



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

**POTVARKIS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR NAUDOJIMO BŪDO
PAKEITIMO**

2023 m. lapkričio d. Nr. V1E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. V17E-85 „Dėl pavedimo merui vykdyti paprastajai savivaldybės tarybos kompetencijai nustatytą įgaliojimą“, Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. V17-1 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos ir Žiežmarių miesto teritorijos bendrųjų planų patvirtinimo“ keitimo, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. V17E-72 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendimais, (toliau – Bendrasis planas), atsižvelgdamas į žemės sklypo savininkų 2023 m. spalio 13 d. prašymą Nr. ED-2628,

p a k e i č i u žemės sklypo, kadastrinis Nr. 4912/0006:142, esančio Taikos g. 31, Gudzenkos k., Kaišiadorių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš „žemės ūkio paskirties žemė“ į „kitos paskirties žemė“, ir žemės naudojimo būdą iš „kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“ į „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“ pagal Bendrojo plano sprendinius.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT 44240 Kaunas), Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo priėmimo dienos.

Savivaldybės meras

Šarūnas Čėsna

K. Jarunavičienė,
2023-11-09

Ištrauka iš Kaišiadorių rajono savivaldybės bendrojo plano keitimo sprendinių brėžinio



Žemės sklypas, kadastro Nr. 4912/0006:142,
Taikos g. 31, Gudzenkos k., Kaišiadorių apylinkės sen.,
Kaišiadorių r. sav.

| | | | | | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---------------------------|-------|-------|------|-------|------|-------|-------|---|
| 59.2 | Ekstensyvaus užstatymo zona | G1, K, V, R, B, I1, I2, E | KT | 8/≤12 | ≤0,3 | au6B' | ≤1,1 | ≥22,2 | ≤56,8 | - |
| | Bendro naudojimo erdvių želdynų zona | B, E, V, R, I1, I2 | KT | - | - | - | - | - | - | - |
| | Pramonės ir sandėliavimo zona | P, I1, S, I2, K, B, E | KT | ≤20 | ≤1,2 | - | - | - | - | - |
| | Žemės ūkio teritorijų zona | Z2, Z3, Z4, I1, I2 | Z, KT | 8/≤12 | ≤0,2 | - | - | - | - | - |
| | Miškų ir miškingų teritorijų zona | M1, M3, M4 | M | - | - | - | - | - | - | - |
| | Vandenių zona | H4 | H | - | - | - | - | - | - | - |

G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo pakeitimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-11-10 Nr. V16E-810 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Šarūnas Čėsna Meras |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-11-10 11:08 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-11-10 11:09 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-08-03 14:48 - 2028-08-01 23:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 1 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai) | - |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | Ištrauka Taikos g 31 Gudzenkos k.docx |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris | - |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20231103.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-10) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2023-11-10 nuorašą suformavo Kristina Jarunavičienė |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |