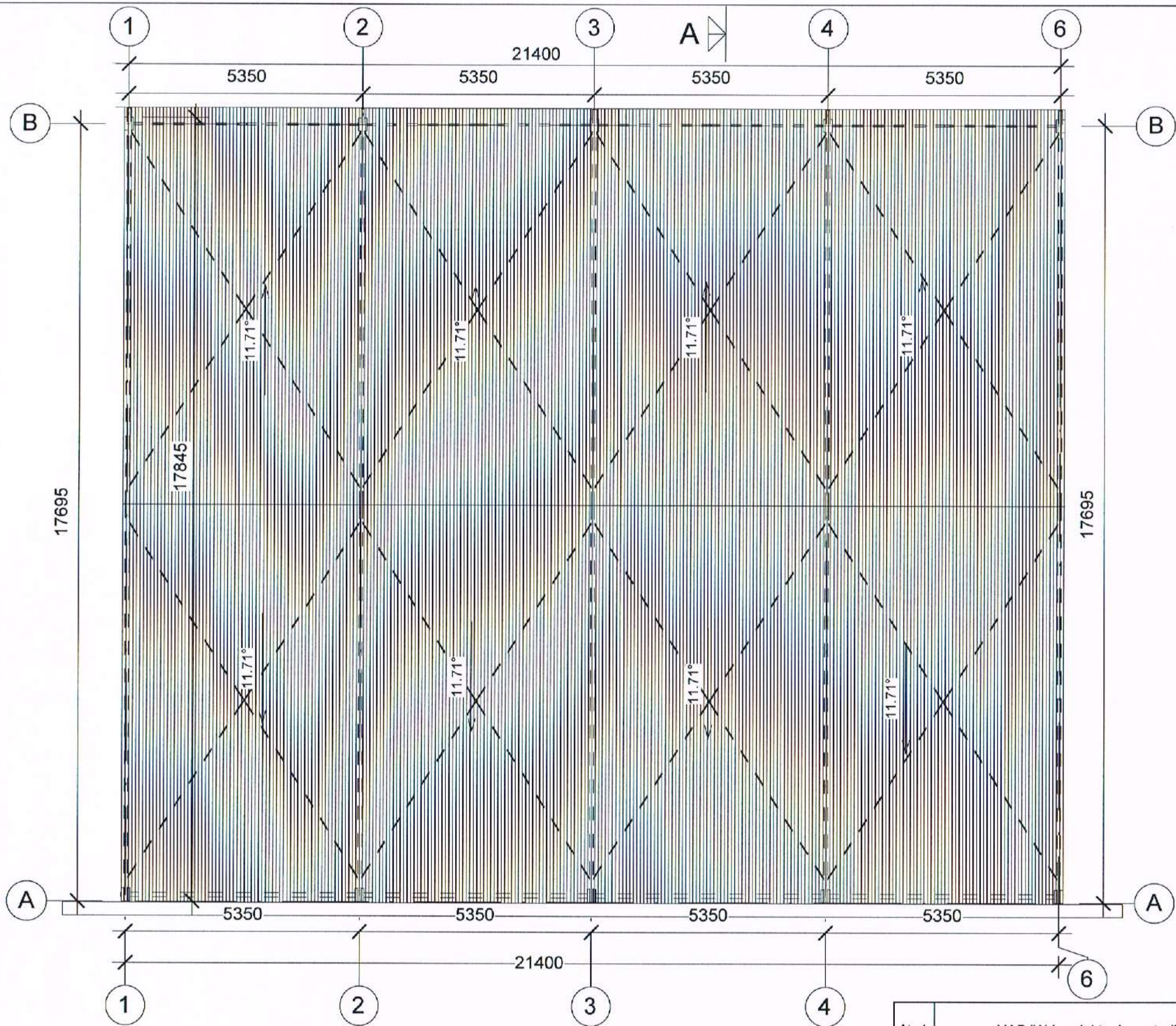
18.00



Eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1	Stoginė	385.15 m ²
		385.15 m ²

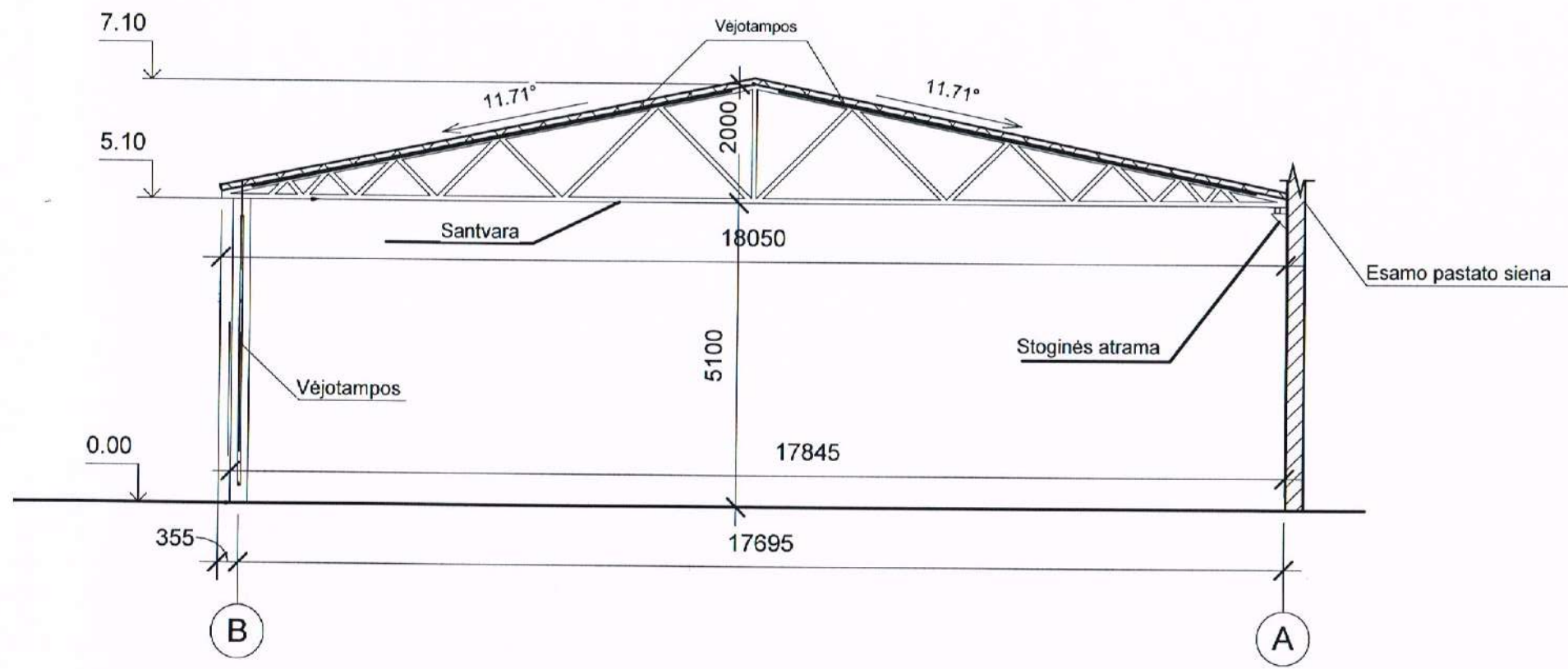
PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas	
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2019-10	PLANAS M 1:100	
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK-1	Lapas 1
					Lapų 1	



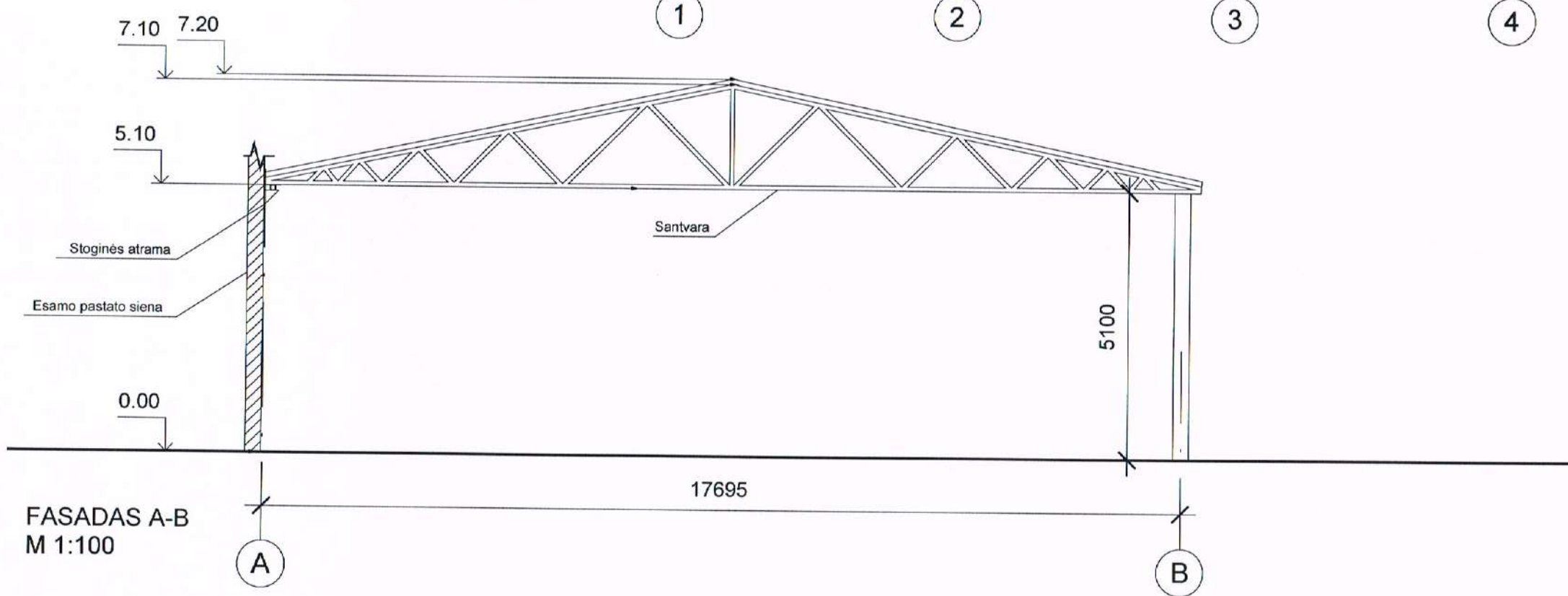
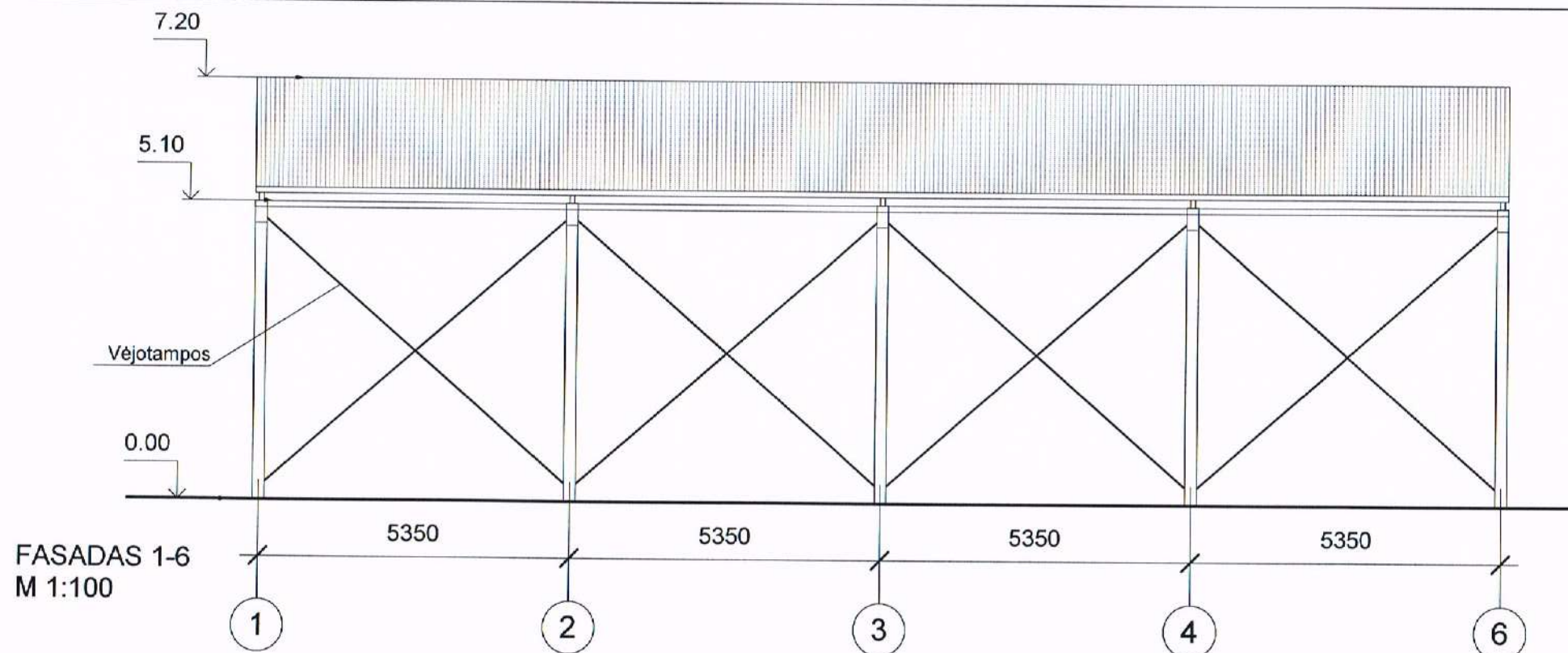
STOGO PLANAS
M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"			Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas	
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2019-10	Laida
					0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"			0593-01-PP-AK-2	Lapas 1
					Lapų 1

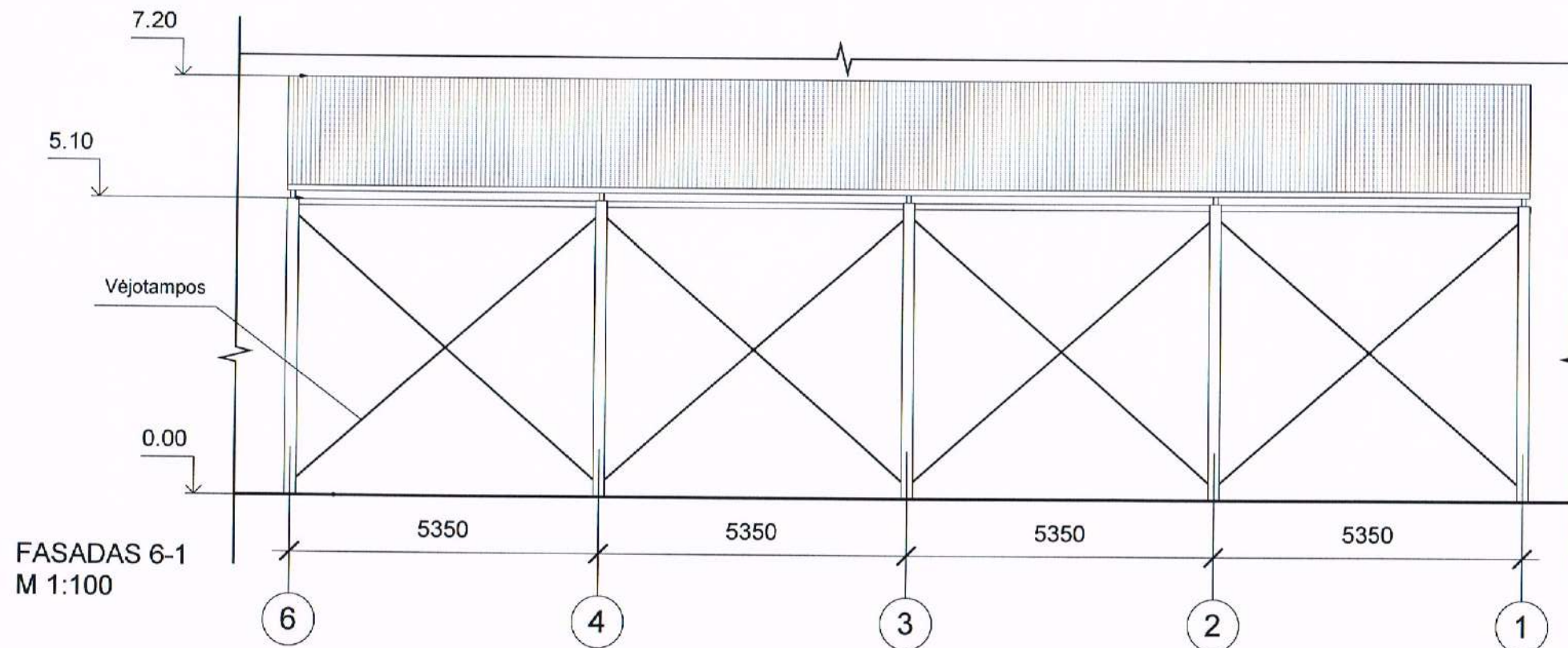


PJŪVIS A-A
M 1:100

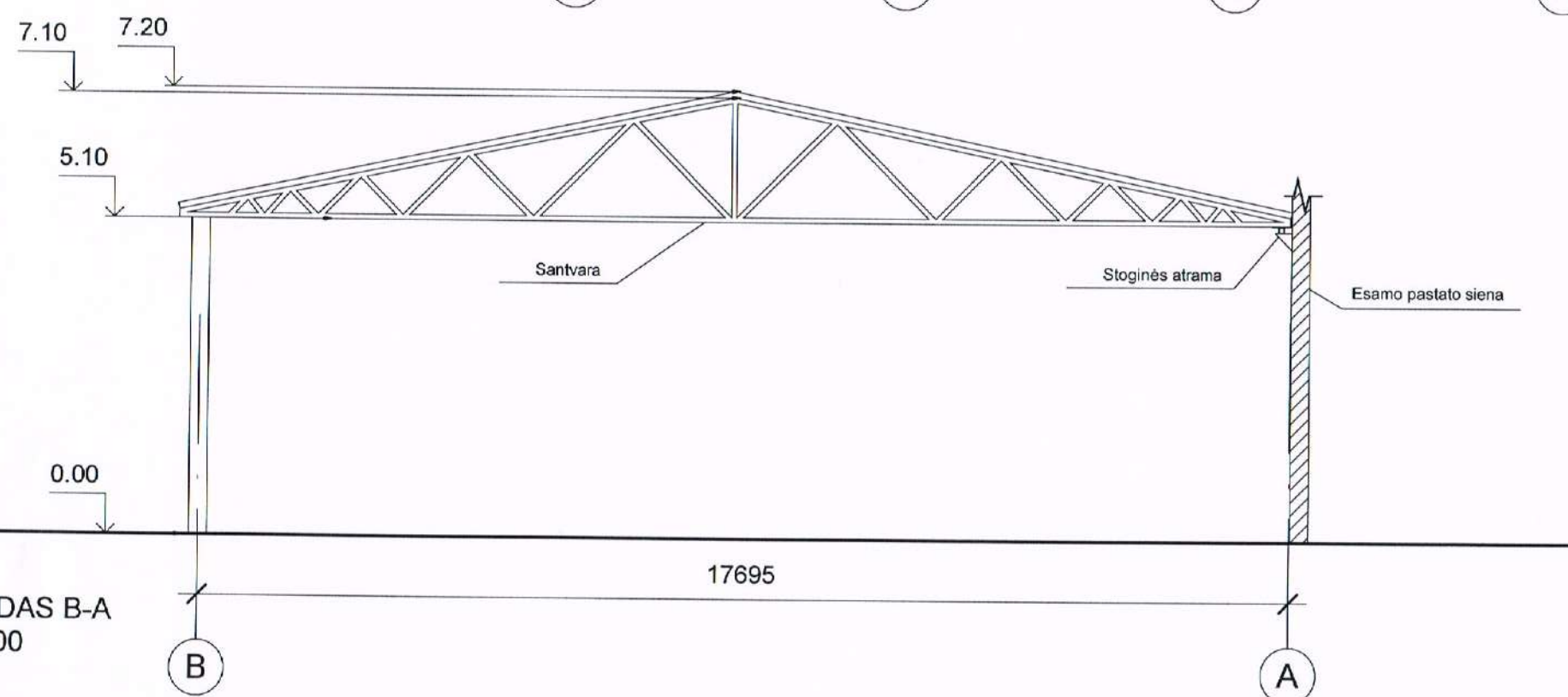
Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2019-10	PJŪVIS A-A M 1:100		Laida
							0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK-3		Lapas
						1	Lapų 1



Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r. sav. naujos statybos projektas			
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2019-10	FASADAS 1-8 FASADAS A-B M 1:100			Laida 0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK-4			Lapas 1
							Lapų 1	



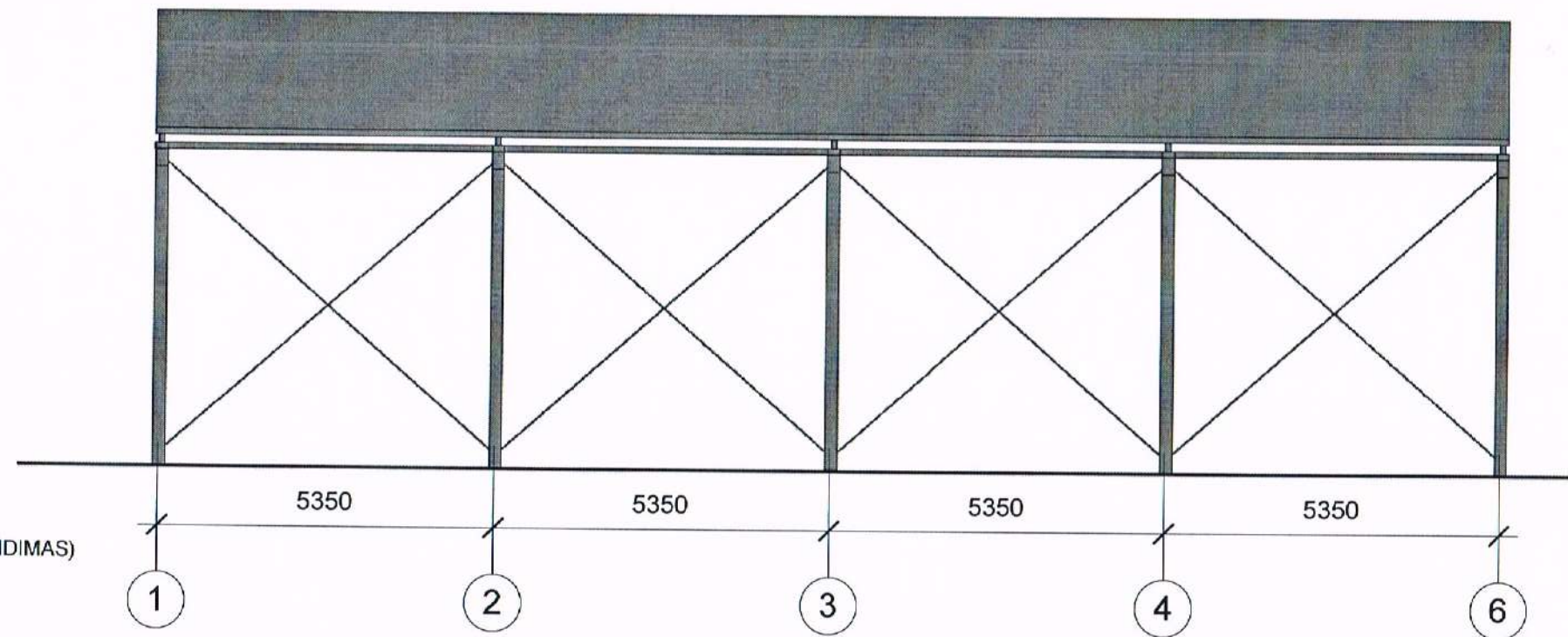
FASADAS 6-1
M 1:100



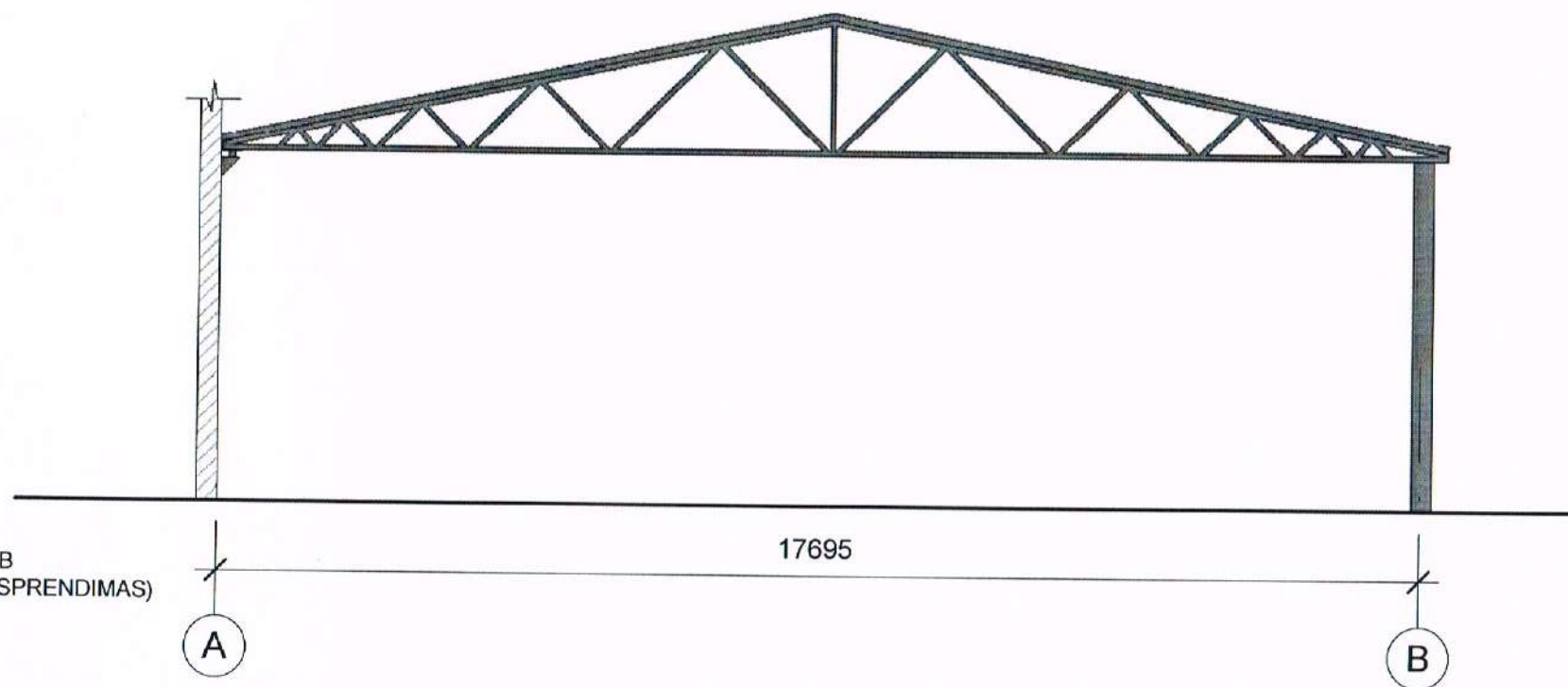
FASADAS B-A
M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas			
	A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2019-10	FASADAS 6-1 FASADAS B-A M 1:100		Laida 0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK-5		Lapas 1	Lapų 1

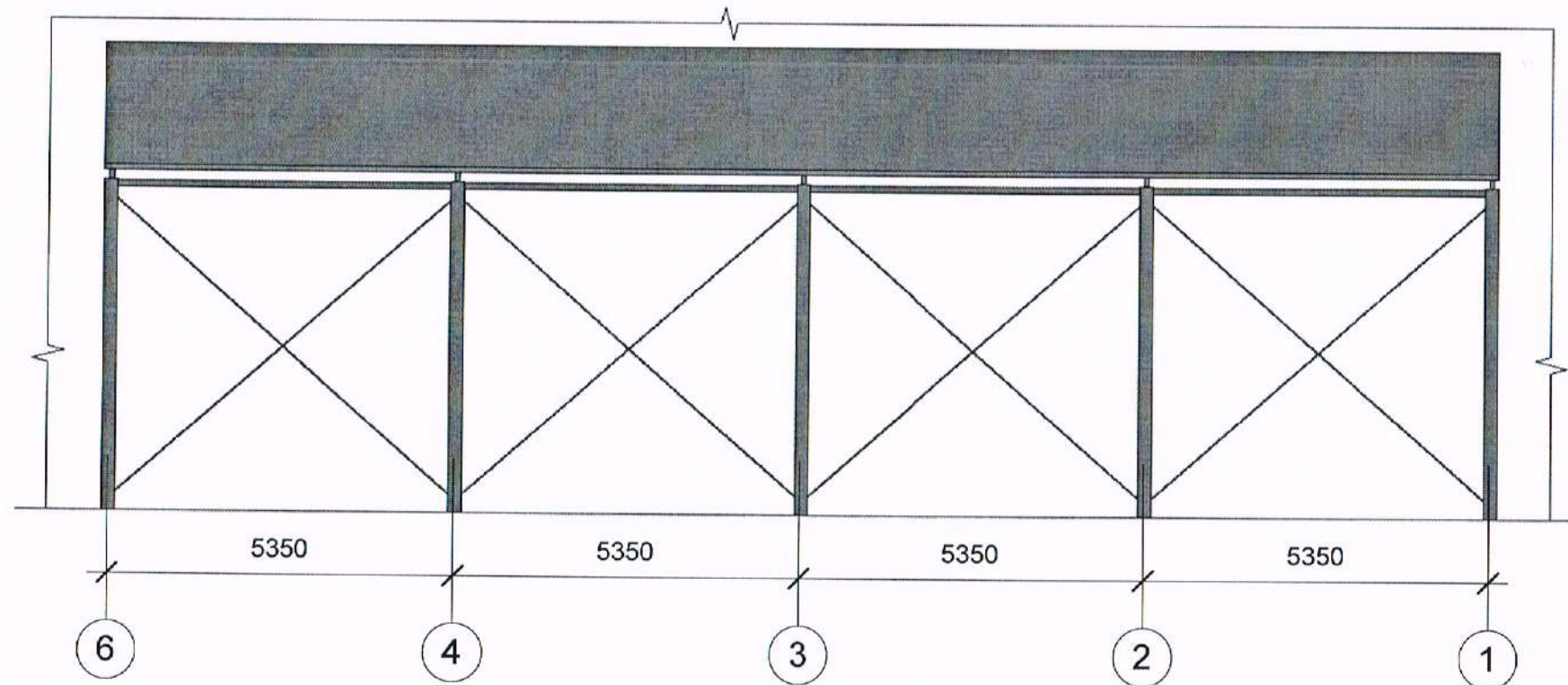
FASADAS 1-6
(SPALVINIS SPRENDIMAS)
M 1:100



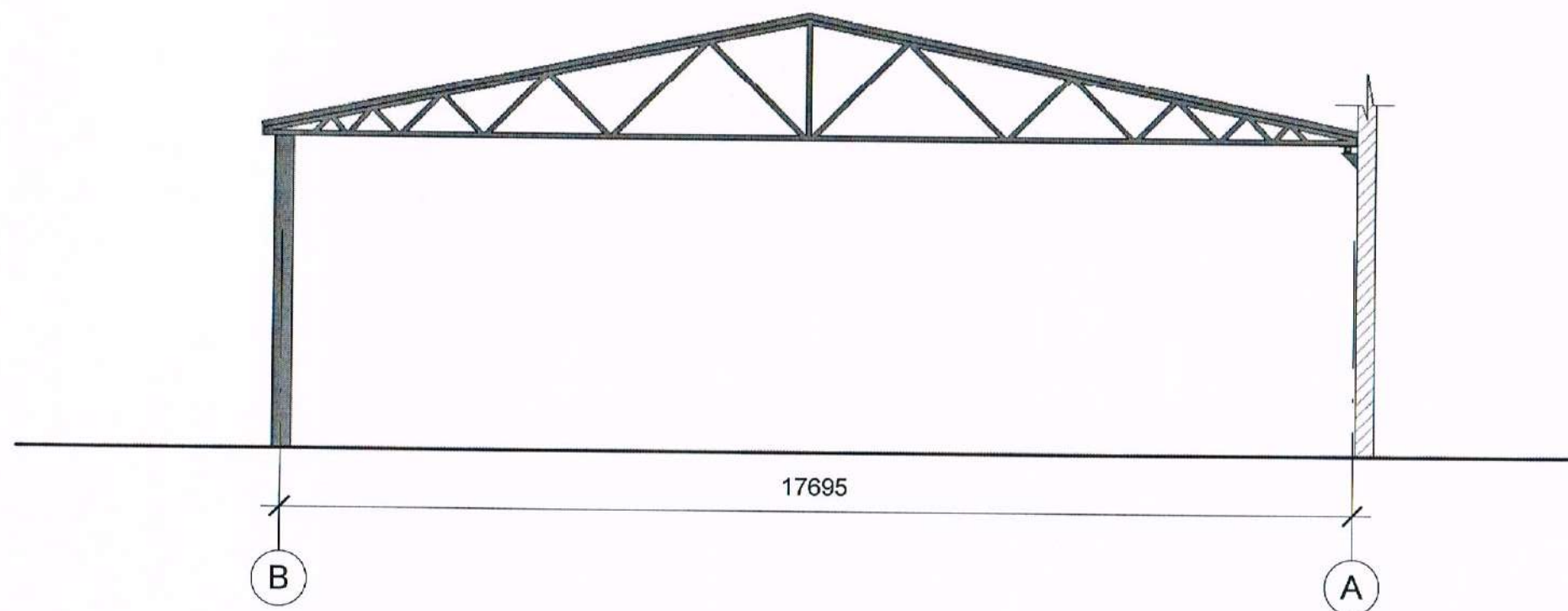
FASADAS A-B
(SPALVINIS SPRENDIMAS)
M 1:100



Alest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>[Signature]</i>	2019-10	FASADAS 1-6 FASADAS A-B (SPALVINIS SPRENDIMAS) M 1:100		Laida
							0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK-6	Lapas	Lapų
						1	1

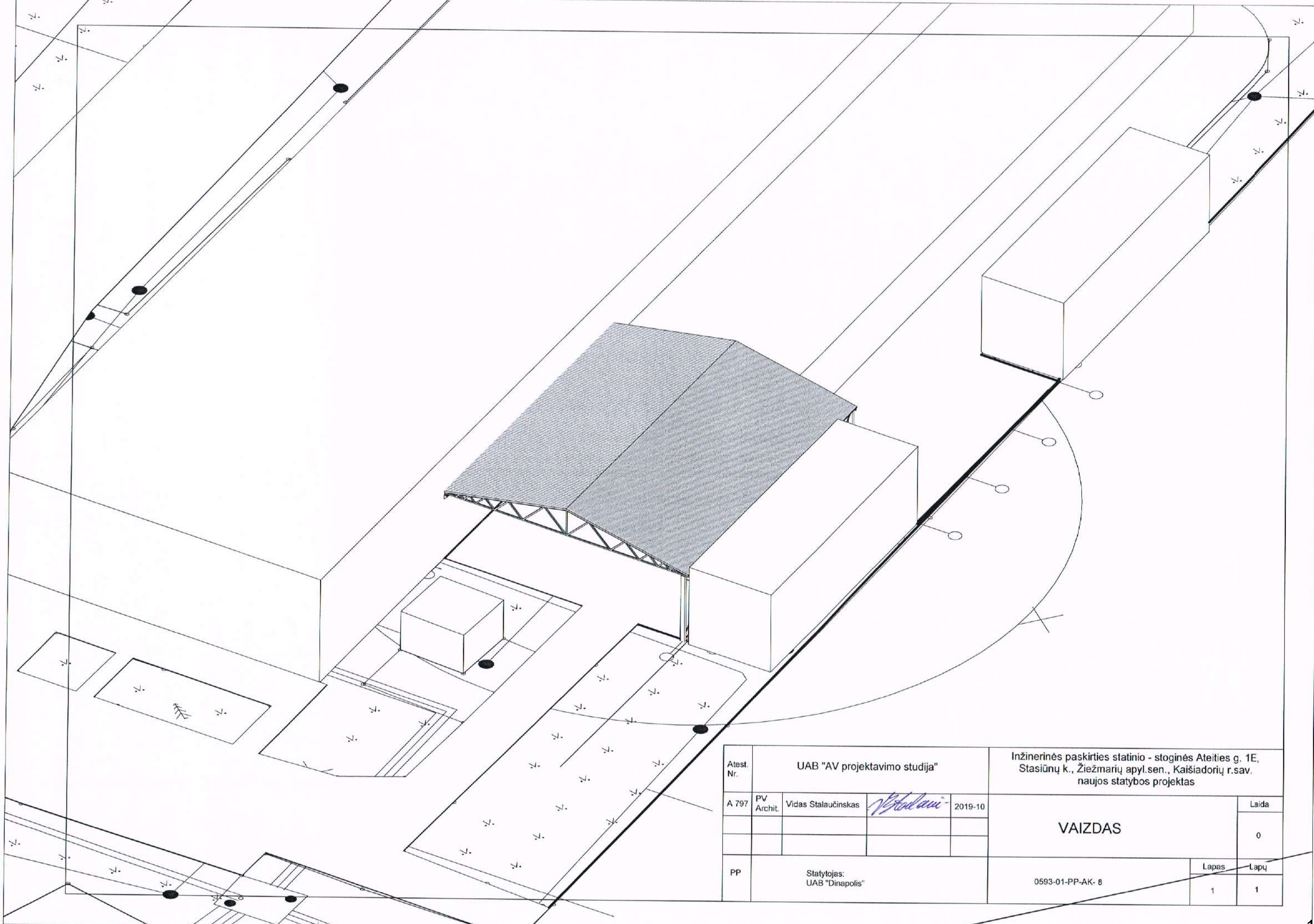


FASADAS 6-1
(SPALVINIS SPRENDIMAS)
M 1:100

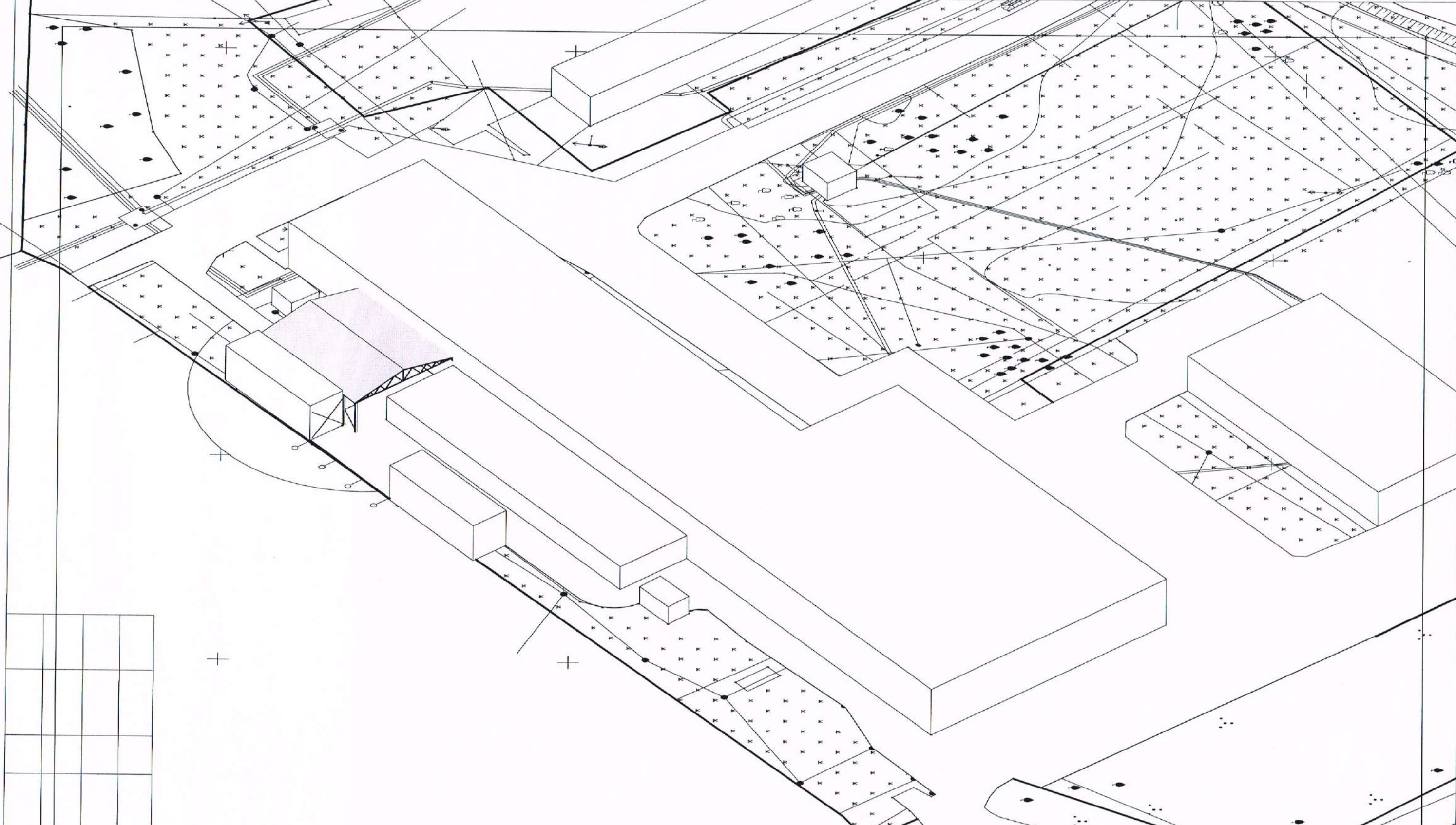


FASADAS B-A
(SPALVINIS SPRENDIMAS)
M 1:100

Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>V. Stalaučinskas</i>	2019-10	FASADAS 6-1 FASADAS B-A (SPALVINIS SPRENDIMAS) M 1:100		Laida 0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK-7	Lapas 1	Lapų 1



Atest. Nr.	UAB "AV projektavimo studija"				Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>V. Stalauči</i>	2019-10	VAIZDAS		Laida
							0
PP	Statytojas: UAB "Dinapolis"				0593-01-PP-AK- 8	Lapas	Lapų
						1	1



Atest. Nr.		UAB "AV projektavimo studija"			Inžinerinės paskirties statinio - stoginės Ateities g. 1E, Stasiūnų k., Žiežmarių apyl.sen., Kaišiadorių r.sav. naujos statybos projektas		
A 797	PV Archit.	Vidas Stalaučinskas	<i>V. Stalauči</i>	2019-10	VAIZDAI		Laida
							0
PP		Statytojas: UAB "Dinapolis"			0593-01-PP-AK- 9		Lapas
							Lapų
							1 1